

🕒 Создано: 05.05.2025 в 21:07

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:04

Агент

**79811454812**

**Санкт-Петербург, Мастерская улица, 9**

**36 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Мастерская улица, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Мастерская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

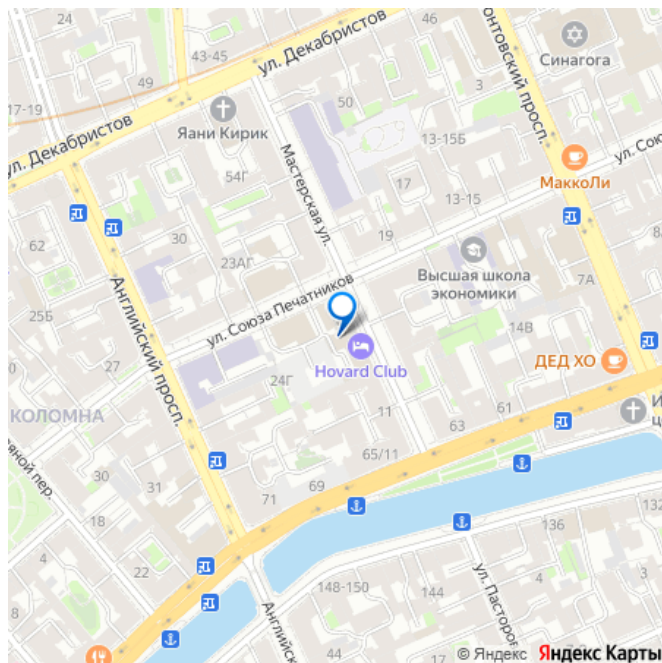
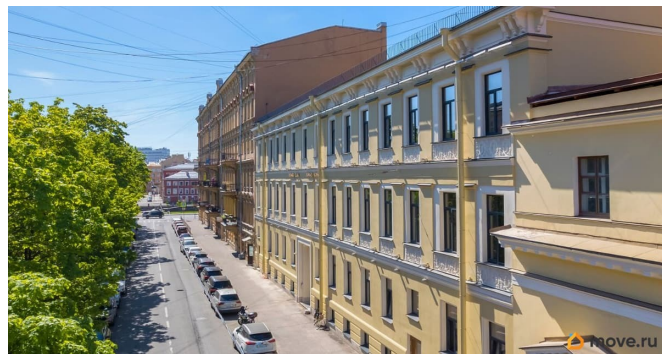
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

К продаже предлагается нежилое помещение свободного назначения 120 кв.м. Помещение расположено в цокольном этаже, высота потолка 2,66 м., ПОЛНАЯ ОТДЕЛКА, кирпичные стены толщиной до 1м, два входа - один с улицы Мастерская, второй - из лобби. Выполнен полный ремонт здания постройки 19 века с заменой перекрытий, крыши, окон всех инженерных коммуникаций. NOVARD CLUB это комплекс многофункциональных зданий с развитой инфраструктурой в самом сердце Петербурга. Кафе, ресторан, мягкие зоны, лобби, коворкинг, спортзал, спа-салон,

для заметок



служба консьержа. Клуб имеет единый аркадный вход с Мастерской улицы и просторное лобби. Здание окружено великолепными объектами культуры. Окружение архитектурно неповторимо. 5 храмов различных конфессий в пешей доступности. В непосредственной близости находится святилище музыки и балета Мариинский театр. Набережные Крюкова и Грибоедова каналов незабываемы! Приятно в свободное время посетить общественные пространства Новой Голландии и Никольских рядов. В скором времени в 3-х минутах ходьбы планируется открытие новой станции метро Театральная. Подробная информация по телефону.

