

Создано: 05.12.2025 в 20:42

Обновлено: 07.02.2026 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287182403>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

36 062 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138 м²



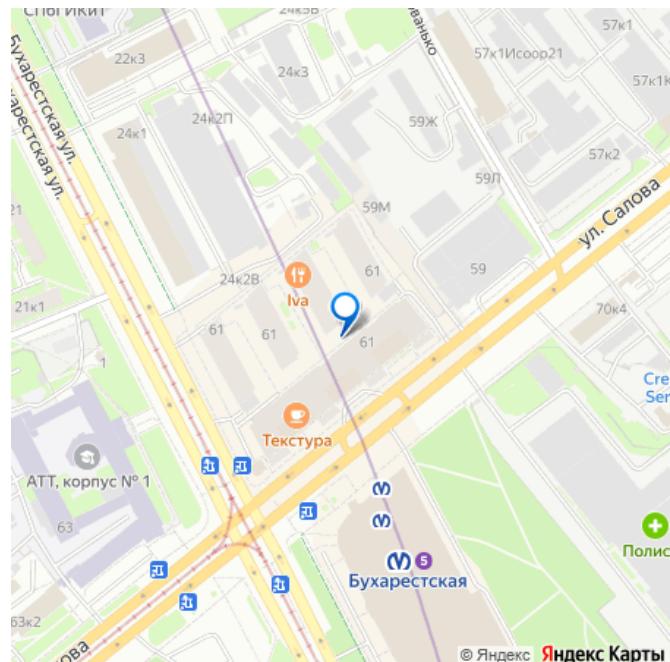
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

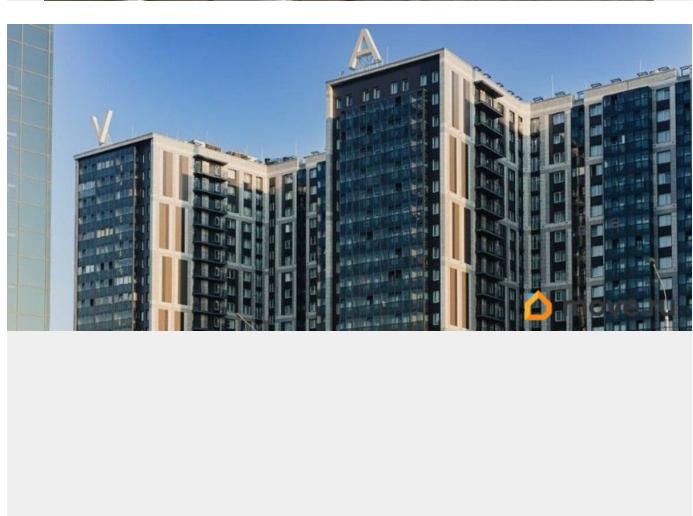
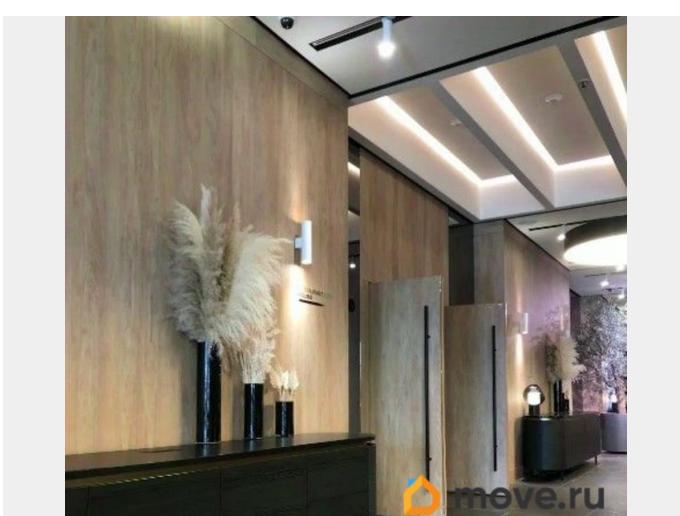
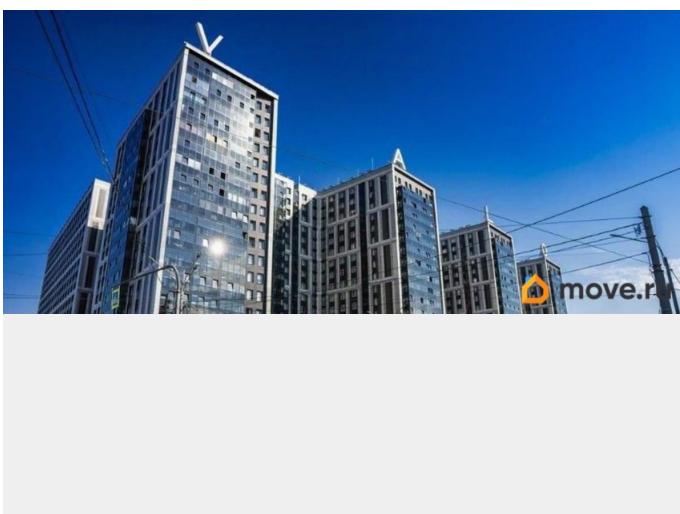
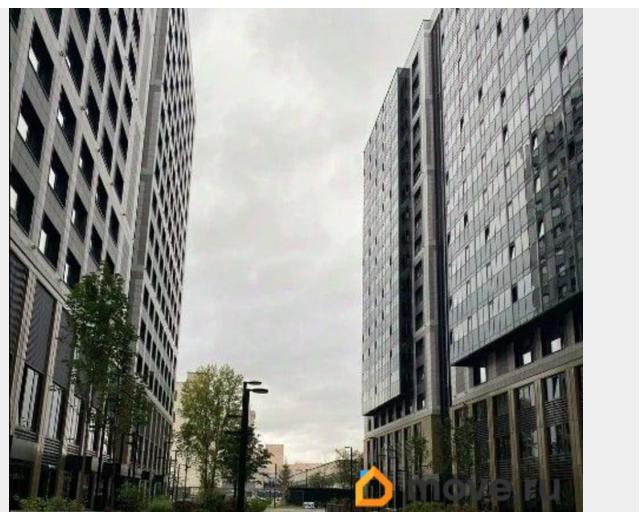
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 7%, окупаемость до 14.52 лет. Комплекс апартаментов Вало- один из самых заметных и крупнейших комплексов апартаментов Санкт-Петербурга. Он расположен напротив станции метро Бухарестская, в новом деловом районе с развитой торгово-развлекательной инфраструктурой. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений,

