

Создано: 27.05.2025 в 19:18

Обновлено: 08.02.2026 в 19:31

Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
16/5

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 16/5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Черняховского

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>



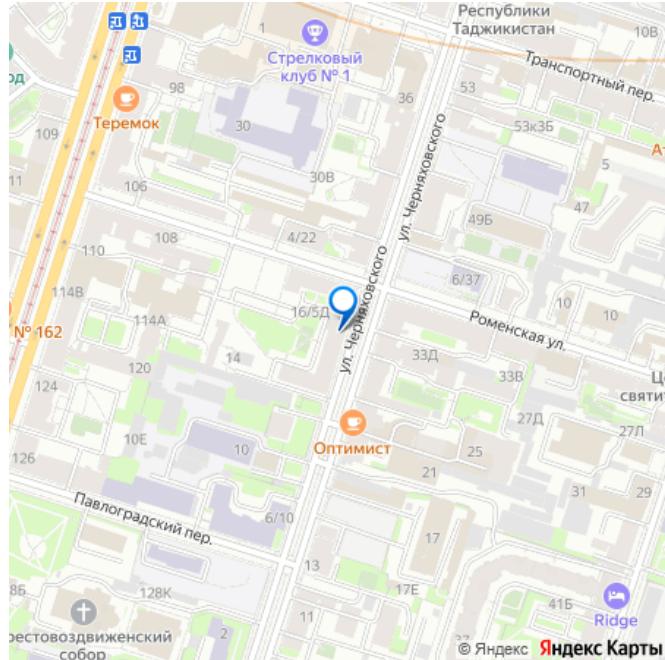
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость



## Описание

Срочная продажа! Помещение свободного назначения с арендатором. Центральный р-н, метро Лиговский проспект (5 минут пешком), Черняховского 16/5, на 1 этаже 5 этажного дома. Прямая продажа. Готовый бизнес. Заключена аренда на длительный срок. Общая площадь 128 кв.м. Окна выходят на улицу. Пять отдельных входов (3 входа со двора) Все коммуникации. Центральное водоснабжение, отопление, электричество Удобное расположение. 5 минут пешком от метро Лиговский проспект. Высокий

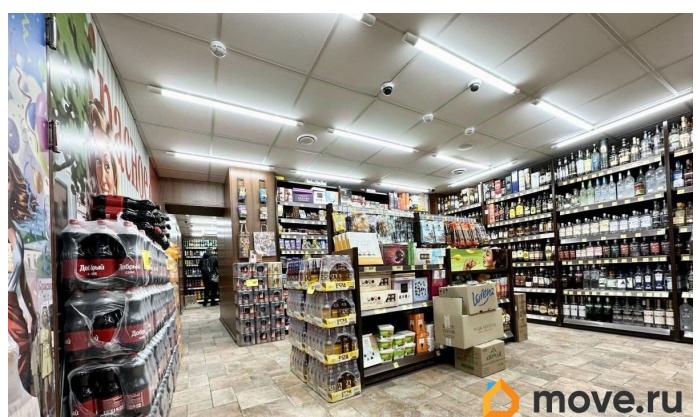
<https://spb.move.ru/objects/9280171628>

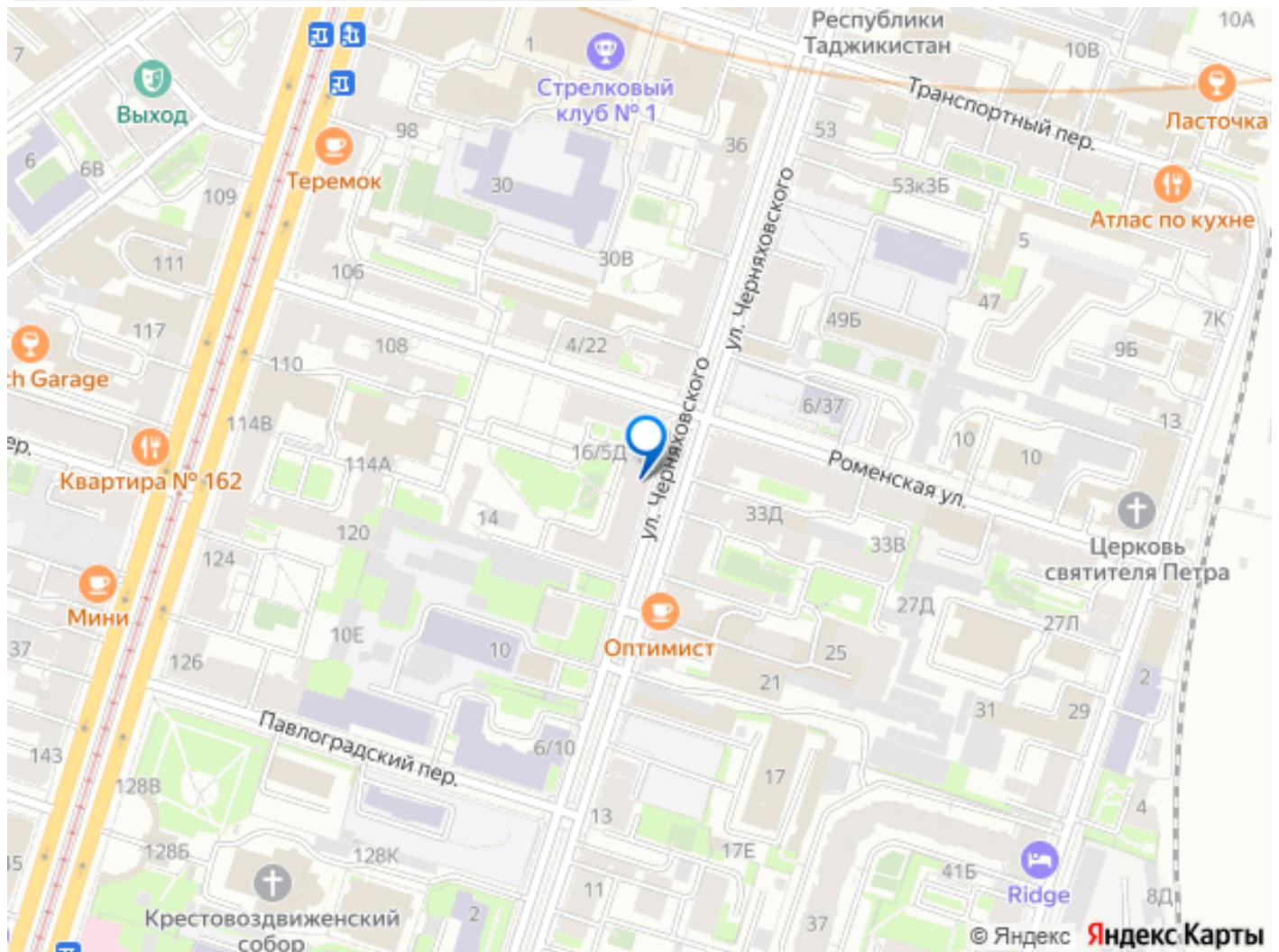
Илона Ютман, Городское агентство недвижимости

**79810125325**

для заметок

пешеходный и транспортный трафик. Рядом много жилых домов административных и офисных зданий. Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Поможем с одобрением ипотеки. Номер объекта: #1/772032/1176





Move.ru - вся недвижимость России