

Создано: 13.11.2025 в 13:37

Обновлено: 17.11.2025 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9286523021>

Агент

**79818403570**

**Санкт-Петербург, Алтайская улица, 21**

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 21

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

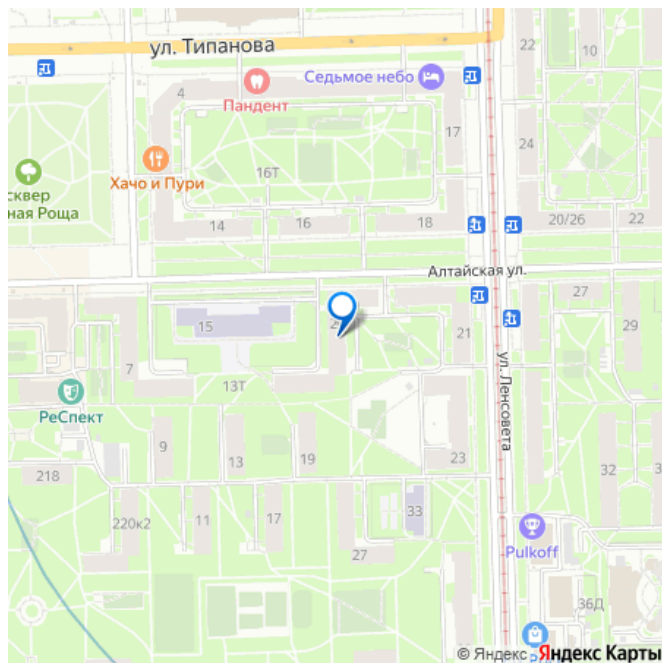
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

