

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:37

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
19к1**

**48 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 19к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ЖК Солнечный город (34000 квартир, сдан 2023 году), перекресток пр Ветеранов и пр Буденного , отдельный вход. Продажа напрямую от собственника, без комиссии! Спальный развивающийся район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. Большие витринные окна в пол, открытая планировка. Без комиссии для покупателя! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с улицы и со двора Остановки общественного транспорта Парковка рядом

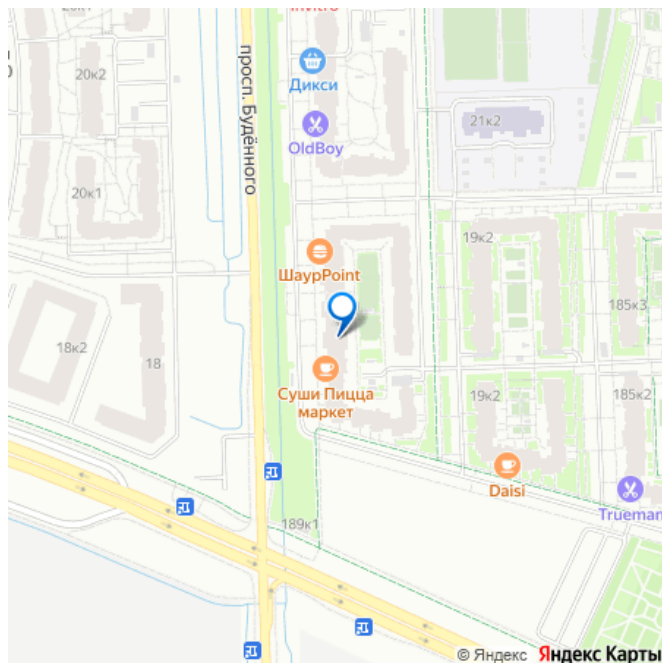
**ХАРАКТЕРИСТИКА:** - 1-й этаж жилого дома; - Витриной остекление в пол; - Возможность размещения рекламных носителей; -

