

Создано: 09.09.2025 в 12:11

Обновлено: 13.01.2026 в 09:08

Санкт-Петербург, Невский проспект, 123

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 123

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**109.6 м<sup>2</sup>**

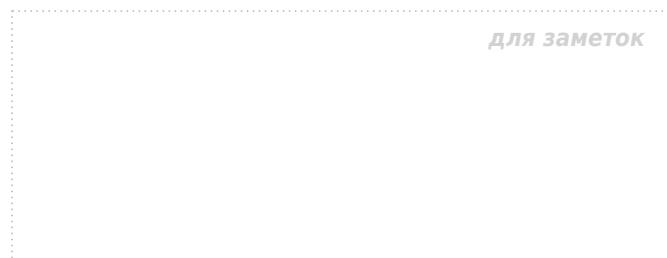
### Детали объекта

Тип сделки

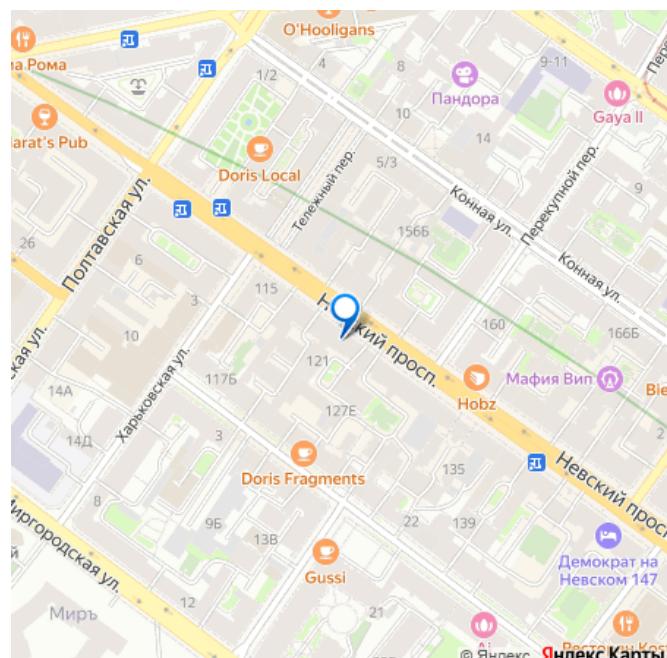
**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



move.ru



### Описание

Продается цокольное помещение с отдельным входом (вход со двора). Внутри тепло. Есть все коммуникации. Помещение оборудовано системами водоснабжения и водоотведения, канализацией, электричеством. Пространство разделено на помещения с перепадом высот. Перспективное расположение, в самом центре города. Закрытый облагороженный двор, ухоженная территория, отреставрированный фасад дома. При незначительных вложениях может служить творческой мастерской, производство, склад

и многое другое. Готово к просмотрам!  
Собственник - Банк, прямая продажа.  
Предложение не является публичной  
офертой. Без обременений. Все документы  
готовы к сделке. Дополнительную  
информацию можно уточнить по телефону,  
указанному в объявлении. Звоните, с  
удовольствием ответим на все вопросы.