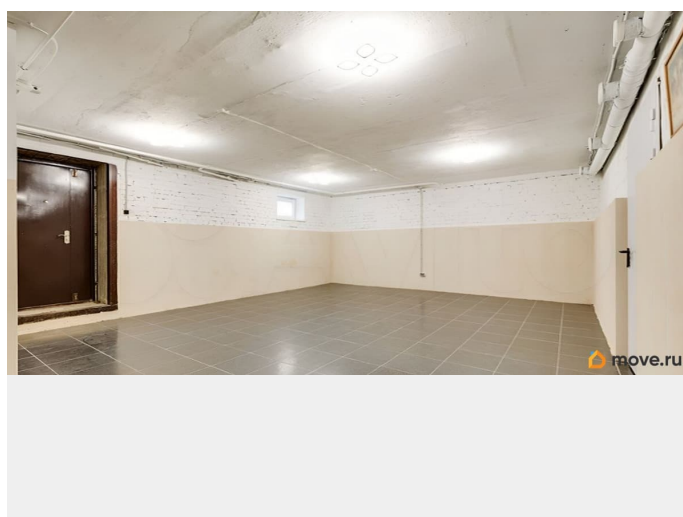
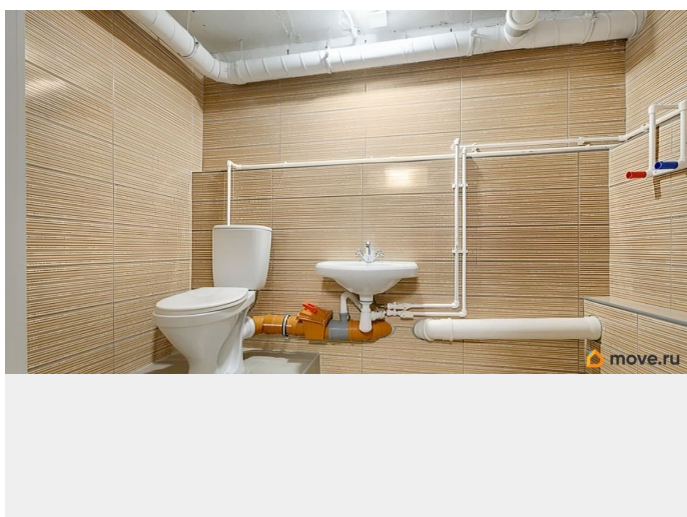
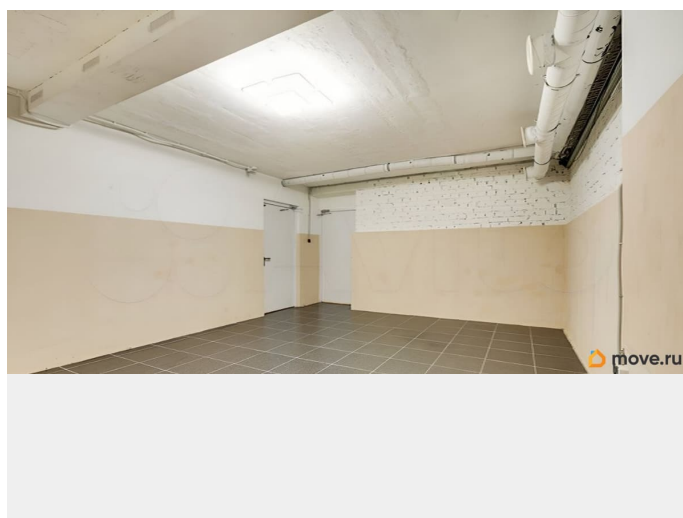
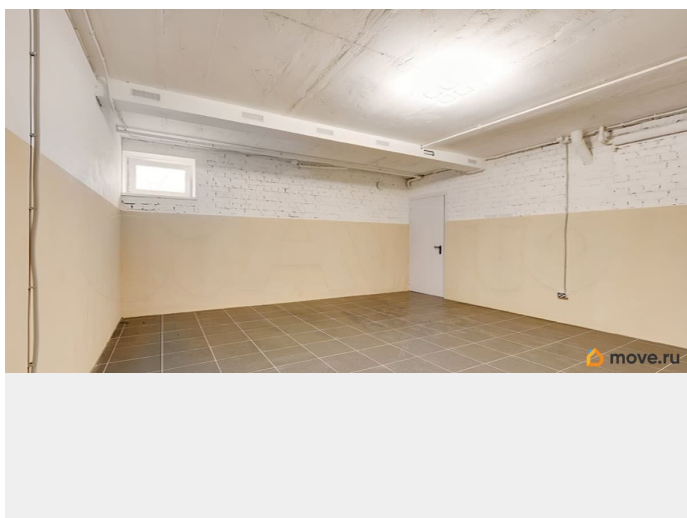
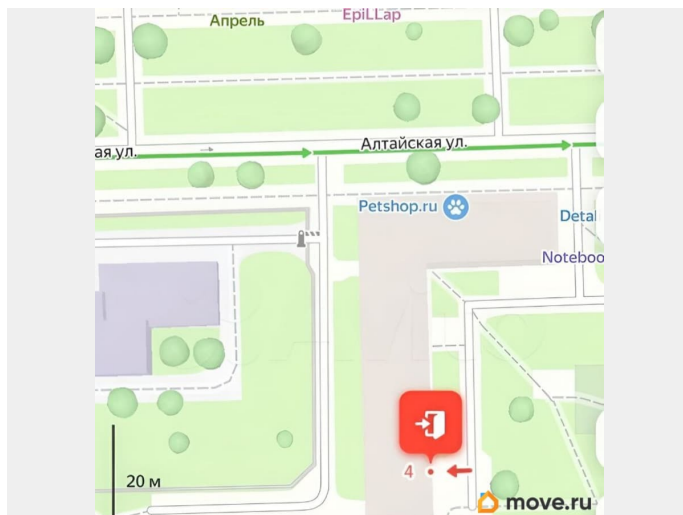
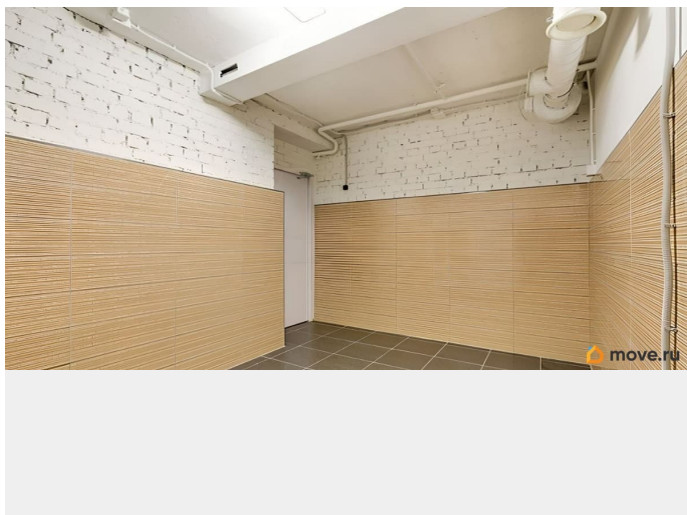
**Описание**

