

Создано: 05.12.2025 в 21:13

Обновлено: 13.02.2026 в 00:16

<https://spb.move.ru/objects/9287182465>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, проспект

Круzenштерна, 2

**43 204 700 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>



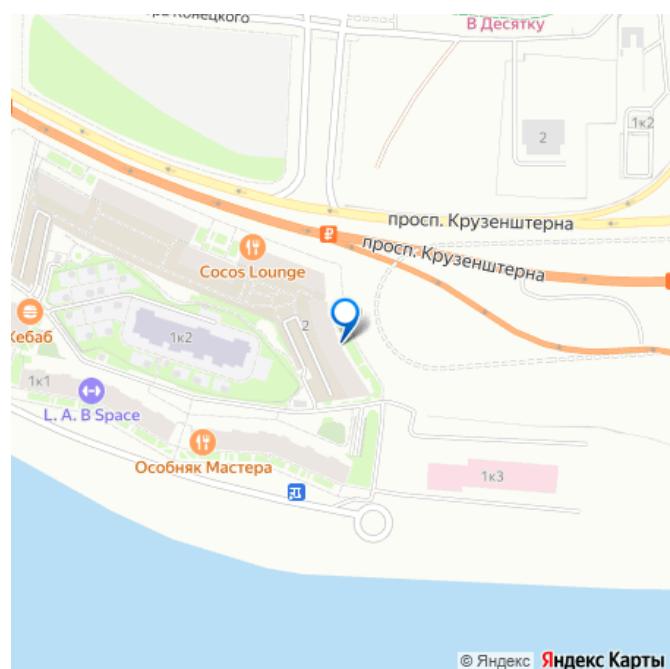
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе. Дома строятся поэтапно, в четыре очереди. От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

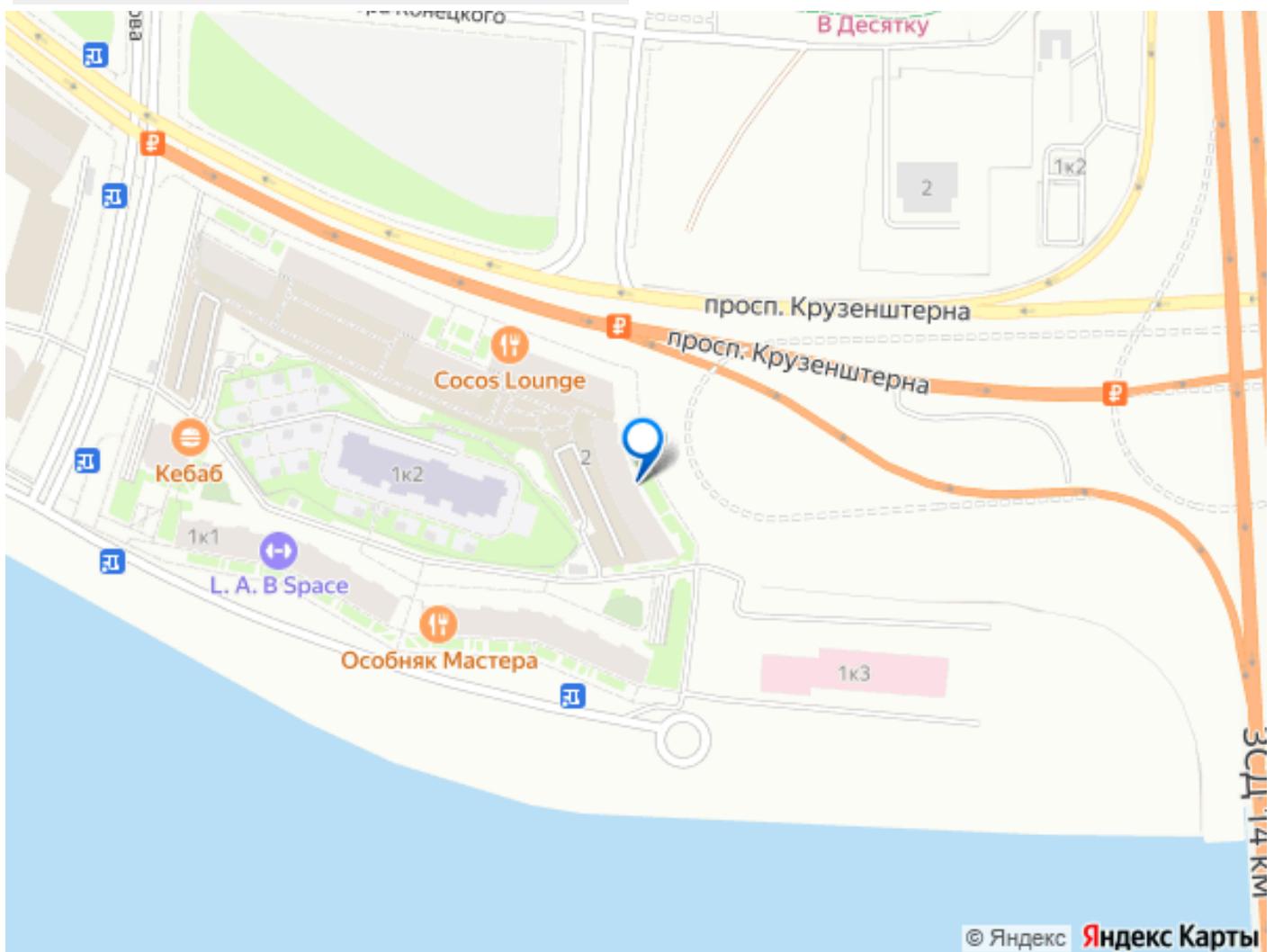
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми

коммуникациями и системами. Отдельный вход с улицы. Витринные окна. Возможно размещение вывески. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Тип налогообложения: УСН. Лот 73841-68





Move.ru - вся недвижимость России