

Создано: 13.10.2025 в 17:10

Обновлено: 24.01.2026 в 21:40

<https://spb.move.ru/objects/9285682091>

союз, союз

**79812801404**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

**48 887 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

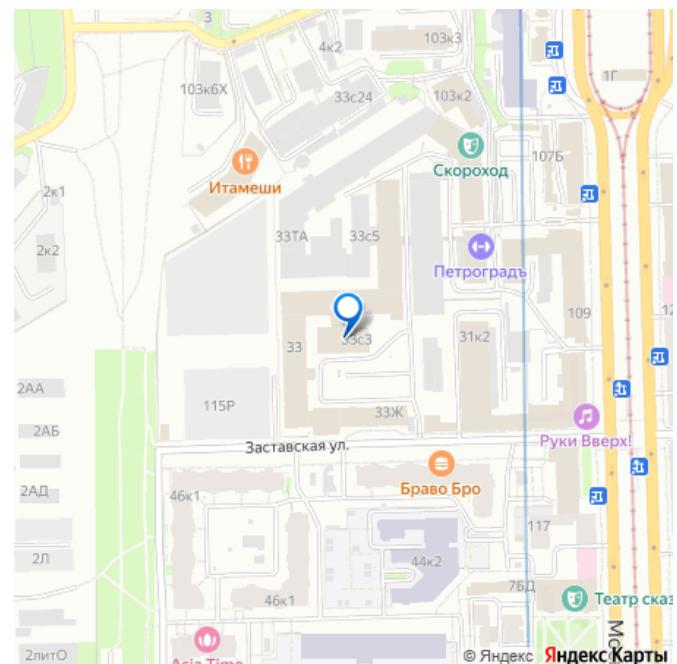
### Описание

Офисное помещение с предчистовой отделкой в деловом центре Петербурга Лот 201 Перспективная недвижимость для инвесторов Лофт-квартал «Скороход», Московский район О проекте Пространство by Avenue-Apart — уникальный проект редевелопмента территории бывшей обувной фабрики. Он находится в самом центре нового общественного пространства Скороход Инфраструктура и транспортная доступность: 5 минут пешком до м. Московские ворота На автомобиле: Центр — 10 минут Московский вокзал — 15 минут

для заметок

**КОММЕРЧЕСКОЕ  
ПОМЕЩЕНИЕ**

**201**

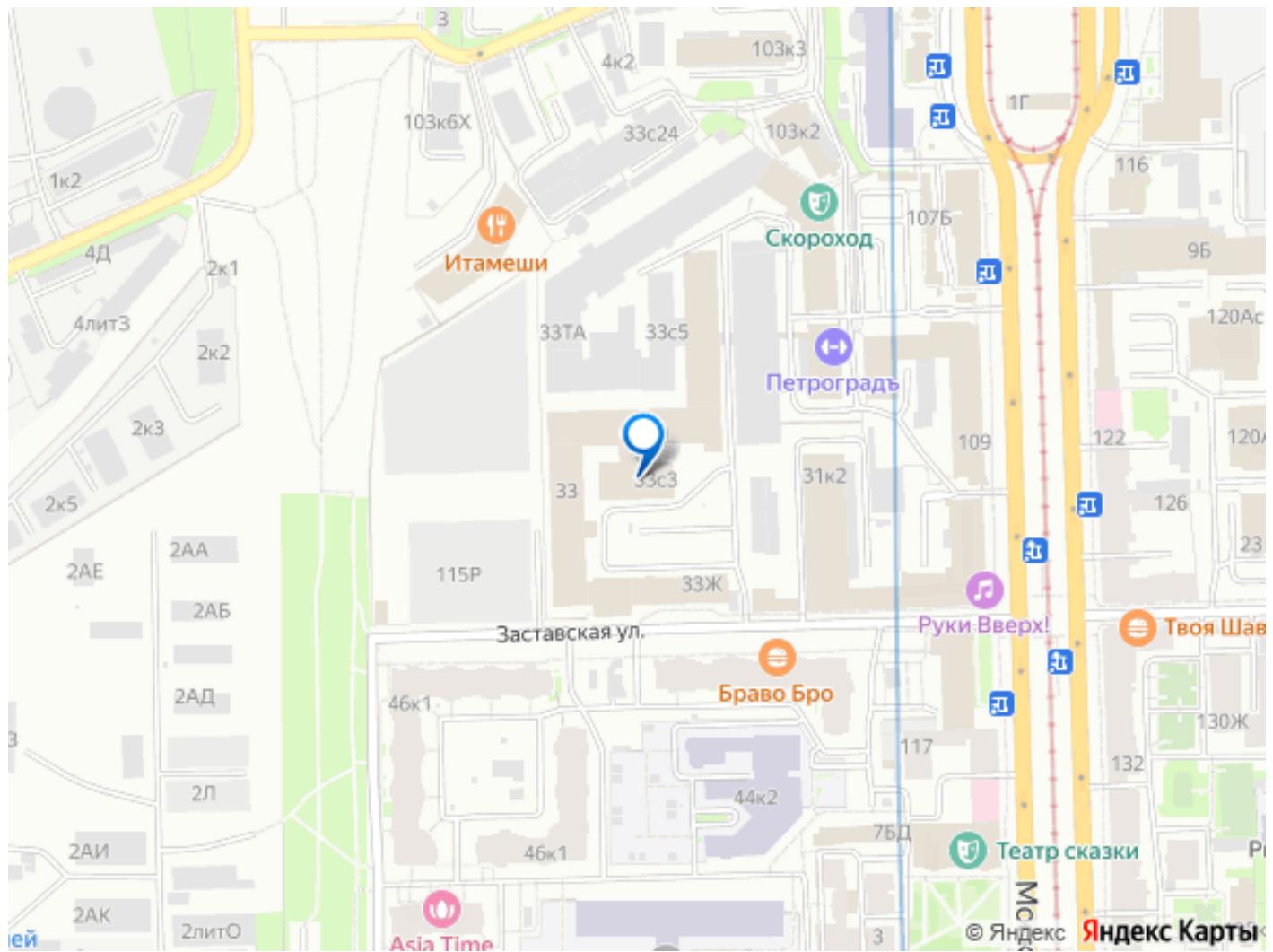


Аэропорт Пулково — 20 минут Идеально для:

- барбершопа или салона красоты •
- косметологического кабинета • массажного салона • офиса • шоу-рума • коворкинга •
- студии йоги/пилатеса Преимущества: -
- непрерывный трафик: гости апарт-отеля, гости квартала, сотрудники бизнес-центров, собственники жилых комплексов - высокая степень готовности: не надо ждать несколько лет -собственная мокрая точка - в настоящее время есть возможность объединения нескольких помещений в одно!
- Способы покупки Помещение можно приобрести по 100% оплате или в рассрочку с гибкими условиями. Оставьте заявку, чтобы узнать больше о проекте и условиях.

## КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 201





Move.ru - вся недвижимость России