

Создано: 15.12.2025 в 11:04

Обновлено: 09.02.2026 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9287408959>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
106/1****34 647 100 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 106/1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

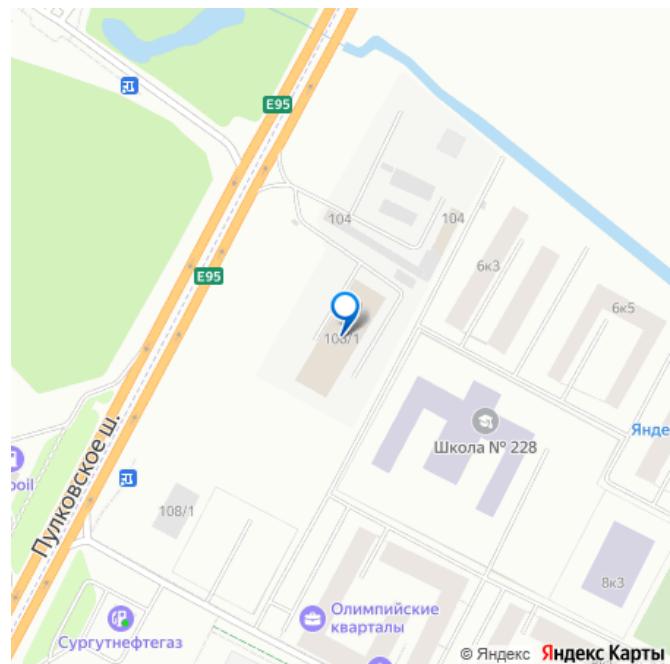
Общая площадь

117 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Пулково Лейк - проект малоэтажной застройки на берегу озера на границе Московского и Пушкинского районов. Дома высотой всего 4 этажа. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Выезды на Пулковское и Петербургское шоссе, рядом выезды на КАД, ЗСД, в Пушкин и Гатчину. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено

всеми необходимыми коммуникациями и системами. Электрическая мощность 29.12 кВт. Отдельный вход с улицы. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 82166-68

