

Создано: 16.06.2025 в 16:43

Обновлено: 06.12.2025 в 04:21

<https://spb.move.ru/objects/9281347140>

Яна Ломакина, ПАН Партнер

**79118181790**

Санкт-Петербург, переулок Зеленков, 7а3

**7 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Зеленков, 7а3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Зеленков переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

116 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

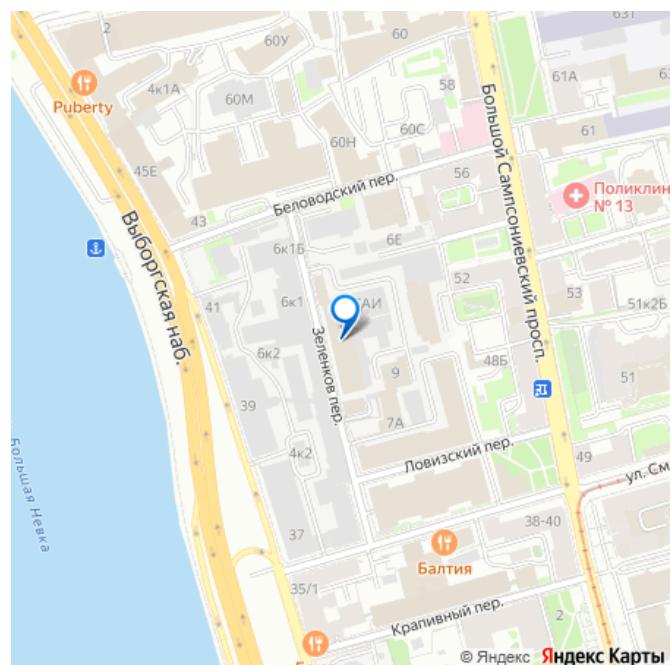
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

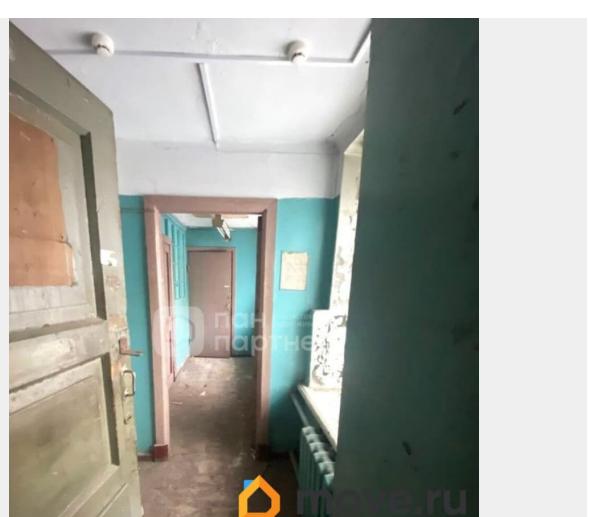
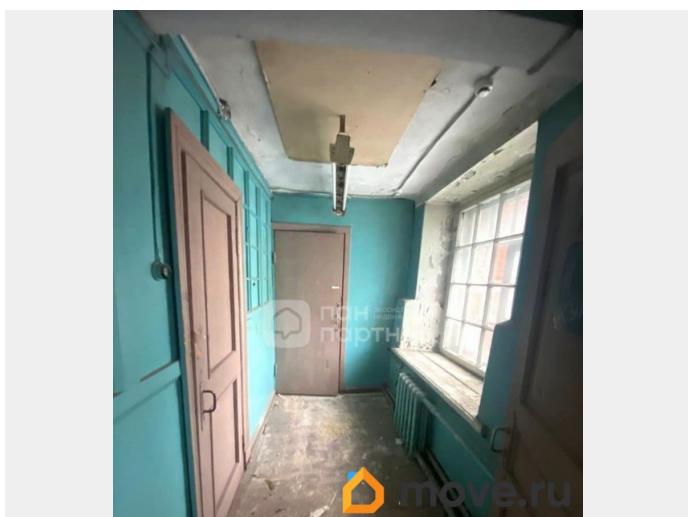
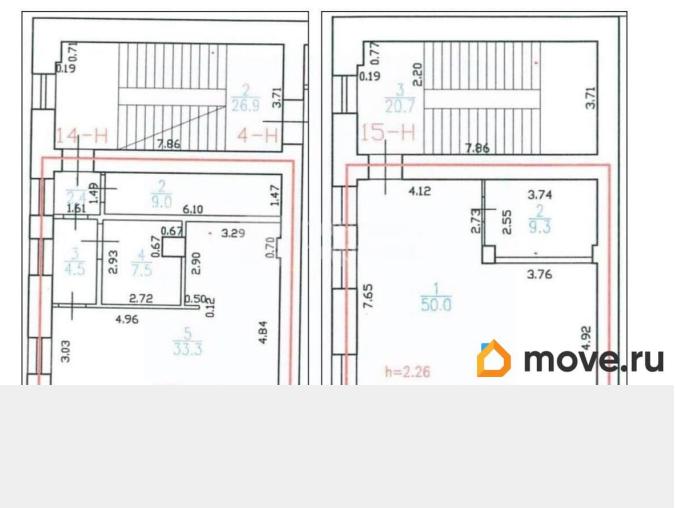


