

Создано: 24.07.2025 в 10:45

Обновлено: 23.01.2026 в 14:09

Санкт-Петербург, Московская улица, 24

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московская улица, 24

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

121 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

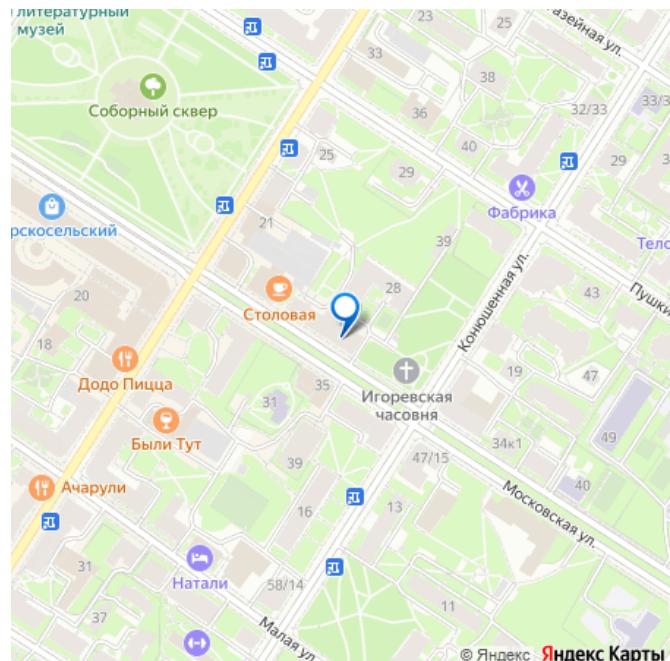
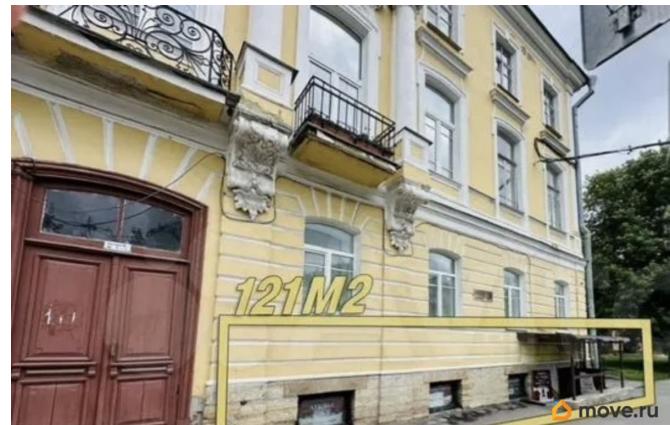
Отличное коммерческое предложение г. Пушкин! Помещение имеет выгодное расположение в центре города, что обеспечит высокую проходимость и потенциальную клиентскую базу. Ключевые преимущества: **Площадь 121,4 м²** подойдет для кафе, магазина, офиса, салона красоты или другого бизнеса. **Отдельные входы с улицы и со двора** удобство для клиентов и логистики. **Высокий трафик** пешеходный и автомобильный поток гарантирует видимость. **30 кВт мощности** достаточно для работы оборудования и

<https://spb.move.ru/objects/9288026155>

Марина Бурдова, Будь первым

**79111809213, 7911168
0910**

для заметок



освещения. **7 окон** хорошая естественная освещенность. **Юридический статус: собственность** минимум рисков при покупке. Коммуникации подключены** можно сразу начинать работу. **Особенности:** Цокольный этаж (небольшое заглубление всего 6 ступеней). Удобная локация рядом **Соборный сквер** и **Гостиный двор**. Возможность размещения **вывески и рекламы**. Цена: 27 000 000 руб.** Возможен торг? Если вам интересен просмотр или нужна дополнительная информация звоните Как думаете подойдет ли это помещение под ваш бизнес?

