

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**36 062 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

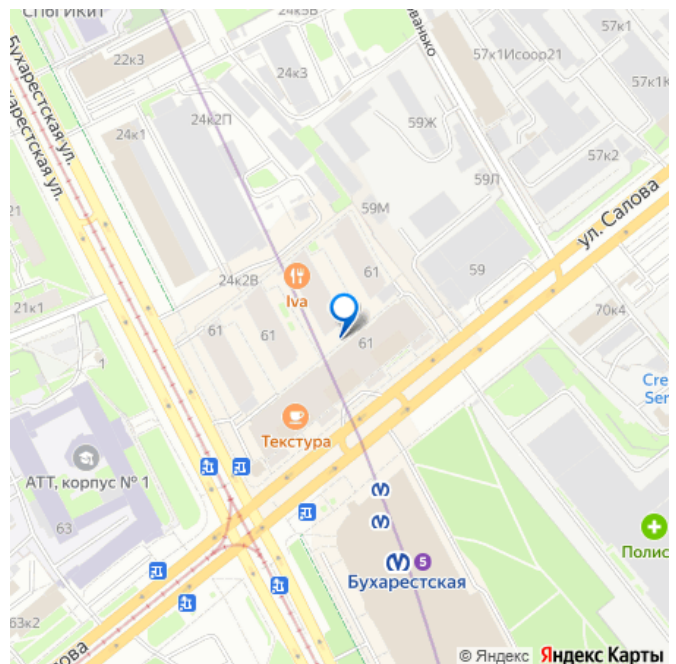
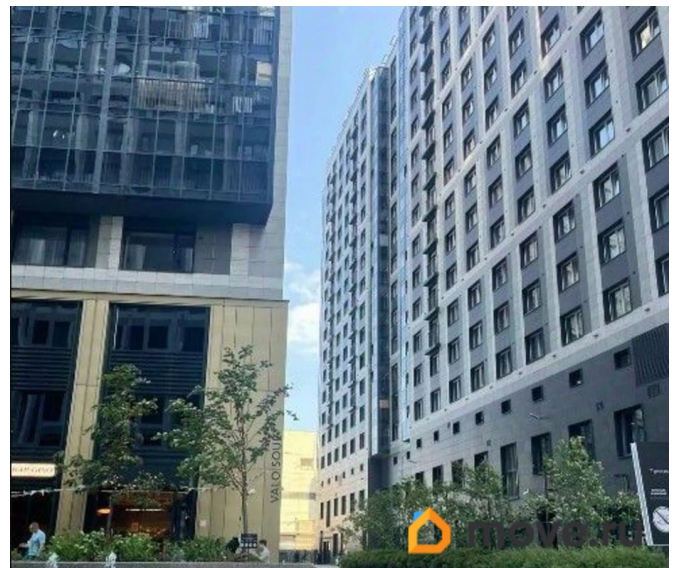
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 7%, окупаемость до 14.52 лет. Комплекс апартamentов Вало- один из самых заметных и крупнейших комплексов апартamentов Санкт-Петербурга. Он расположен напротив станции метро Бухарестская, в новом деловом районе с развитой торгово-развлекательной инфраструктурой. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок

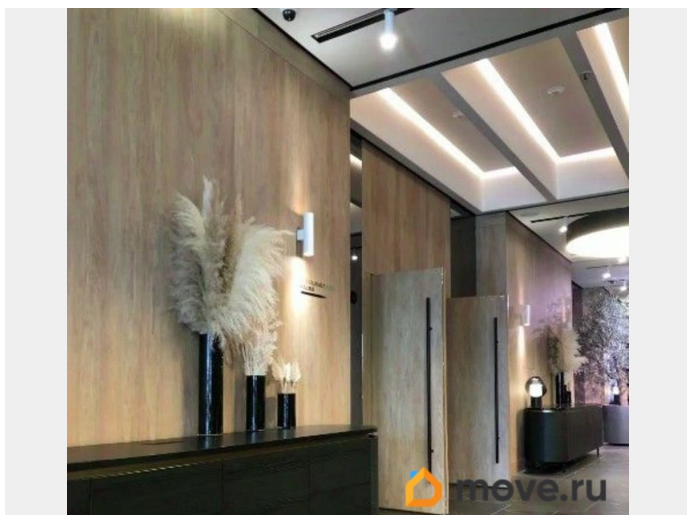
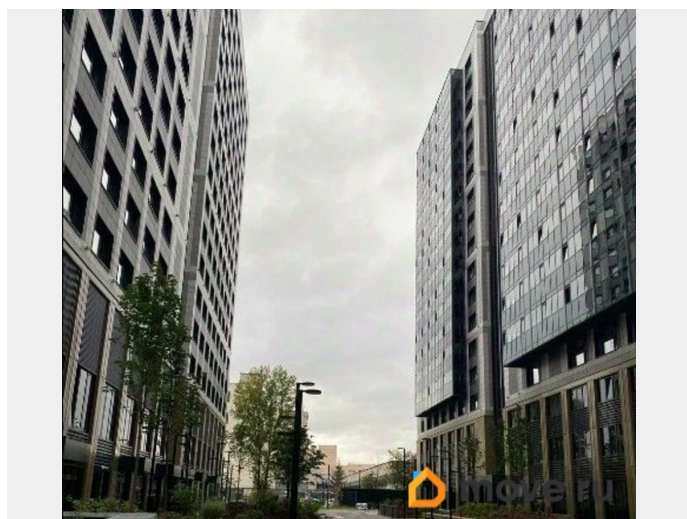
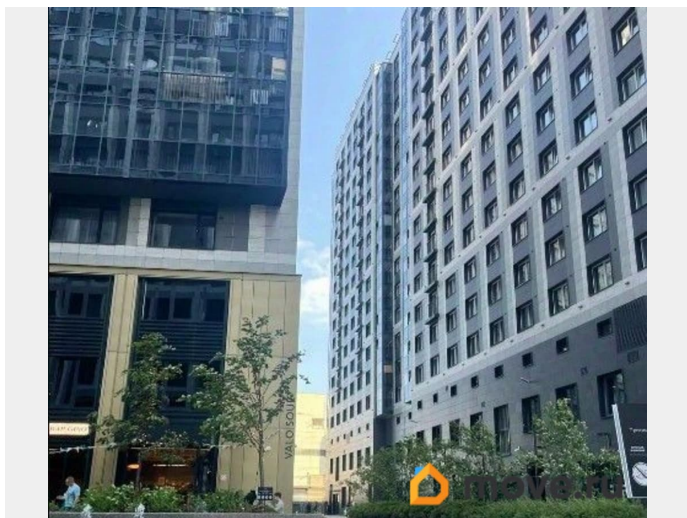


Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

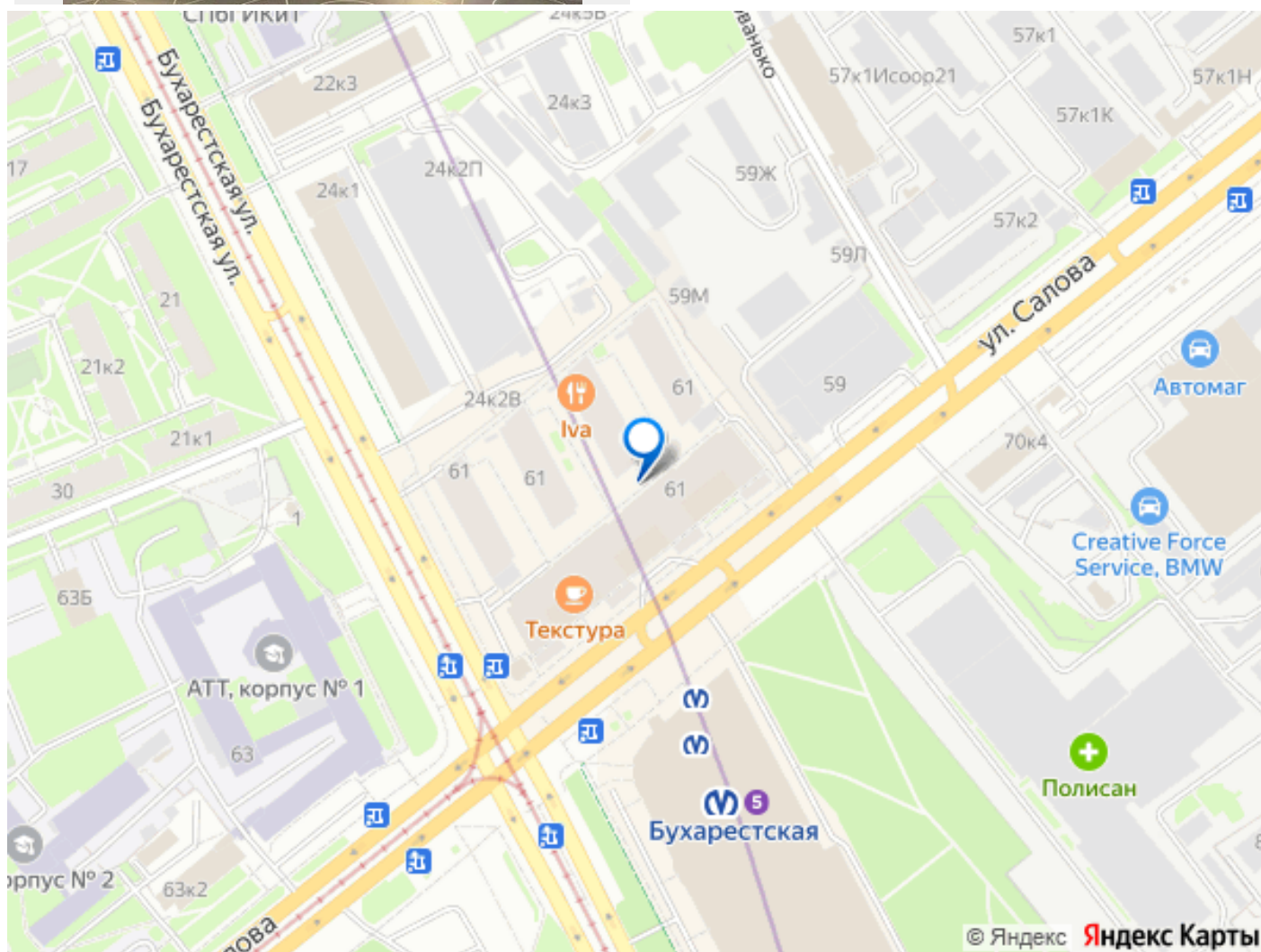
Описание помещения: Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.

Лот 70390-68







Move.ru - вся недвижимость России