

🕒 Создано: 18.03.2026 в 23:57

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:41

**Санкт-Петербург, улица Окуловская, 8**

**5 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9292055260>

**Залеснова Елена Николаевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

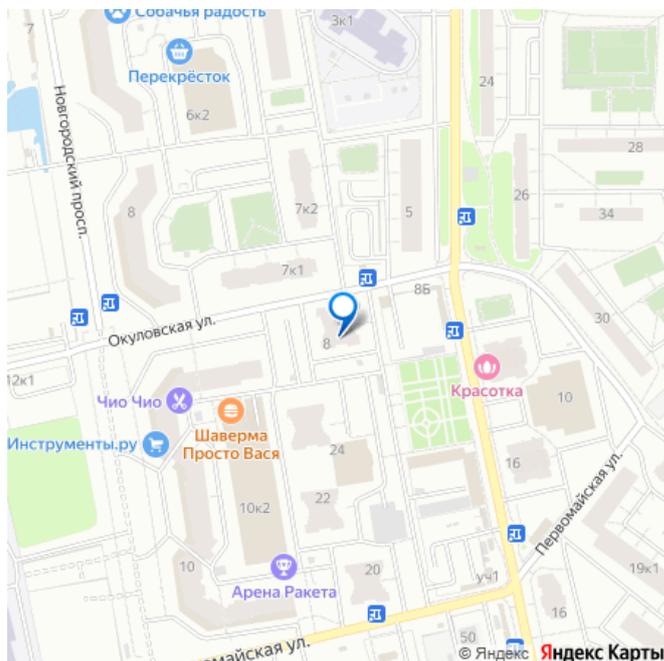
Продам

Раздел

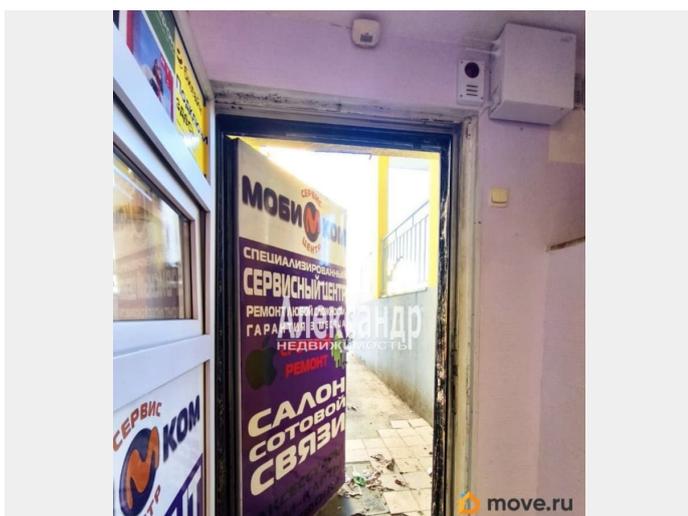
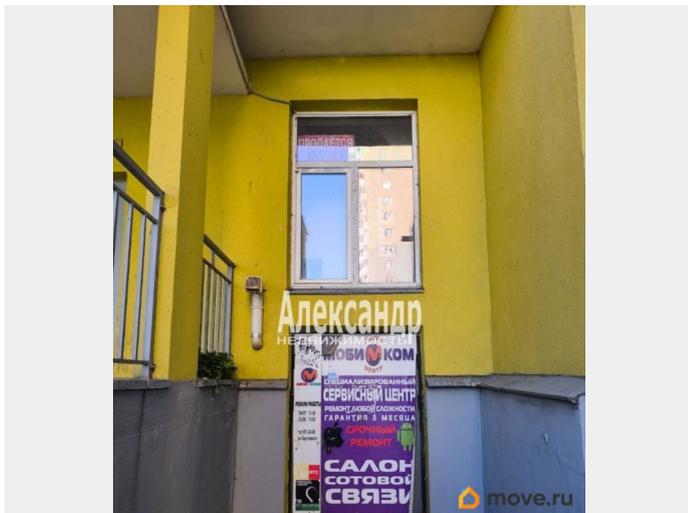
[Коммерческая недвижимость](#)

