

Создано: 11.12.2025 в 12:13

Обновлено: 29.01.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9287310058>

Яна Ломакина, ПАН Партнер

79118181790

Санкт-Петербург, переулок Зеленков, 7а3

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Зеленков, 7а3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Зеленков переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²

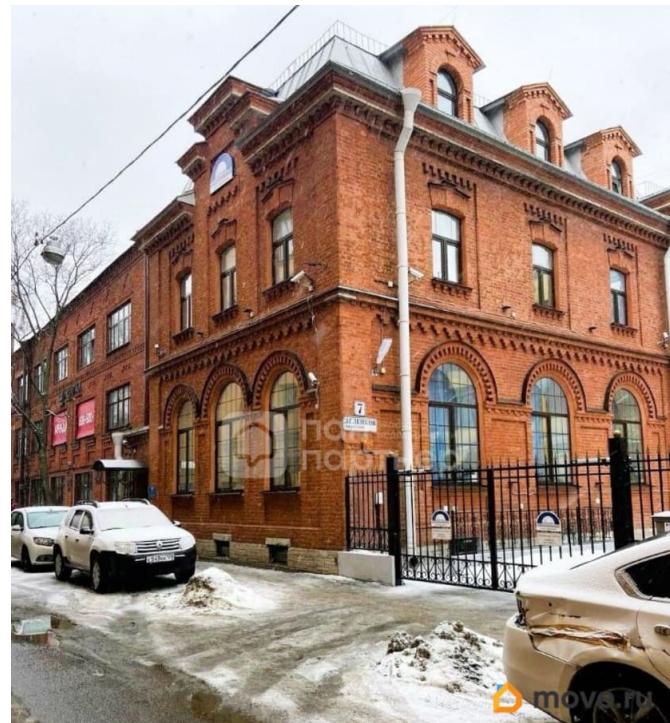
Детали объекта

Тип сделки

Продам

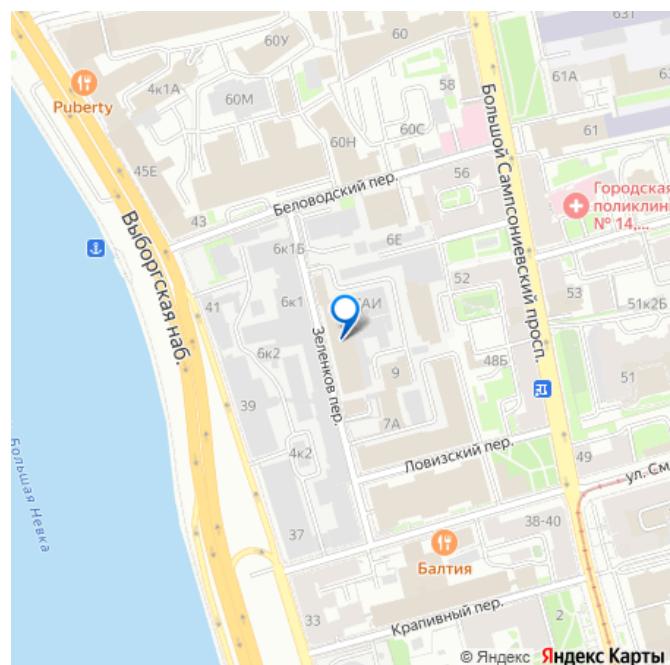
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

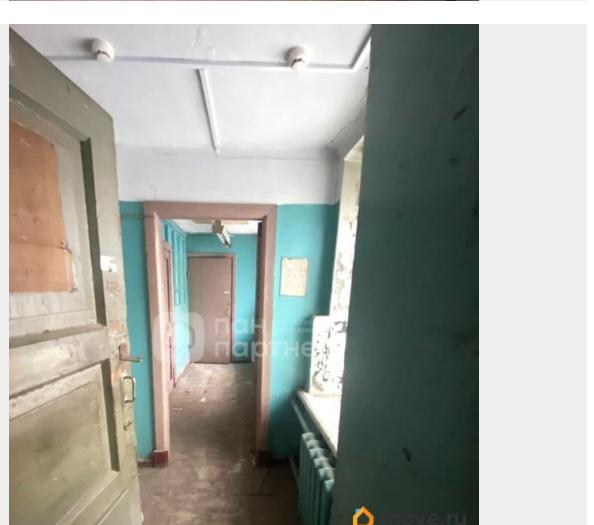
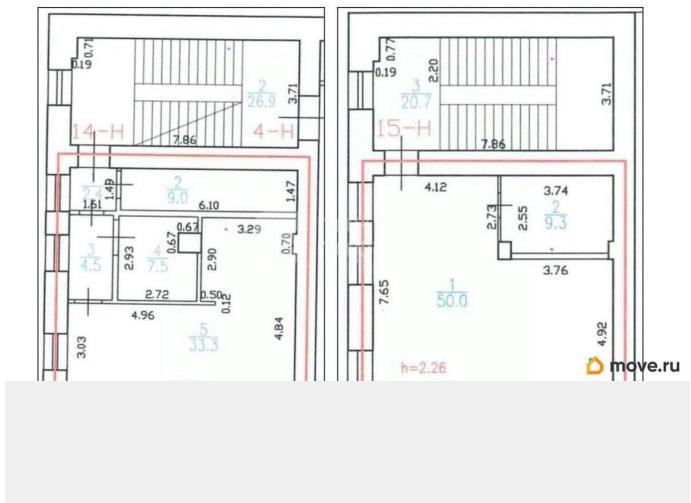
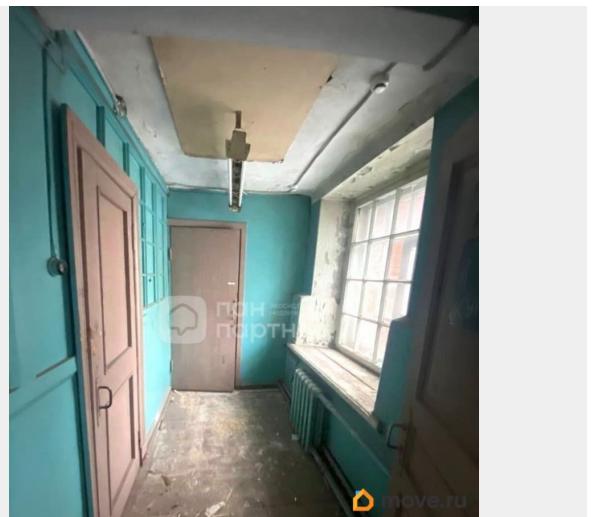


