

Создано: 09.02.2026 в 14:58

Обновлено: 09.02.2026 в 15:13

**Санкт-Петербург, 4-я Красноармейская  
улица, 186**

**3 560 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Красноармейская улица, 186

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 4-я Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 123541842 Продается коммерческое  
помещение 12.9 м<sup>2</sup> в центре Петербурга!

Находится по адресу 4-я Красноармейская  
ул., 186 (отдельный вход через двор).

Уникальная возможность для инвестиций или  
старта бизнеса в Адмиралтейском районе!

Преимущества помещения: Коммуникации:

Электричество 5 кВт, центральное  
отопление, «мокрая точка»

Конфиденциальность: Отдельный вход через  
двор Назначение: Под любой вид

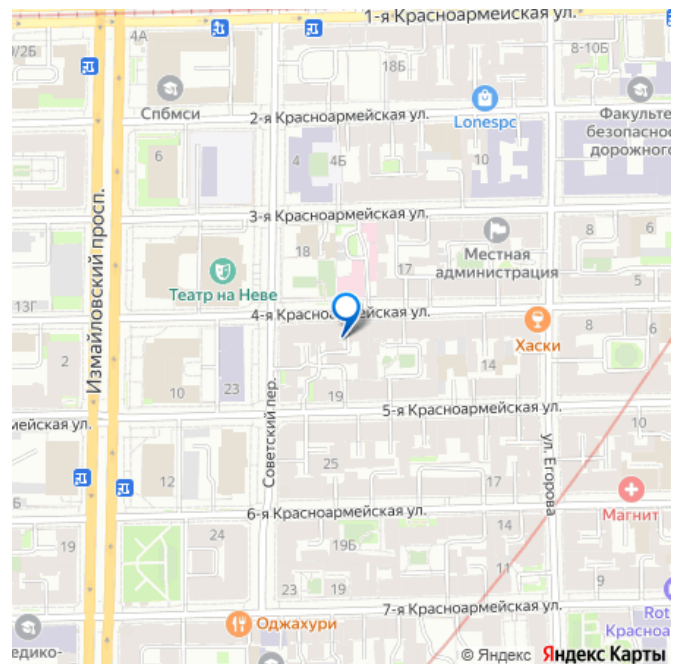
деятельности Перспективы: Выгодная

<https://spb.move.ru/objects/9289469613>

**Владислав Еремин, ЭВО**

**79817219251**

для заметок



инвестиция в недвижимость центра  
Петербурга Есть арендатор Техническая  
информация: Площадь: 12.9 м² Этаж: 1  
Локация (премиум!): Метро: 7 минут пешком  
до м. Технологический институт 15 минут  
пешком до м. Фрунзенская 3 минуты на  
транспорте до Балтийского вокзала Тишина:  
Тихий двор в центре города Парковка: Во  
дворе Условия продажи: Цена: 3 560 000 руб.  
Звоните прямо сейчас! Помещение ждет  
своего покупателя. Покажу в удобное время,  
отвечу на все вопросы. Отличная инвестиция  
в недвижимость центра Петербурга!

