

Создано: 19.01.2026 в 15:03

Обновлено: 19.01.2026 в 14:31

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
30К3**

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 30К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

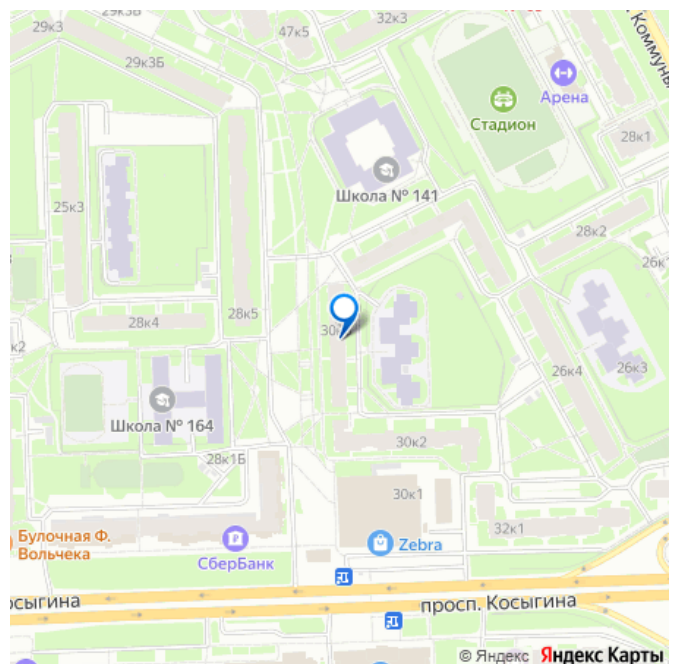
Продается помещение свободного назначения на 1-м этаже жилого дома, в густонаселенном районе, площадью 10,8 м². Расположено по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Косыгина, д. 30, корпус 3, литера А. В данный момент в помещении расположена действующая мастерская по ремонту обуви и изготовлению ключей. Помещение отлично подойдет для другой коммерческой деятельности, в том числе в качестве складского помещения, мастерских, парикмахерской или барбершопа, магазина

<https://spb.move.ru/objects/9288100209>

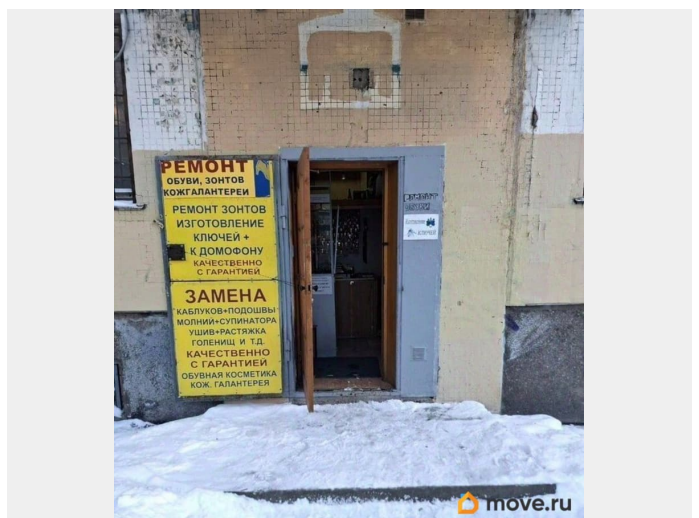
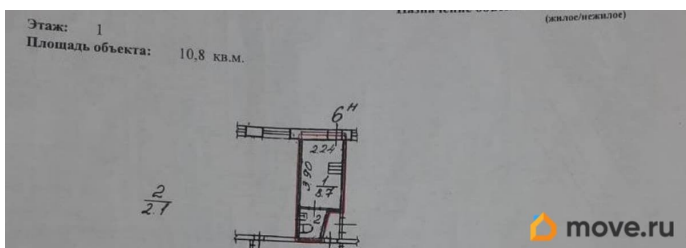
**Людмила Смирнова, Людмила
Смирнова**

