

Создано: 12.01.2025 в 20:43

Обновлено: 25.12.2025 в 20:39

<https://spb.move.ru/objects/9282691503>

Собственник

**79110325334**

Санкт-Петербург, проспект Королева,  
21к1

**33 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

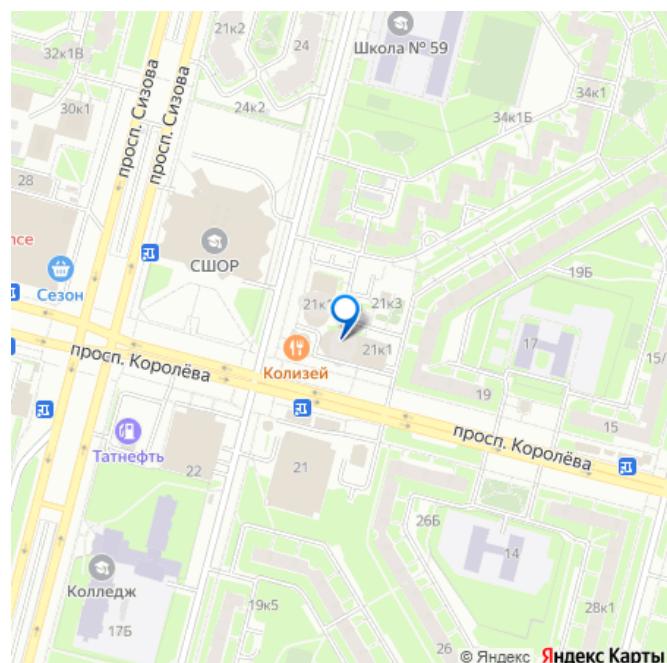
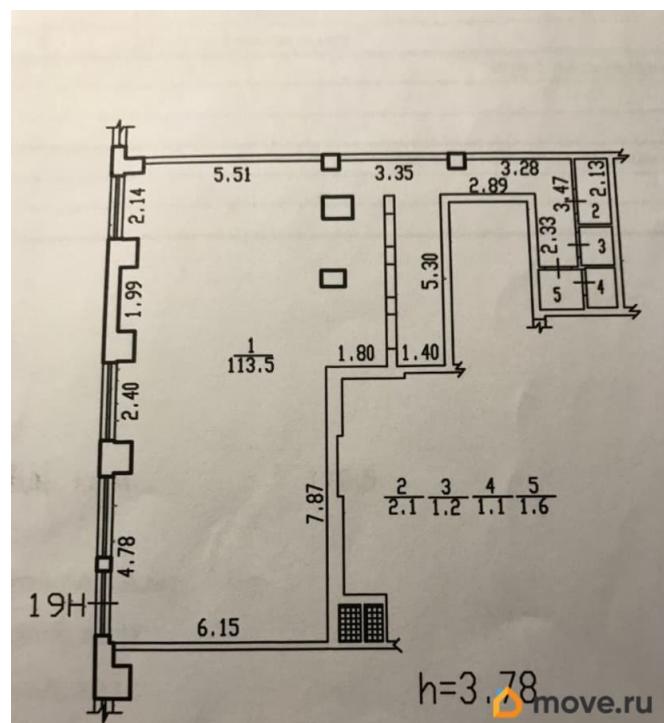
Продам