<https://spb.move.ru/objects/9292624331>

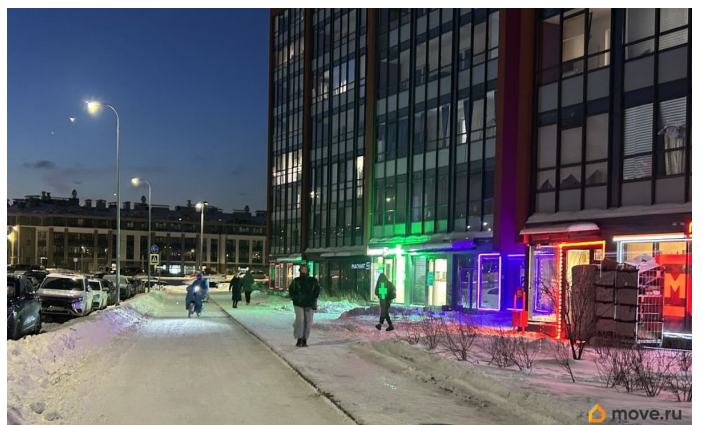
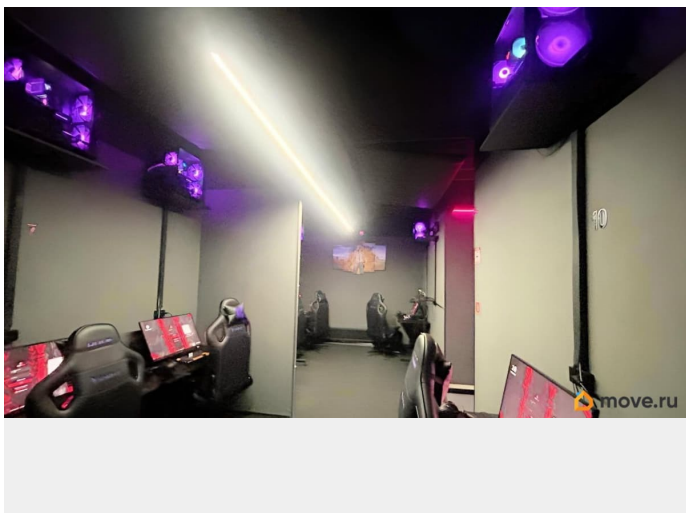
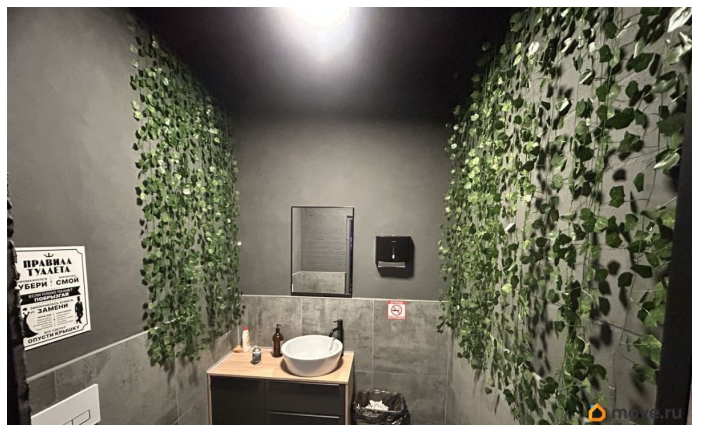
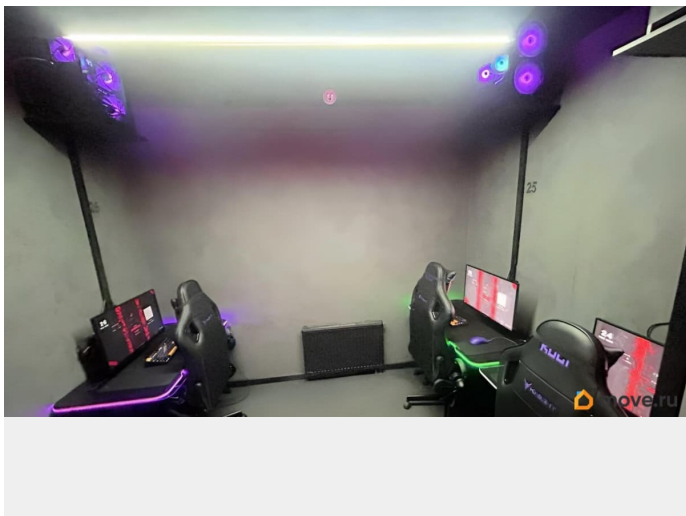
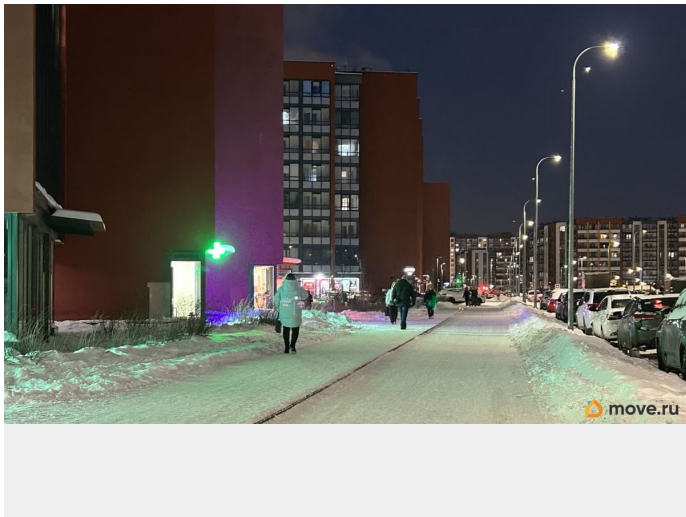
**Собственник**

