move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.10.2025 в 15:12

Обновлено: 03.02.2026 в 23:59

https://spb.move.ru/objects/9286148810

Группа ЦДС - Отдел коммерческой недвижимости, Группа ЦДС - Отдел коммерческой недвижимости

79817897050

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 24

40 881 601 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 24

для заметок

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

улица Плесецкая

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113.56 м²

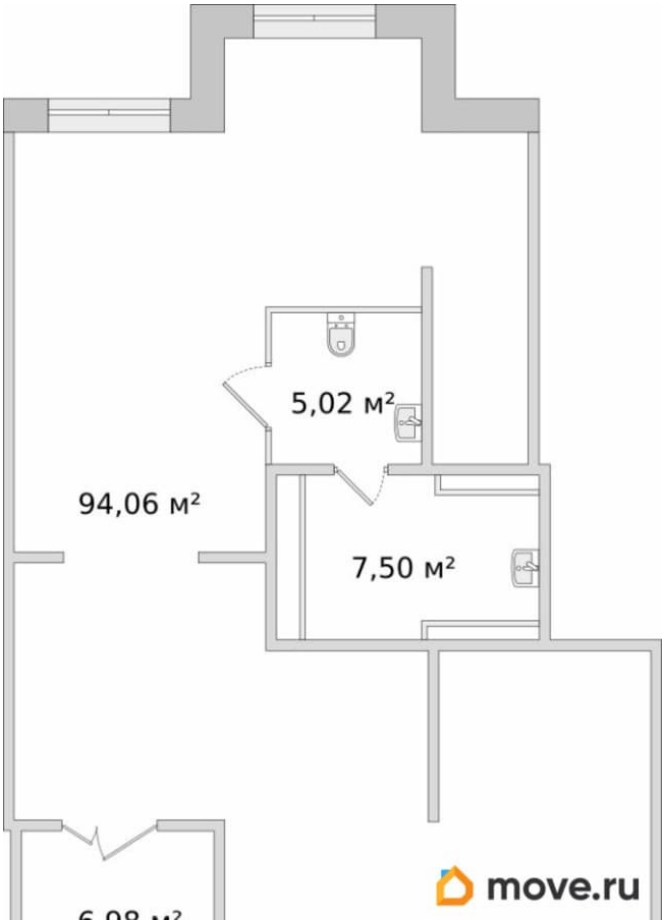
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

