

Создано: 18.08.2025 в 22:02

Обновлено: 12.02.2026 в 19:20

<https://spb.move.ru/objects/9284247058>

Юрий Сергеев, Адвекс

79811640994



**Санкт-Петербург, Стародеревенская
улица, 6К1**

30 500 000 ₽

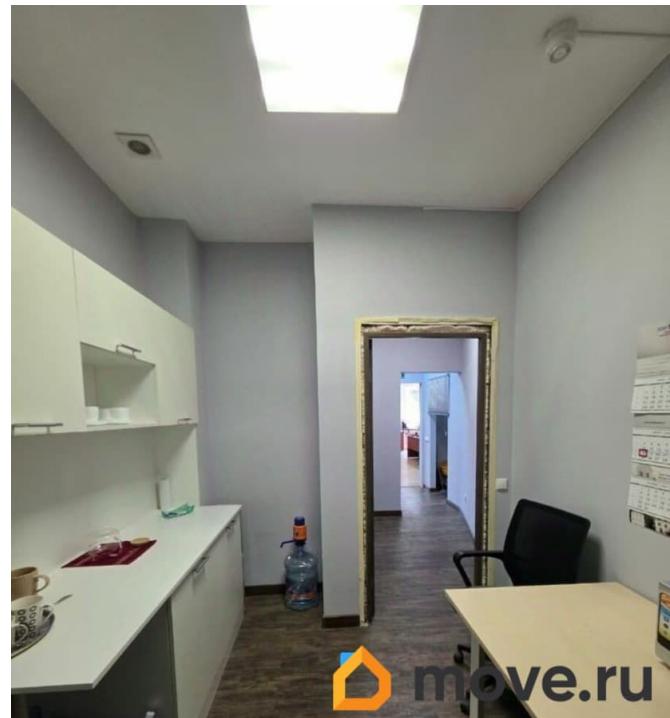
Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Стародеревенская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.4 м²

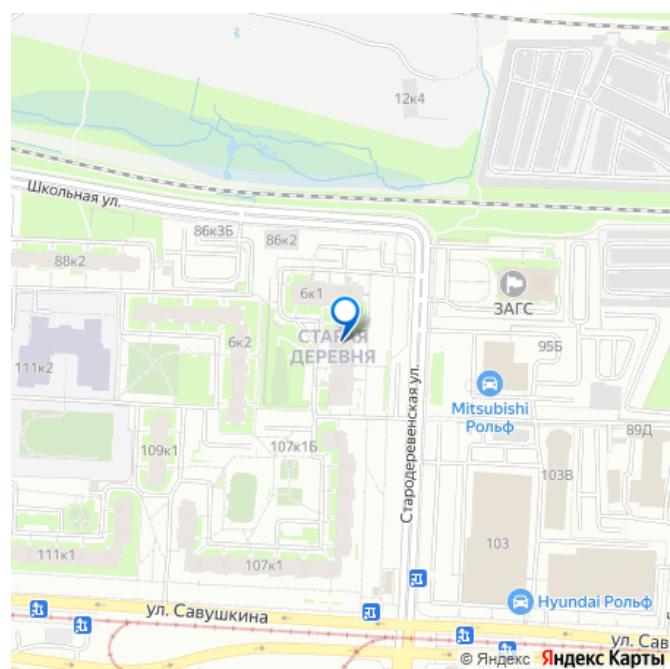
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 832054 Готовый арендный бизнес 9 %
годовых Арендатор - организация,
выполняющая строительно-монтажные и
ремонтные работы Коммерческое помещение
в Приморском районе — Стародеревенская
ул., д.6, корп.1 Продаётся просторное
помещение площадью 116,4 м в одном из
самых динамично развивающихся районов
Санкт-Петербурга — Приморском. Удобное
расположение: рядом метро «Старая
Деревня» и «Комендантский проспект»,
пешеходный и автомобильный трафик.

Помещение расположено на 1 этаже жилого дома, с отдельным входом с улицы и со двора. Выполнен качественный ремонт — можно сразу заезжать и начинать работать.

Подходит для магазина, пункта выдачи заказов, офиса или сервисного бизнеса.

Преимущества: Престижный жилой квартал с развитой инфраструктурой Отличная видимость и доступность для клиентов

Готовое помещение без дополнительных вложений

