

Валерия Вагунина М16, М16 Элит 79819814382

**Санкт-Петербург, улица Большая
Зеленина, 18**

48 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

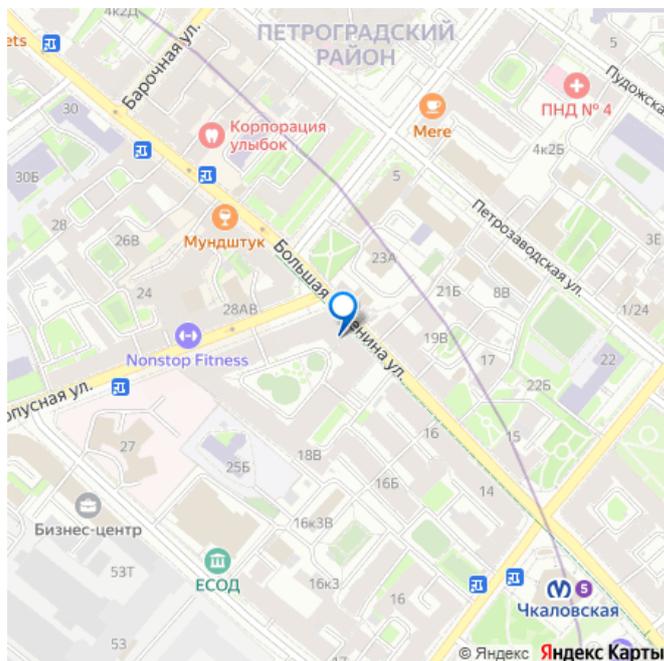
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 6081 - пожалуйста, сообщите этот номер нашему менеджеру. Предлагается в попку нежилое помещение в ЖК бизнес класса «Люмьер», построен «Базис-СПб» в 2013 году. Классическая облицовка фасадов натуральным камнем сочетается с декоративной отделкой цветным стеклом, которое подсвечивается в вечернее время. С французского «Lumière», так и переводится - «свет». Комплекс располагается в 350 метрах от станции метро «Чкаловская». Общая площадь: 117,6 кв. м; Этажность: 1/12;

для заметок



Высота потолков: 3,7 м и 2,6 м Вход: 1
совместный с соседним помещением (общий
тамбур) со стороны парковки и ул.
Б.Зеленина. Инженерное обеспечение: •
Электроснабжение 13,5 кВт • Водоснабжение
и водоотведение городские сети. •
Отопление от теплового узла. • Приточно
вытяжная система вентиляции. •
Кондиционер 2 шт. В настоящий момент
помещение полностью оборудованно под
боксерский клуб. Все оборудование новое и
практически не использовалось. Имеется ринг
4 на 4 метра. Раздевалка на 12 шкафчиков.
Душевая 4 стойки (пол с подогревом и
резервным бойлером). Санузел. Специальные
наливные полы (с резиновым протектором).
Выше этажом находится нежилое
помещение.