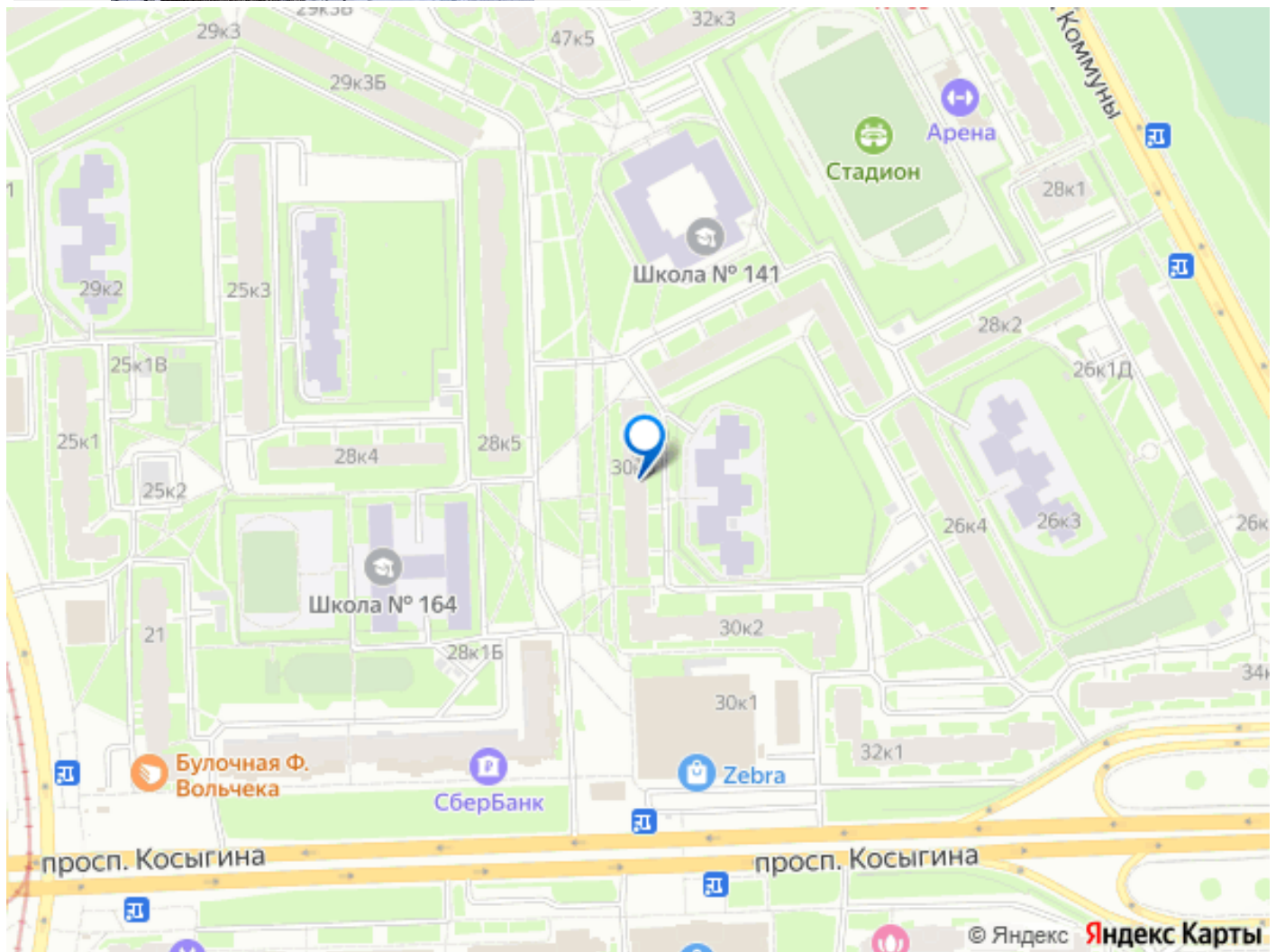
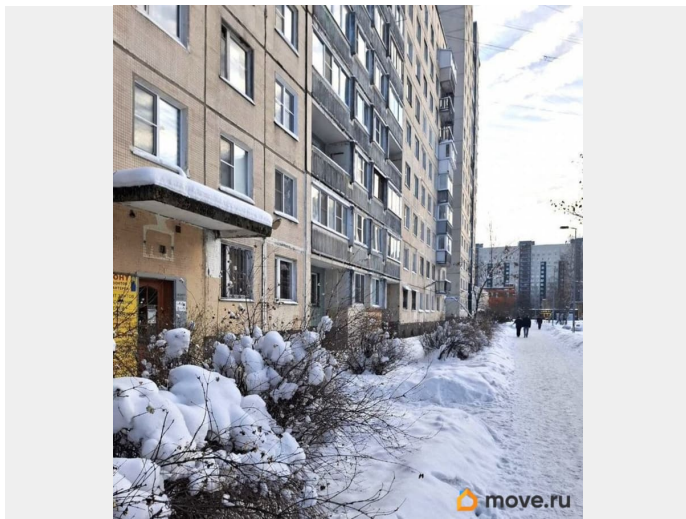
79810218840

для заметок



зоотоваров, пункта выдачи интернет-магазинов и для многих других видов деятельности. О помещении • Отдельный вход • Высота потолка 3 м • Электричество 2 кВт (есть возможность увеличить до 8 кВт) • Водоснабжение, водоотведение • Теплоснабжение О здании и местоположении • Готовность: в эксплуатации • Тип здания: жилой дом • Тип помещения: не жилое помещение • Парковка: на улице, бесплатная • Остановка 1 мин. пешком Прямая продажа. Один взрослый собственник. Долгов по коммунальным и иным платежам нет. Обременений нет. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России