

Создано: 18.08.2025 в 22:02

Обновлено: 12.02.2026 в 19:20

<https://spb.move.ru/objects/9284247058>

Юрий Сергеев, Адвекс

79811640994

Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 6К1

30 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Стародеревенская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

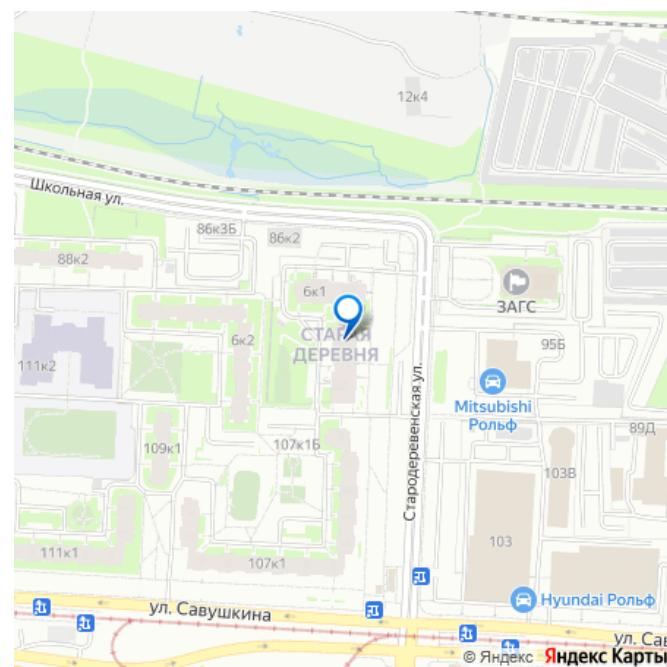
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 832054 Готовый арендный бизнес 9 % годовых Арендатор - организация, выполняющая строительно-монтажные и ремонтные работы Коммерческое помещение в Приморском районе — Стародеревенская ул., д.6, корп.1 Продаётся просторное помещение площадью 116,4 м в одном из самых динамично развивающихся районов Санкт-Петербурга — Приморском. Удобное расположение: рядом метро «Старая Деревня» и «Комендантский проспект», пешеходный и автомобильный трафик.



Помещение расположено на 1 этаже жилого дома, с отдельным входом с улицы и со двора. Выполнен качественный ремонт — можно сразу заезжать и начинать работать. Подходит для магазина, пункта выдачи заказов, офиса или сервисного бизнеса. Преимущества: Престижный жилой квартал с развитой инфраструктурой Отличная видимость и доступность для клиентов Готовое помещение без дополнительных вложений

