

🕒 Создано: 02.11.2025 в 19:41

Обновлено: 02.11.2025 в 19:39

Санкт-Петербург, Московская улица, 24

24 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Московская улица, 24

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

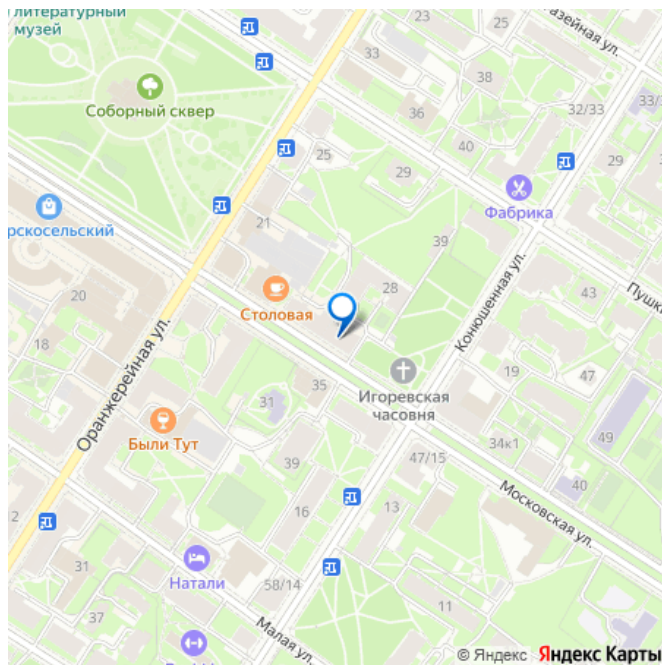
Уникальное коммерческое помещение на Московской, 24 в Пушкине — Ваш бизнес в самом центре. Предлагаем к продаже просторное и готовое к использованию коммерческое помещение общей площадью 121,4 м² в престижном районе города Пушкин. Объект обладает всеми необходимыми характеристиками для успешного запуска бизнеса. Идеальное расположение: Улица Московская — одна из самых оживленных артерий города. Помещение находится всего в 1 минуте пешком от Соборной площади, что

<https://spb.move.ru/objects/9286269937>

Светлана Степанцова, ПРОСПЕКТ

**79816903499, 7981232
4428**

для заметок



гарантирует высокий пешеходный трафик и узнаваемость адреса. Отличные технические условия: Выделенная электрическая мощность позволит установить любое необходимое оборудование магазина или салона. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и дают возможности для разнообразных дизайнерских решений.

Удобная планировка: Помещение расположено на цокольном этаже с минимальным заглублением — всего 6 ступеней, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и не создает неудобств, в отличие от классических полуподвалов. Для кого это помещение? Общественное питание:

Кафе, кофейня, пекарня, кондитерская.

Ритейл: Магазин одежды, обуви, подарков, товаров для дома. Сфера услуг: Страховой брокер, турагентство.

Красота и здоровье:

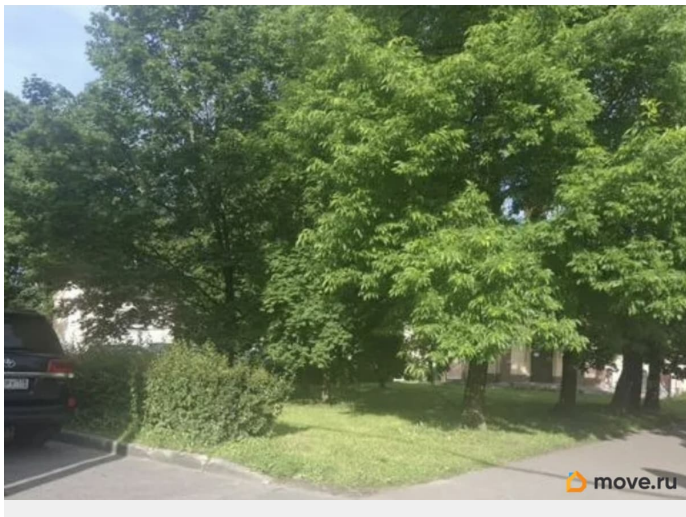
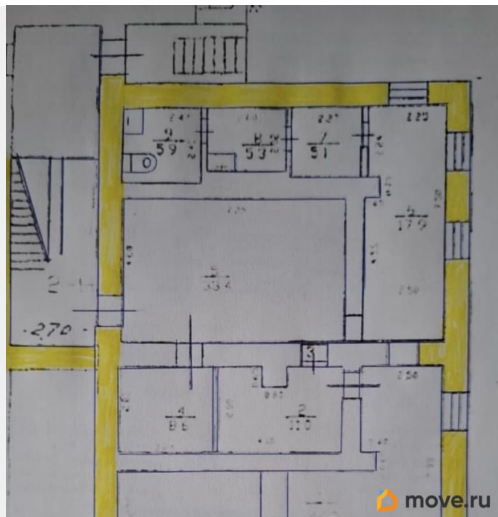
Салон красоты, барбершоп,