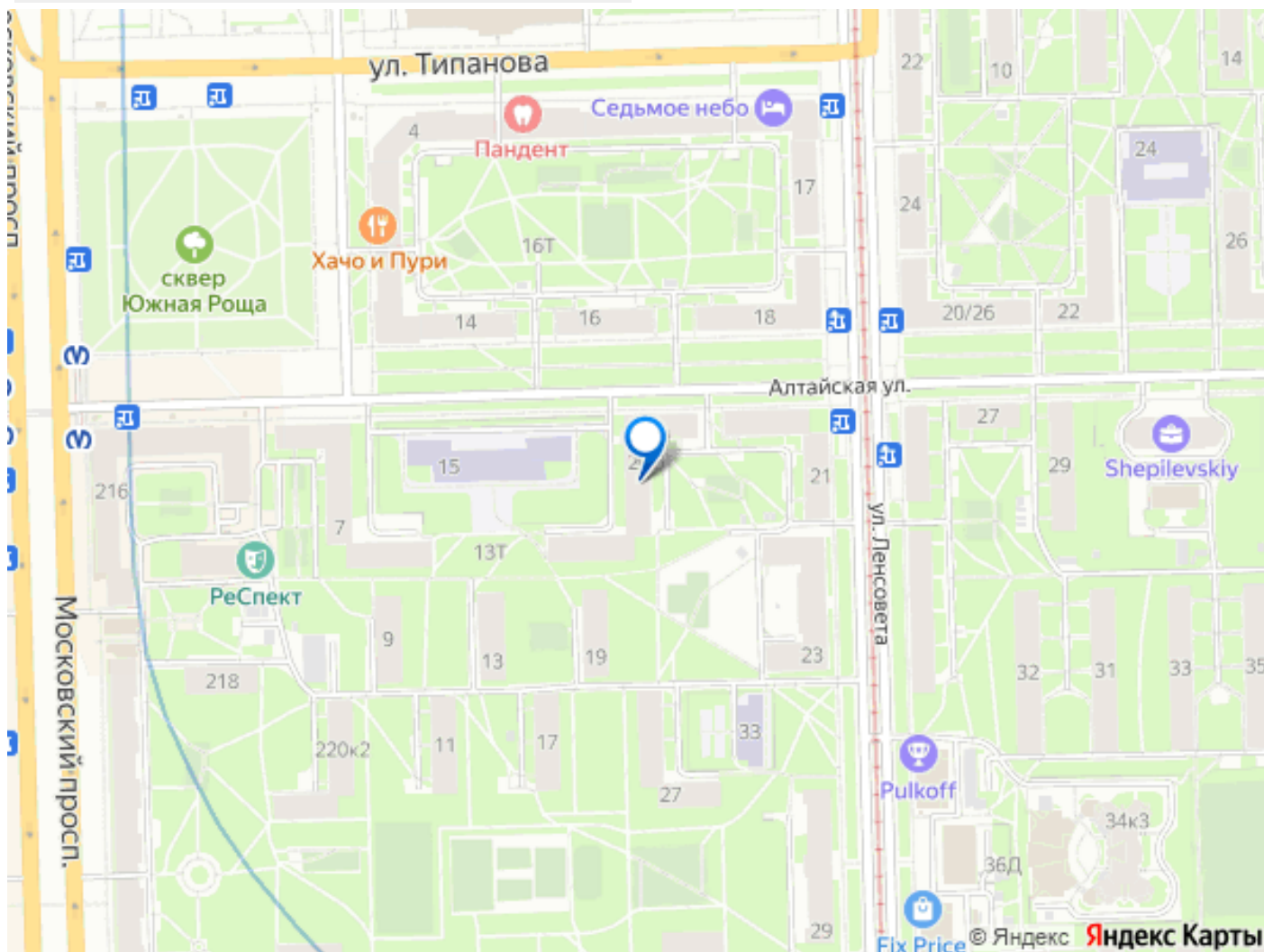
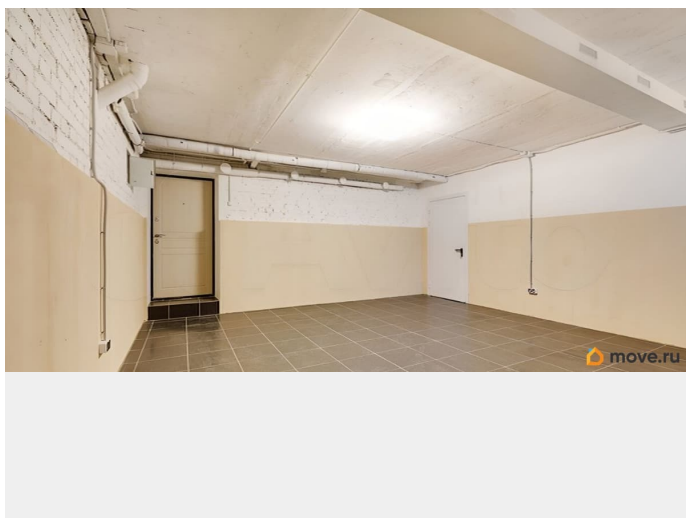
Продаётся помещение свободного назначения 120, 4 кв. М., состоит из 2х кабинетов: один с отдельным входом площадью 73,9 кв. М. И второй, площадью 46,5 кв. М. Со входом из парадной. Кабинет меньшей площади арендует тренер по армрестлингу за 40т/мес., кабинет большей площади сдаётся за 60т/мес. Весной закончен капитальный ремонт помещения: сделана дренажная система по всему подвалу, на каждом периметре установлен приямок с насосом и автоматическим включением; новая армированная стяжка;

для заметок



гидроизоляция пола и стен, вентиляция. В каждом кабинете есть санузел: туалет, раковина, установлен бойлер, сделан вывод под душевую кабину. Расстояние от метро Московская 400 метров, идти пешком около 4х минут. Парковка во дворе. Въезд во двор свободный с улицы Алтайская и улицы Ленсовета. Возможна рассрочка. Пишите в сообщения, пожалуйста, я сообщу номер для связи, либо звоните через авито.





Move.ru - вся недвижимость России