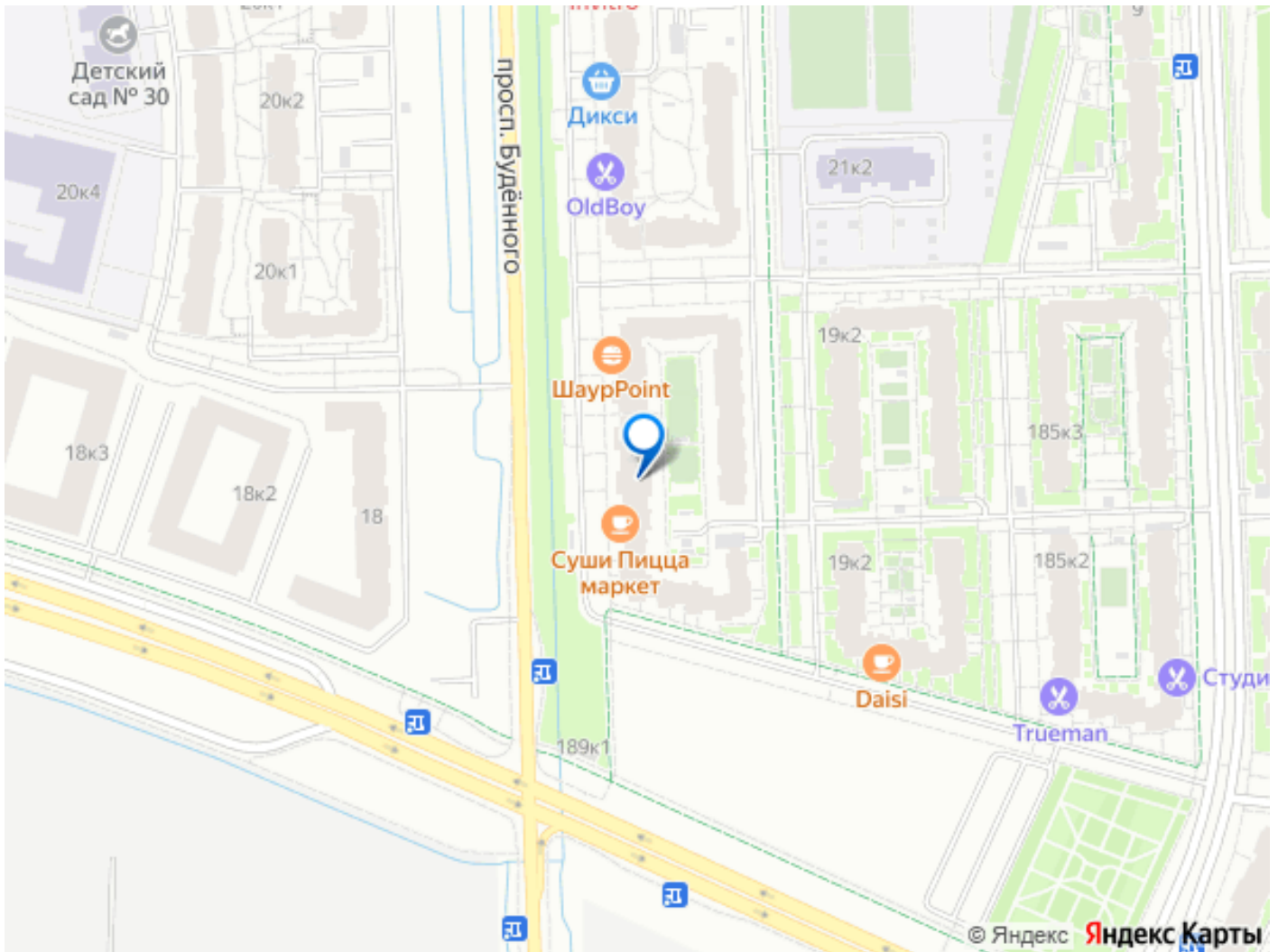
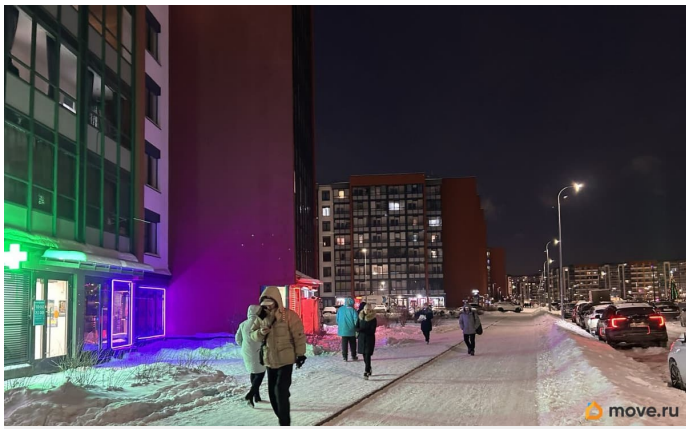
**79110965317,7911723  
1679**

для заметок



Подведены все необходимые коммуникации: электричество, ХВС, ГВС, централизованное отопление. Площадь 137 кв.м Мощность 27 кВт; Высота потолков 3,07 м  
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Сдано на 11 месячный договор, арендатор Компьютерный клуб . Подходит под любой вид бизнеса. Продажа с НДС! Все документы готовы. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России