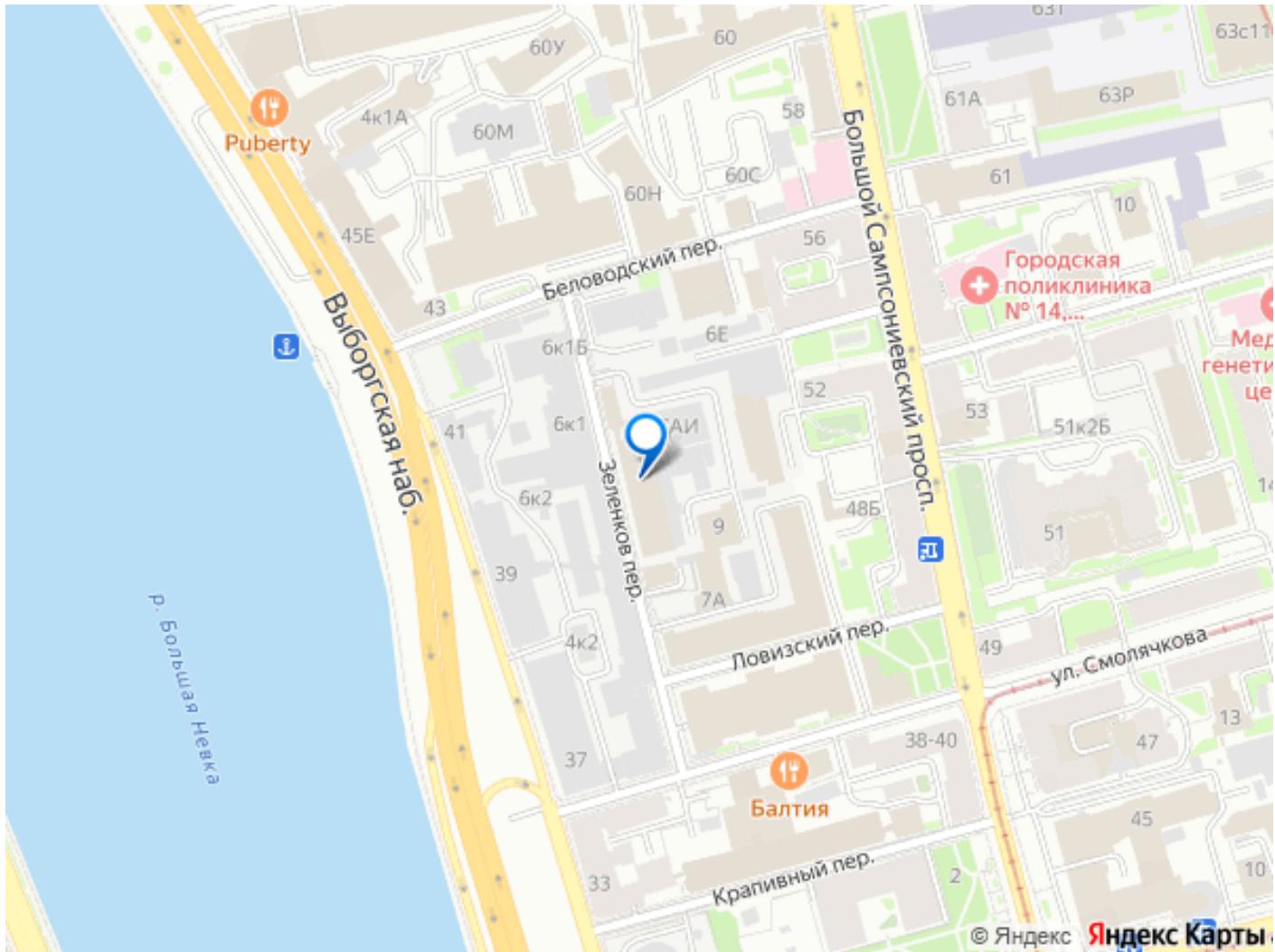
Описание

Код объекта: 1353479. Продаётся помещение свободного назначения в центре города. Площадь - 116 кв. м. Не цоколь! Помещения расположены на 2 и 3 этаже, каждого из которых по 58 кв.м. с отдельным входом. Вход и проезд на территорию свободный, есть также вход через Бизнес-центр «Шагал». Средняя арендная ставка 1.500 р/кв.м. Возможно арендовать парковочные места на территории. Отлично подойдёт под творческие виды деятельности, офис. Удобное месторасположение: 10 минут пешком до станции метро Выборгская.



Близость центра и быстрая транспортная доступность в любой район города. По всем вопросам обращайтесь по телефону, указанному в объявлении!





Move.ru - вся недвижимость России