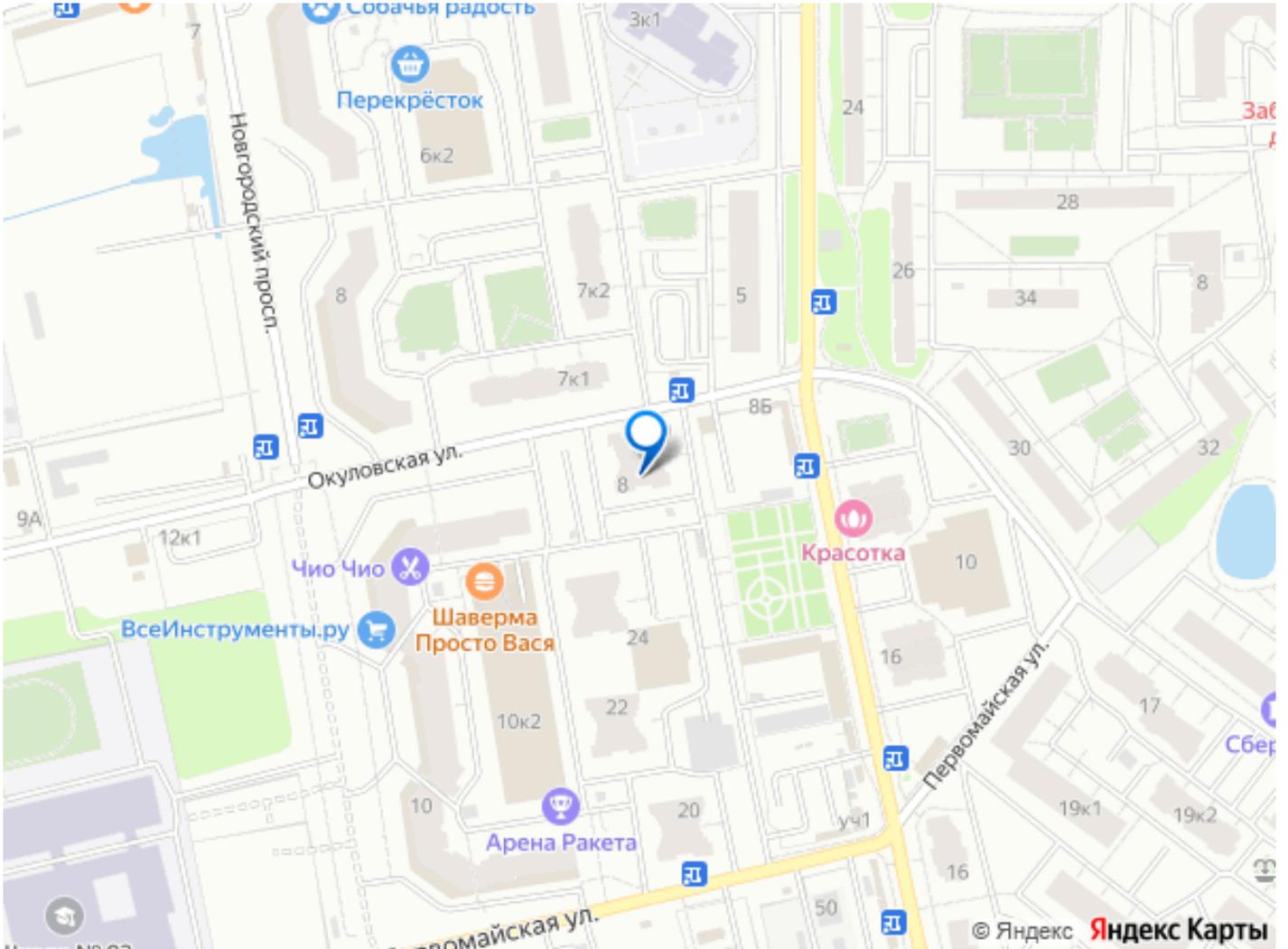
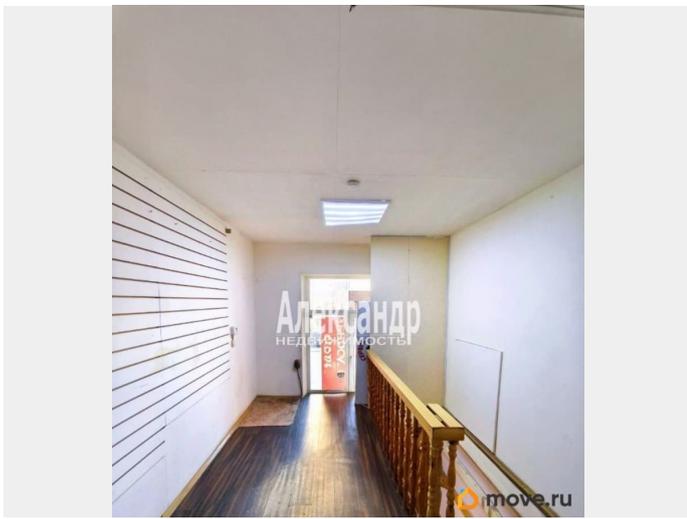
## Описание

1706133 Продается светлое, сухое помещение свободной планировки с отдельным входом на первом этаже 25ти этажного дома. Площадь по документам -11,6 кв.м., за счет высокого потолка -4,98 м., оборудован второй этаж с полноценным окном, подъем наверх по винтовой деревянной лестнице. Есть санузел. Подходит под любой вид деятельности: мастерскую, торговую точку, сферу услуг и прочее. Подключенная мощность - 15 кВт, гор/хол.вода Отличное расположение, большой трафик людей. Рядом расположена аптека, детский сад, продуктовый магазин, паркинг и сквер. Ранее помещение



использовалось под пиццерию,  
косметический кабинет, мастерскую по  
ремонту телефонов. Один собственник,  
физическое лицо, прямая продажа. Больше  
информации на нашем сайте





Move.ru - вся недвижимость России