

🕒 Создано: 20.11.2025 в 13:40

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:51

Елена Сергеева, Адвекс

79119811388

**Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова,
12**

28 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова, 12

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

111 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

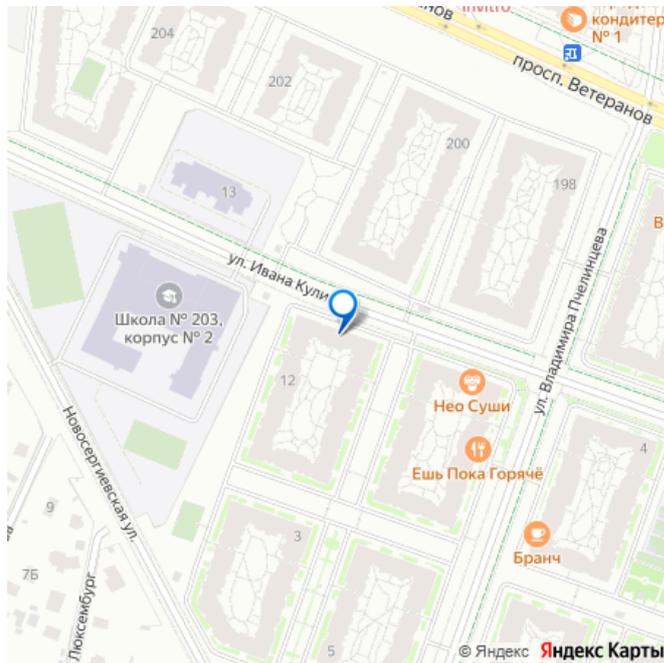
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

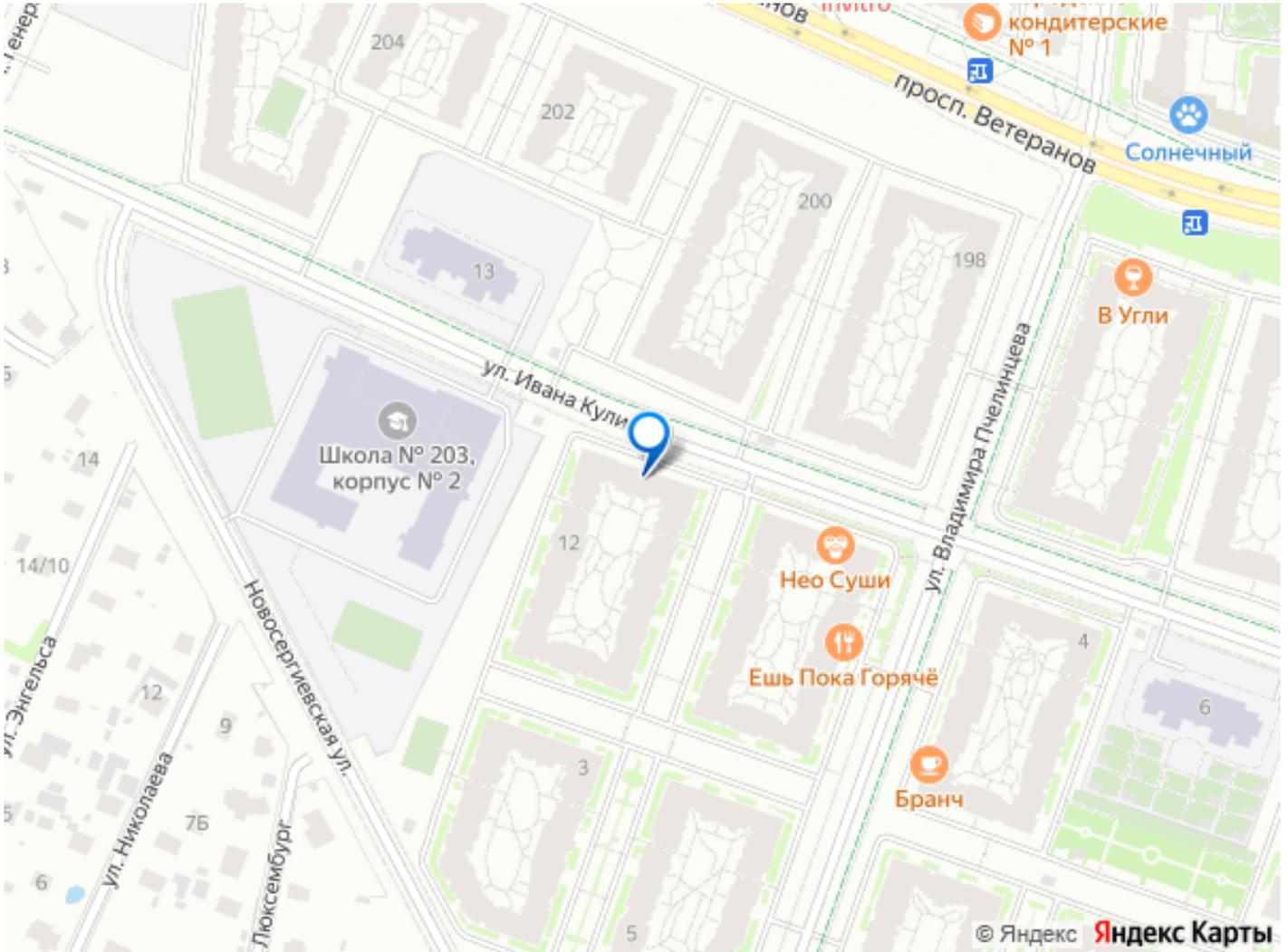
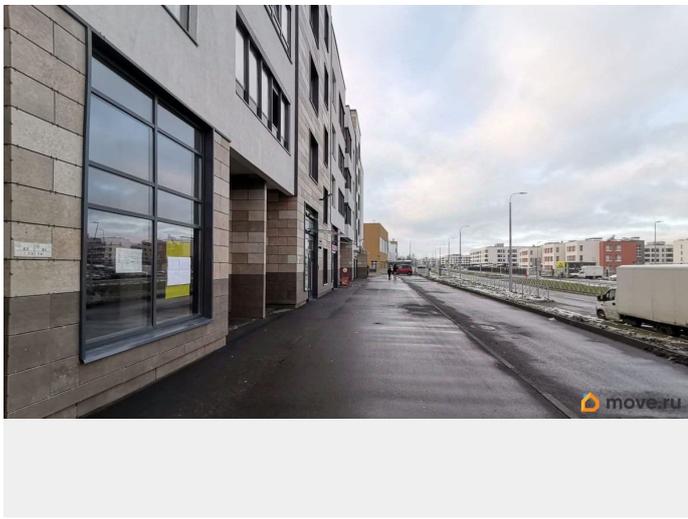
ID: 832223 Большое помещение в новом развивающемся районе, ЖК «Резиденция Солнечный город». В непосредственной близости находится функционирующая школа и детский садик. Большие витринные окна, 2 окна выходят на улицу Ивана Куликова, 3-во двор. Высота потолка 4,1 м, электричество - 21.8 кВт с возможностью увеличения, вентиляция - приточно-вытяжная с механическим побуждением, есть подъезд для грузового транспорта. Заключены договора со всеми ресурсными организациями. Окупаемость 11 лет (с ежегодной 5% индексацией). Собственник -

для заметок



физ. лицо. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России