

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:48

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:36

Александр Репко, Александр Репко

79111738223

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
93**

11 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 93

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

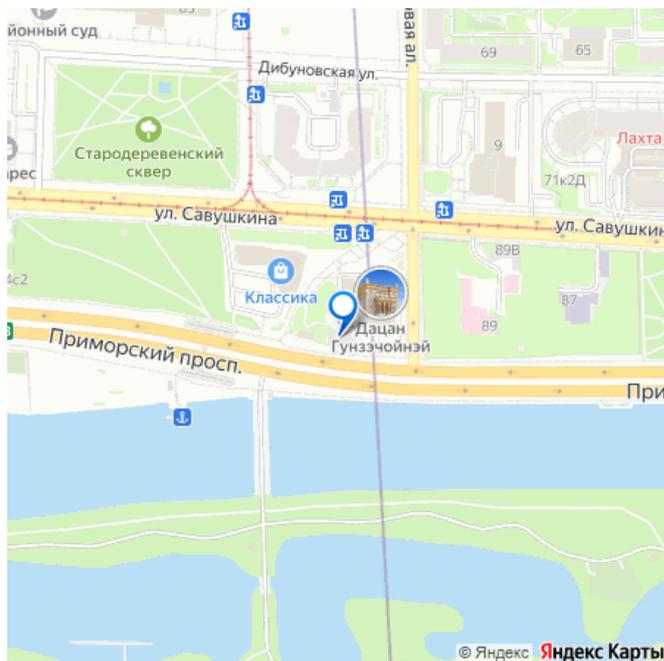
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем действующего кафе, расположенного в шикарном месте напротив центрального входа на Елагин остров. Это заведение привлекает множество посетителей и имеет хорошую репутацию! Основные преимущества:

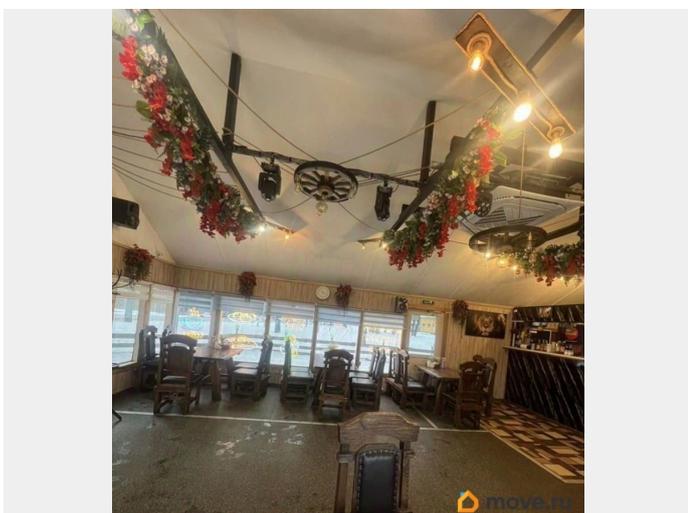
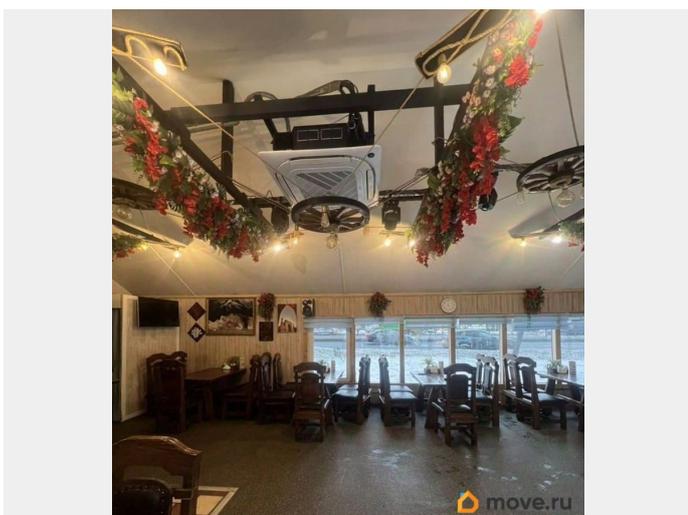
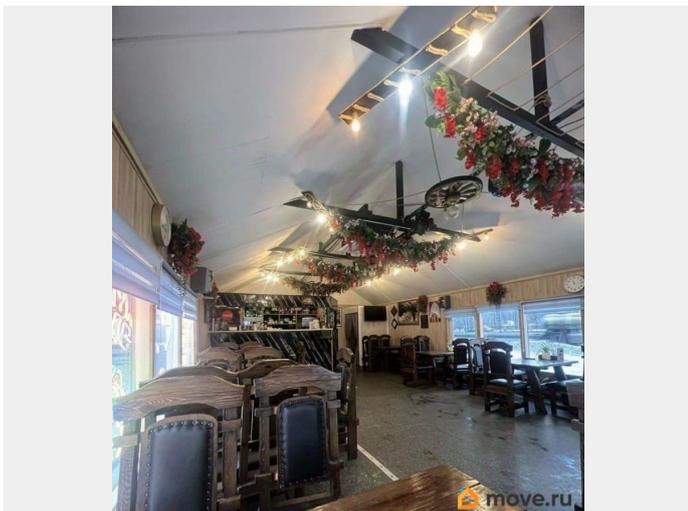
- Аренда земельного участка — всего 19 000 рублей в месяц.
- Более 20 лет на рынке: стабильная клиентская база и проверенная временем концепция.
- Отличный потенциал для роста доходов в сезон и возможность адаптации в