Раздел

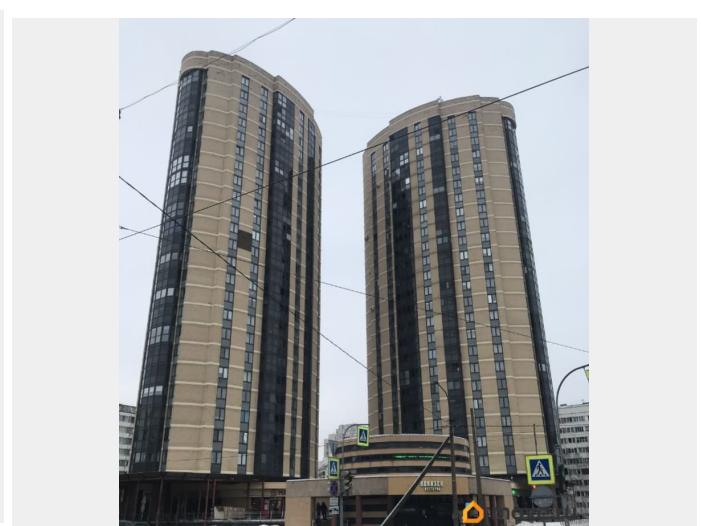
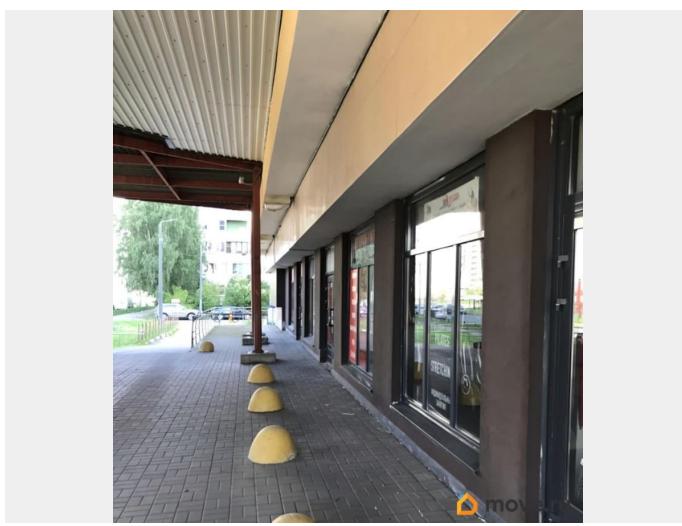
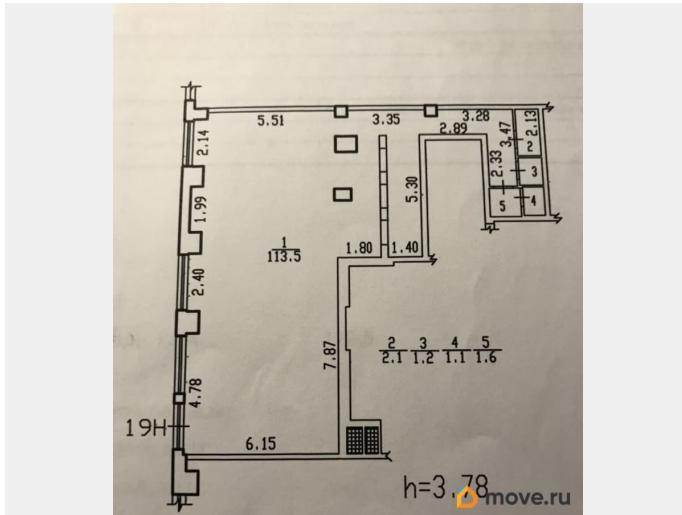
[Коммерческая недвижимость](#)

