

Собственник

79818614408

Санкт-Петербург, улица Марата, 33

20 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Марата, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

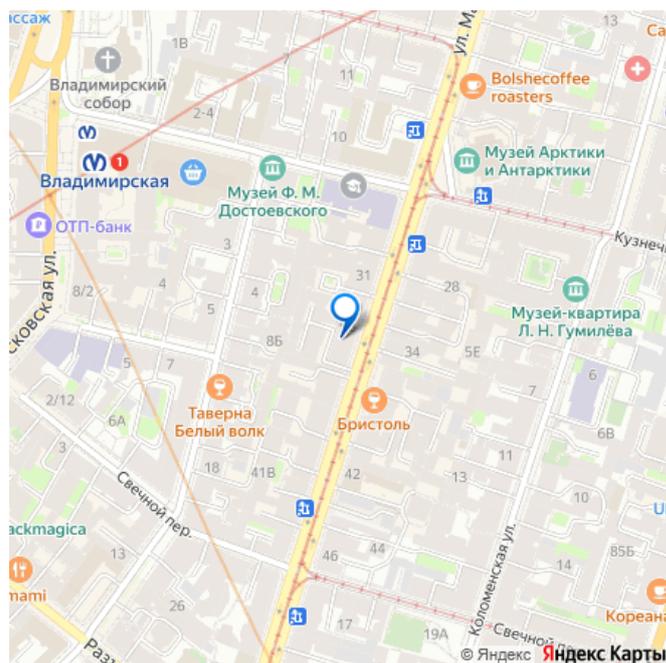
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

О ПОМЕЩЕНИИ: Продается цокольное нежилое помещение свободного назначения площадью 115,3 кв.м с отдельным входом кирпичного 6-х этажного жилого дома. Помещение свободно, без обременений. Высота потолков 2,5 м, санузел отдельный. Коммуникации: водоснабжение, канализация, отопление, электроснабжение Установлен бойлер. О ДОМЕ: Год постройки 1876. Капитальный ремонт - фасад, крыша, подвал (2018 г.). Перекрытия бетон. Управляющая компания - ООО «ЖКС 2 Центрального района». Отдельный вход. Стоянка во дворе.

для заметок



есть место для парковки. О РАЙОНЕ:
Центральный район является частью исторического центра города, здесь сосредоточены основные достопримечательности города, музеи, галереи, консульства и представительства разных стран и госструктур. Район является туристическим центром города, здесь размещены множество отелей и ресторанов. Большинство зданий здесь причислены к памятникам регионального значения, а строительство промышленных заведений строго запрещено. В районе проживает 215 тысяч человек, что делает его самым густонаселённым районом в городе.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До Невского пр. -7мин метро Лиговский проспект 5минута пешком, до метро Владимирская 5 минут пешком.