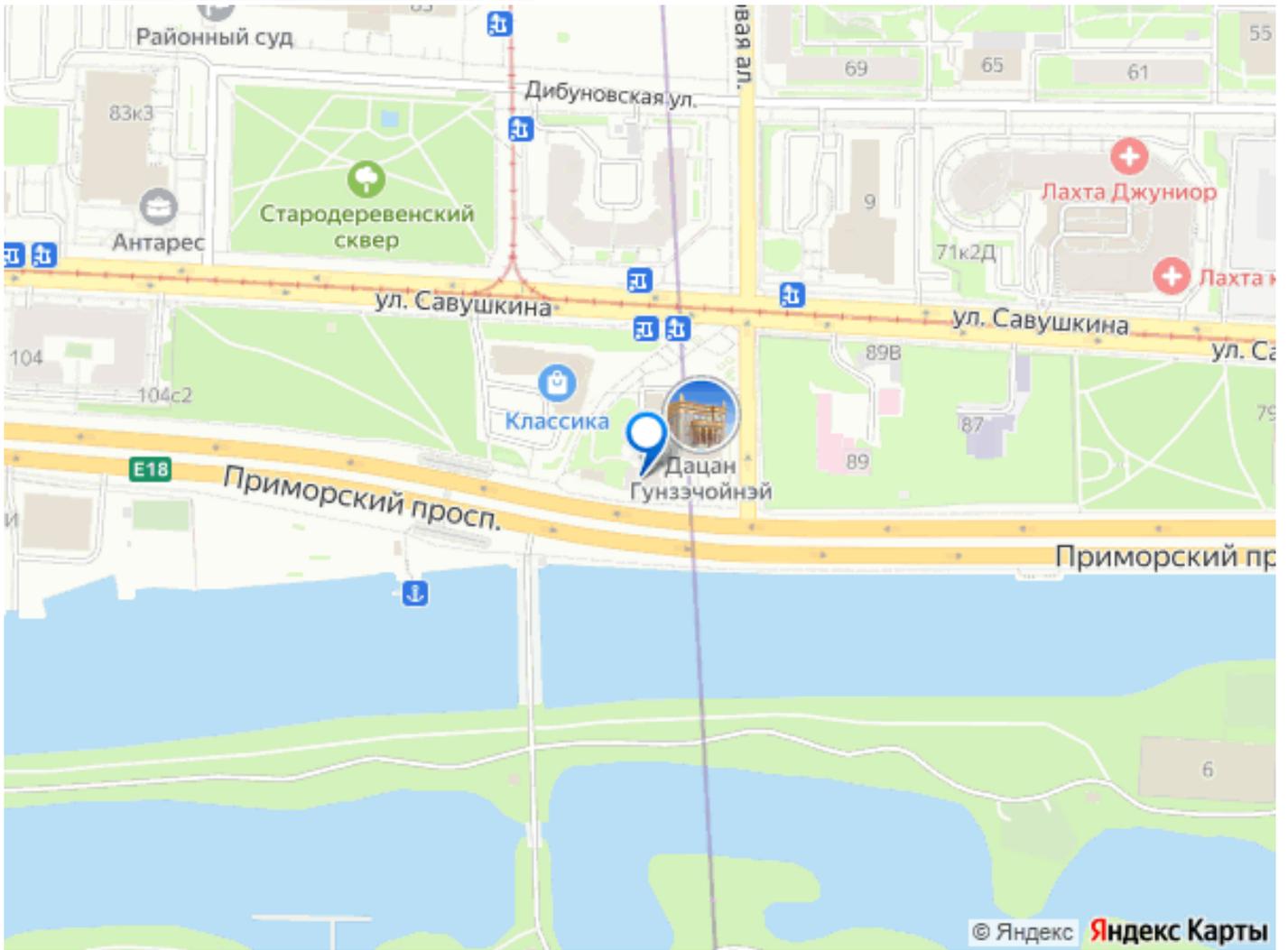
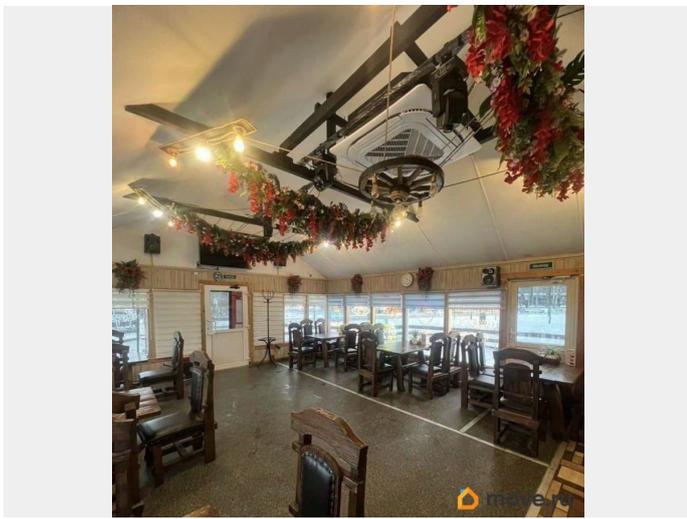
для заметок



несезон. Мы не раскрываем точные цифры прибыли в объявлении, но уверяем вас, что в сезон доходы впечатляют! За подробной информацией звоните, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса!

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в уникальности этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России