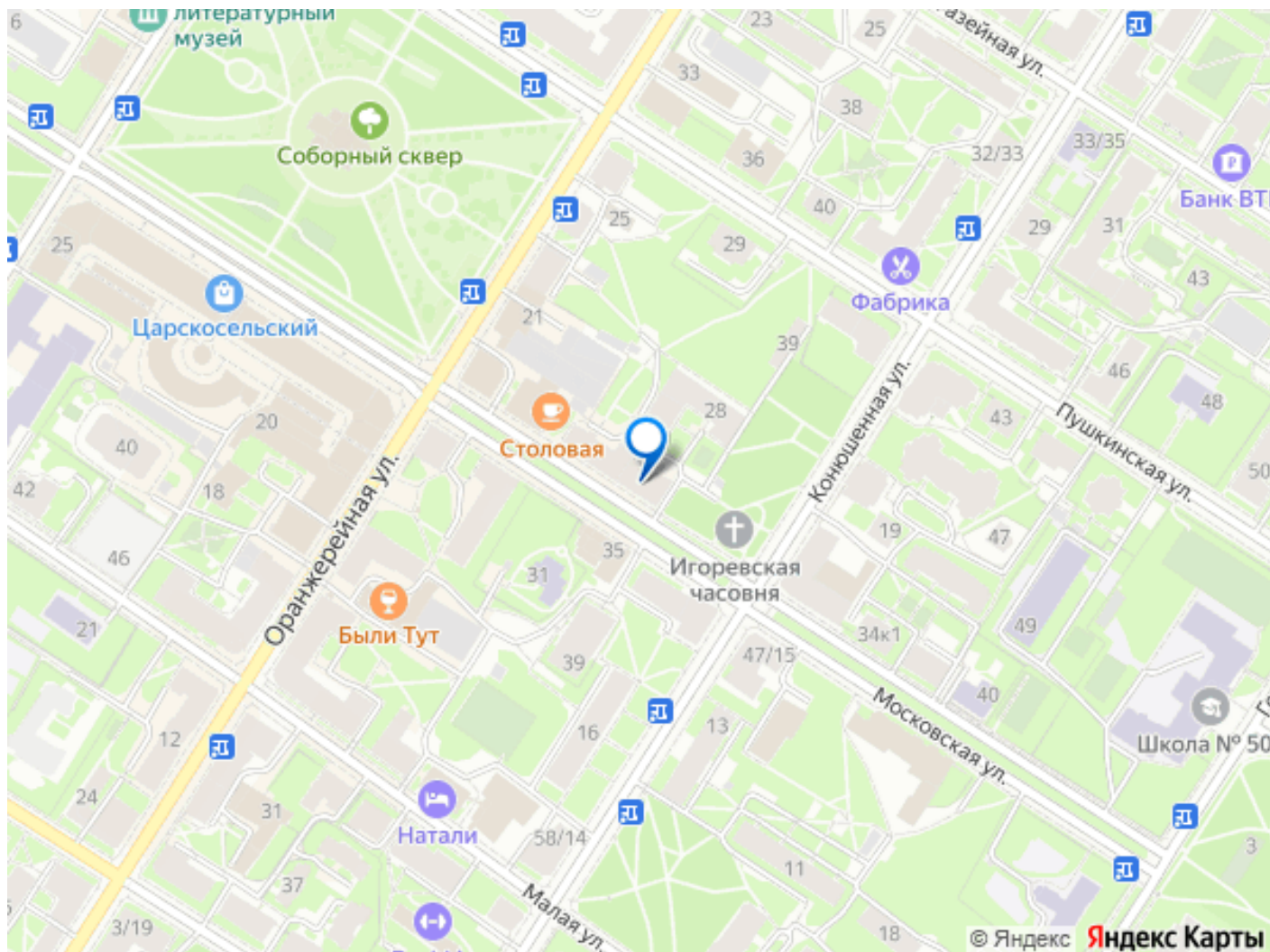
косметологический кабинет, студия йоги.

Ателье
Офис: Для компаний, ценящих престижное и доступное местоположение. Не упустите шанс стать владельцем бизнес-недвижимости в самом сердце Пушкина!

Свяжитесь для просмотра и получения дополнительной информации







Move.ru - вся недвижимость России