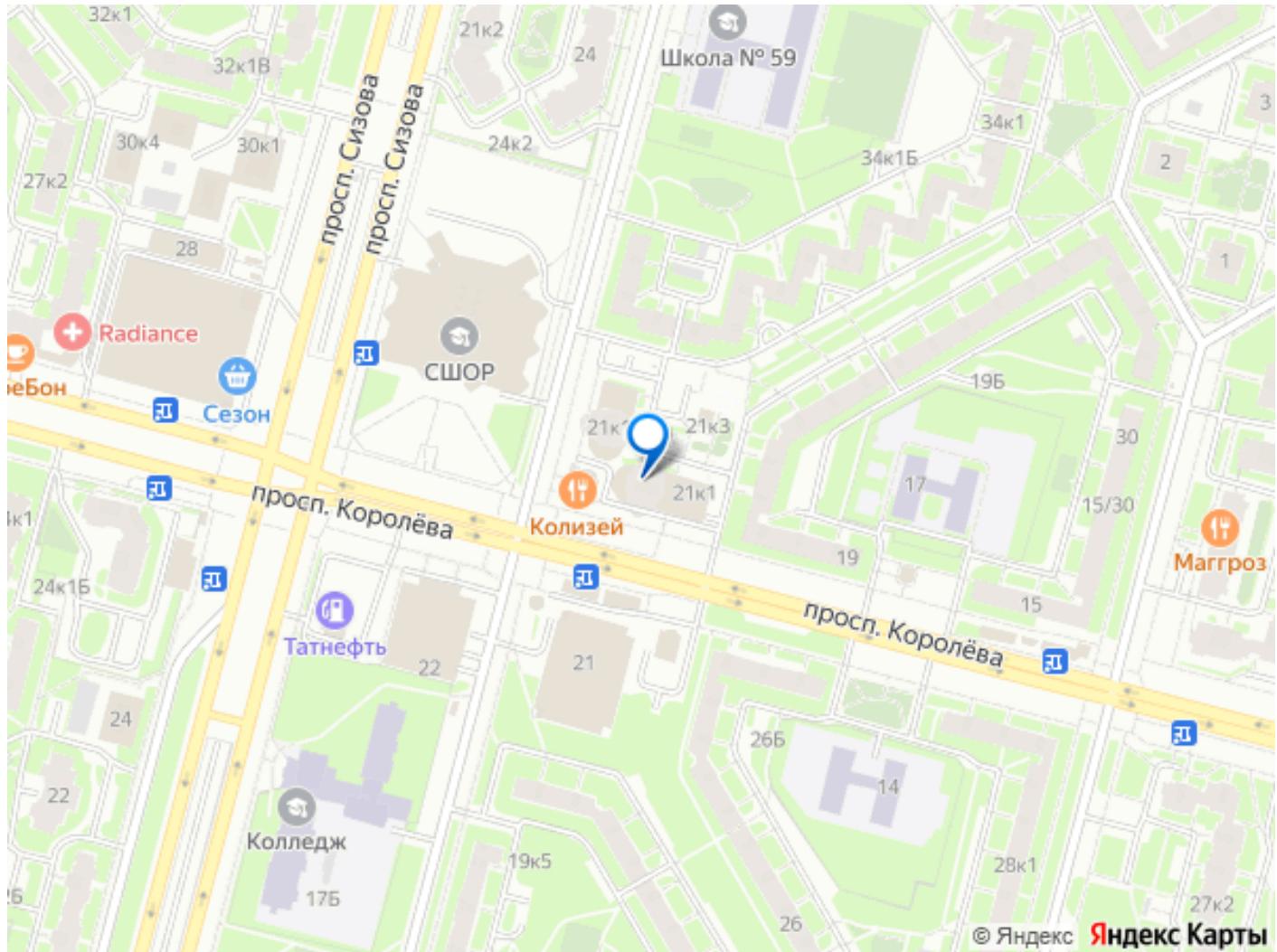
**Описание**

От Собственника! ЖК Новая высота. Продается помещение свободного назначения. Тёплое, просторное, светлое. Удобная планировка/большая полезная площадь/. Два отдельных входа. Свежий ремонт. Подъезд с пандусом/свой шлагбаум/. Витринное остекление. 1-я линия ул Байконурская. Охраняемая территория. Видеонаблюдение 24/7. Метро в пешей доступности. Уникальная локация рядом с ключевыми точками района. Хороший пешеходный трафик. Помещение готово к



эксплуатации. Высокий инвестиционный потенциал. Возможна аренда -2000 м кв. Сделка купли-продажи осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Рекомендую посмотреть!





Move.ru - вся недвижимость России