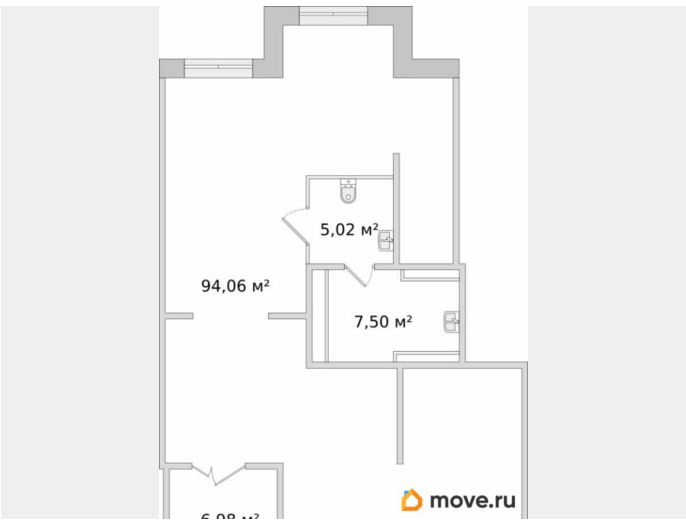
Коммерческая недвижимость

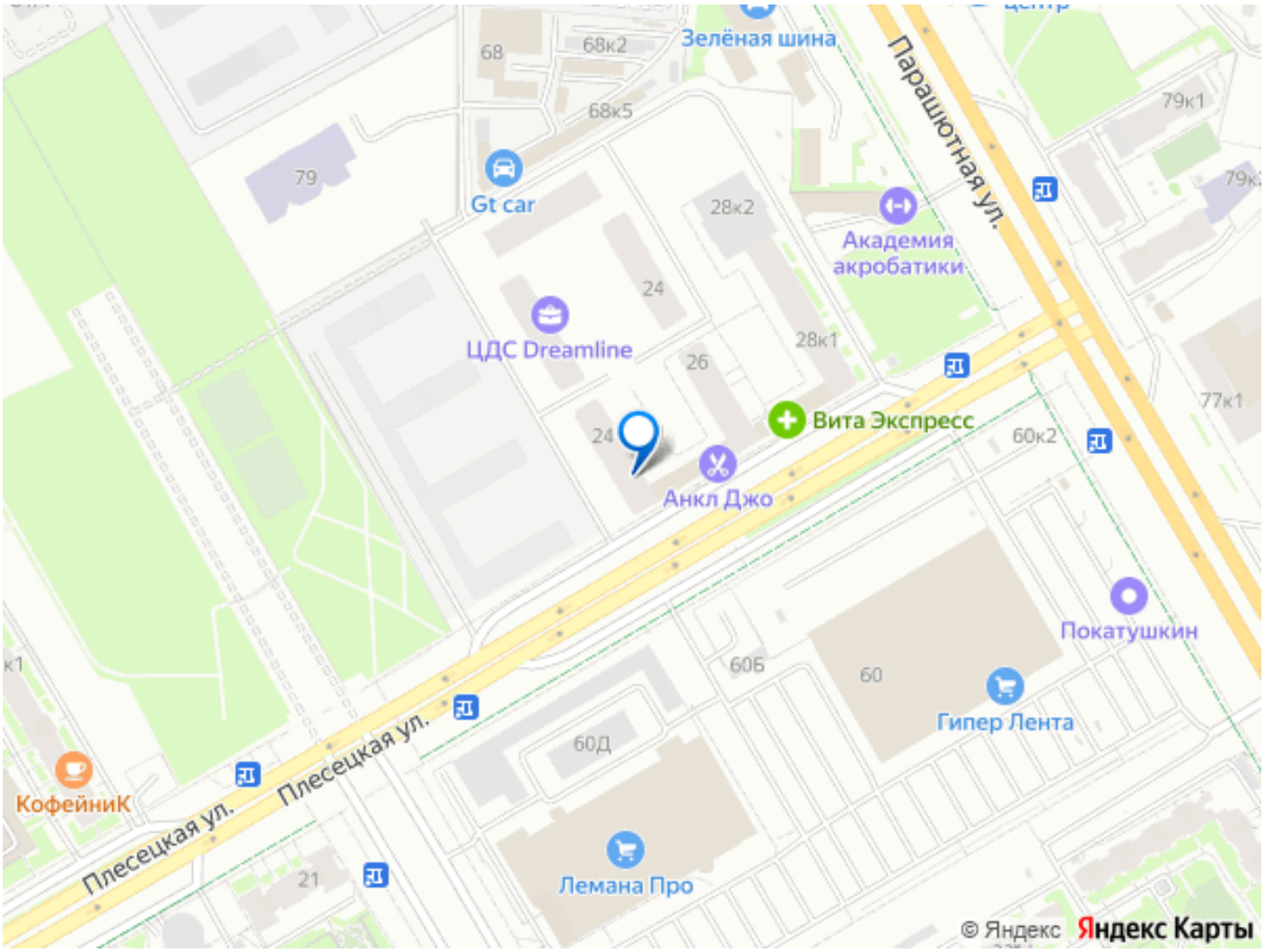


Описание

В продаже помещение от надежного застройщика строительной компании ЦДС. Срок сдачи объекта — 3 кв. 2027 года. В рамках 214 ФЗ, выход на прогулочную улицу. Супер перспективный проект с точки зрения коммерческой недвижимости (арендные ставки в районе варьируются от 1 500 до 2 500 рублей за квадратный метр). Высокая покупательская способность жителей квартала позволяет держать высокие арендные ставки, квартал является фактически закрытым и заселенным высота потолков 3,15 м. вентиляция есть, а удачная

планировка позволит извлекать прибыль из каждого квадратного метра. Компания ЦДС готова предоставить покупателю рассрочку, и оказать содействие в оформлении ипотеки на коммерческую недвижимость, что позволит вам после сдачи дома перекрывать платежи по ипотеке арендной платой. Без комиссий, без посредников. Большой выбор планировок, и способов оплаты. Звоните!
*Всю информацию уточняйте у менеджеров отдела продаж по телефону, указанному в объявлении. Полная информация о застройщике и проекте строительства размещена на сайте наш.дом.рф.





Move.ru - вся недвижимость России