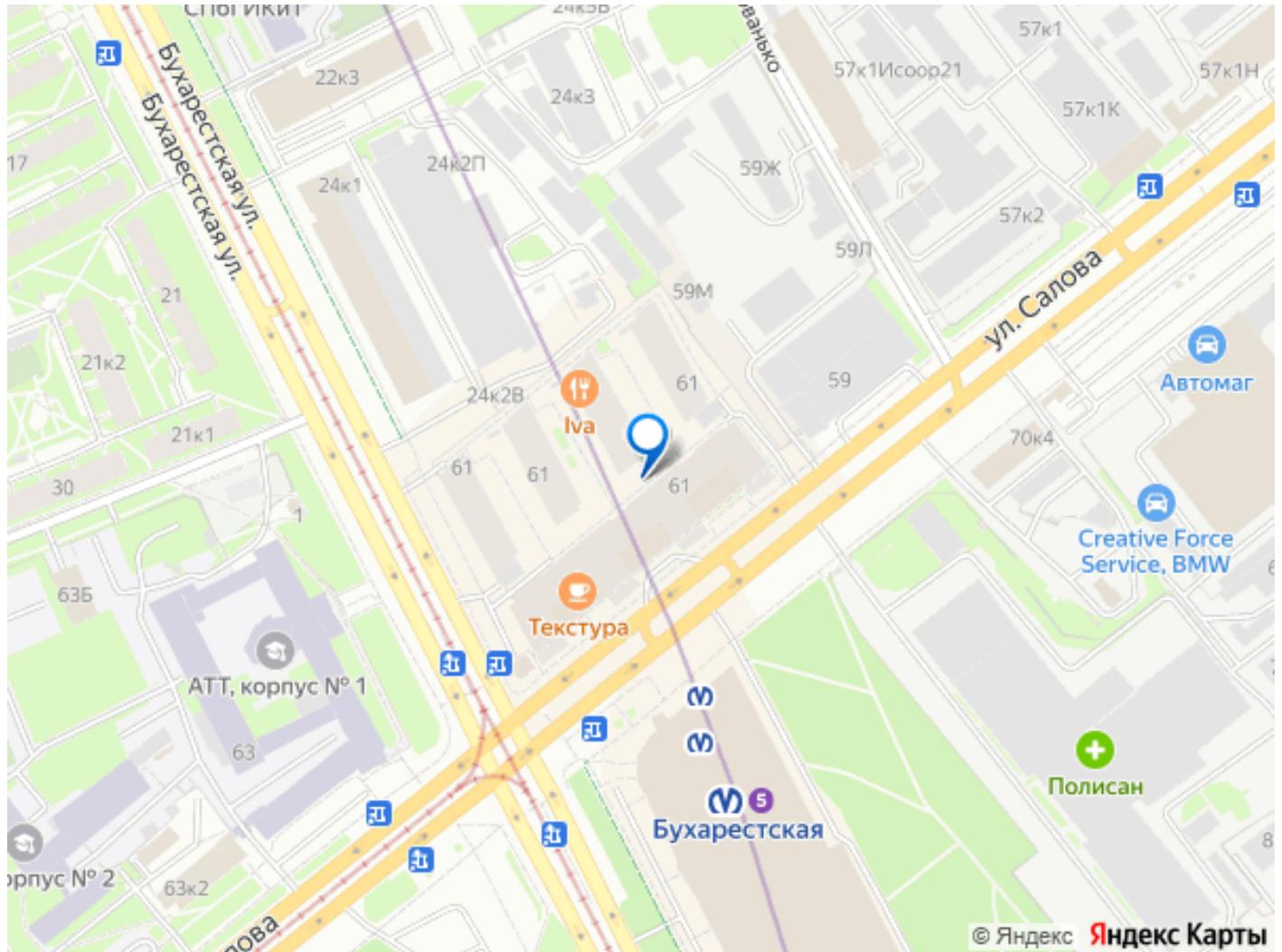
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.

Лот 70390-68





Move.ru - вся недвижимость России