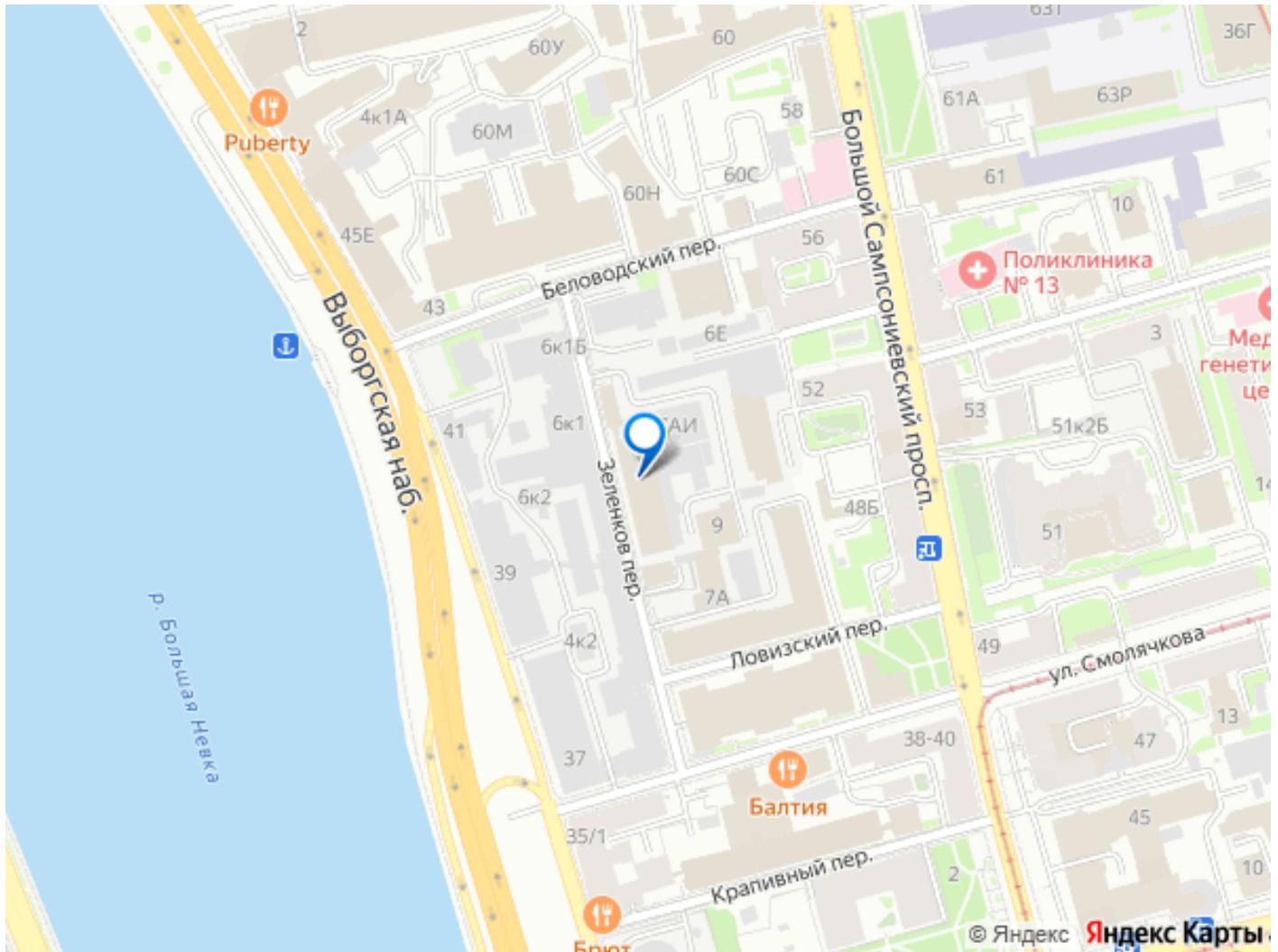
### Описание

Код объекта: 1353479. Продаётся помещение свободного назначения в центре города. Площадь - 116 кв. м. Не цоколь! Помещения расположены на 2 и 3 этаже, каждого из которых по 58 кв.м. с отдельным входом. Вход и проезд на территорию свободный, есть также вход через Бизнес-центр «Шагал». Средняя арендная ставка 1.500 р./кв.м. Возможно арендовать парковочные места на территории. Отлично подойдёт под творческие виды деятельности, офис. Удобное месторасположение: 10 минут пешком до станции метро Выборгская.



Близость центра и быстрая транспортная  
доступность в любой район города. По всем  
вопросам обращайтесь по телефону,  
указанному в объявлении!





Move.ru - вся недвижимость России