

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 2**

**34 986 690 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

134.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

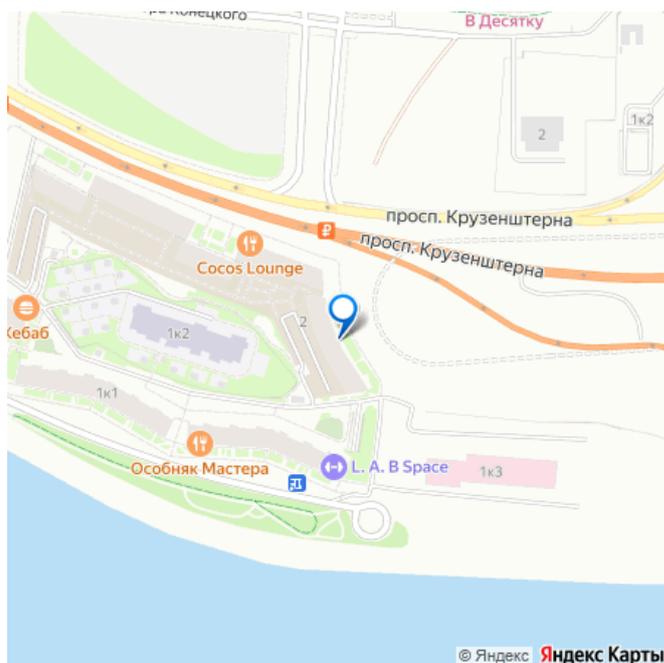
**Описание**

Продается помещение свободного назначения 134.10 кв. м в жилом комплексе бизнес-класса «Морская набережная» на Васильевском острове. «Морская набережная» — жилой комплекс на первой линии Финского залива. Расположен между проспектом Крузенштерна и тихой набережной, рядом с выездом на ЗСД. На закрытой территории комплекса уже работает детский сад, а также появятся школы, поликлиника и хвойный парк. Адрес: проспект Крузенштерна, 2 Стоимость: 34 986 690 ? Способы оплаты и подробная информация — по телефону Параметры

**ЛСР, ЛСР**

**79119805093**

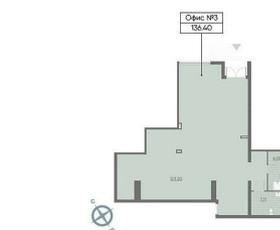
для заметок



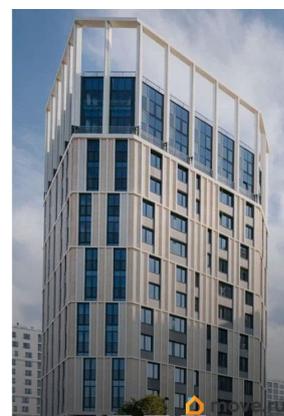
помещения: Общая площадь: 134.10 кв. м  
Высота потолков: 4.45 м Отдельный вход с  
улицы Витринные окна Преимущества  
объекта: Помещение в жилом комплексе в  
престижной локации Удобный выезд на ЗСД и  
на ключевые магистрали города Свободная  
планировка — подходит для разных  
форматов коммерции: от магазина до  
творческой студии Выгодное расположение  
на первой линии набережной представляет  
собой исключительную возможность для  
развития бизнеса. Динамично растущий  
автомобильный и пешеходный трафик  
обеспечивает постоянный приток  
потенциальных клиентов, что является  
ключевым фактором для успеха любого  
предприятия.

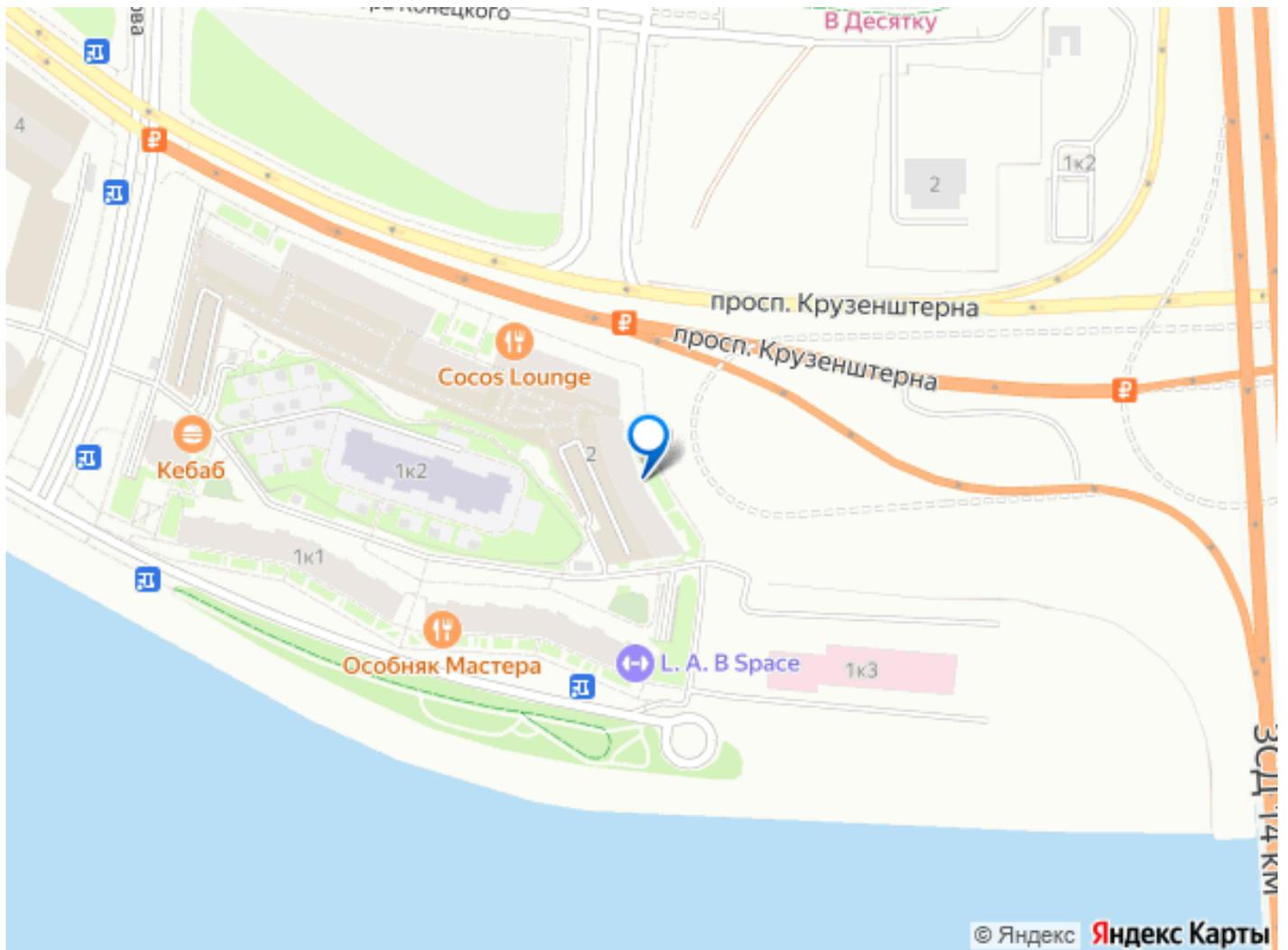


### Морская набережная



метро      площадь, м²      сдача





Move.ru - вся недвижимость России