

Санкт-Петербург, улица Подковырова, 20

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подковырова, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Подковырова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

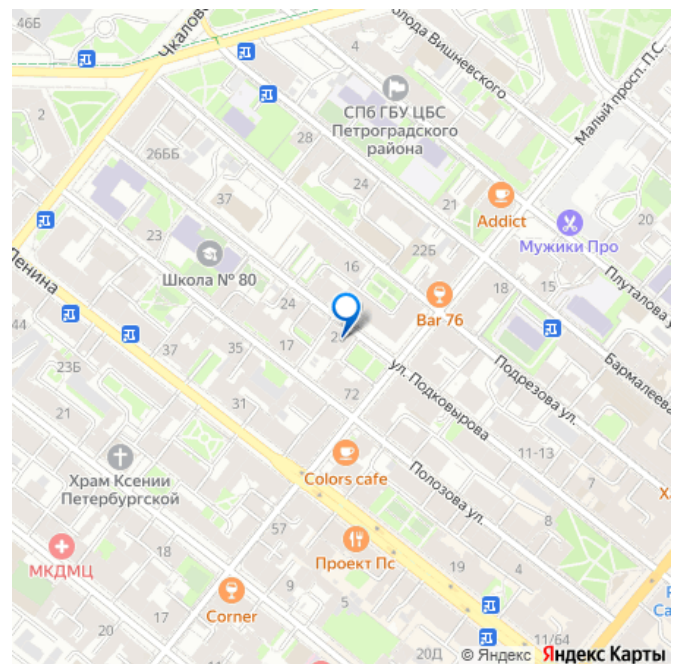
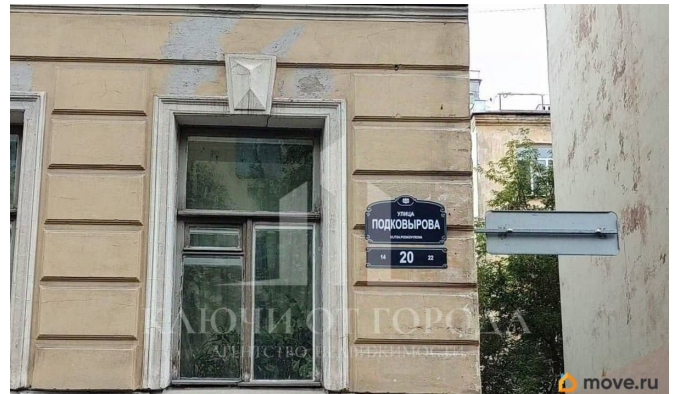
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129081287 Уважаемые покупатели, представляем Вашему вниманию нежилое помещение 13,9 м2 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 20, литера А, пом. 3Н. Договор на подключение света готов, помощь в подключении коммуникаций, 1 собственник, быстрый выход на сделку. Помещение находится в историческом Петроградском районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности: детский сад, школы, гимназии 56, 67, 80, магазины, рестораны, поликлиники. А так же основные достопримечательности города:

для заметок



Петропавловская крепость, Ботанический Сад, Зоопарк, Планетарий, в 5 мин на авто - Парки и стадион Крестовского острова.

Также развито транспортное сообщение, легко добраться в любую часть города. В пешей доступности 10-15 мин ходьбы, находятся четыре ст.метро: м.Петроградская, м.Чкаловская, м.Спортивная и м.Горьковская.

Помещение обладает средневысокой проходимостью за счёт: центрального расположения; плотной жилой застройки; наличия пешеходных маршрутов.

Рекомендации для повышения трафика:

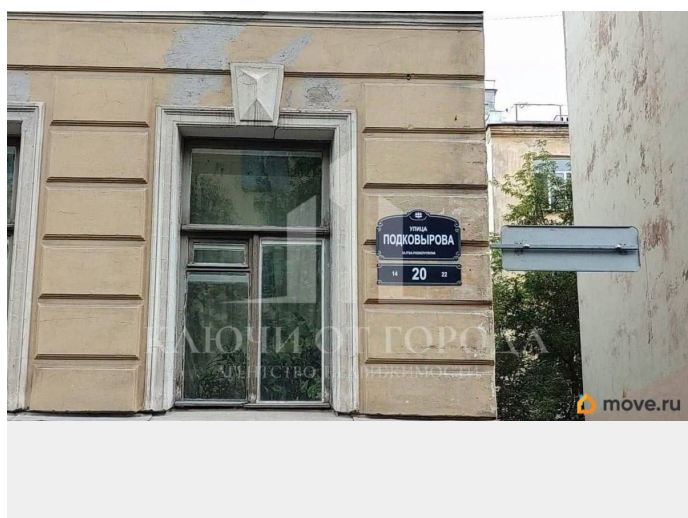
- Установить яркую вывеску с подсветкой.
- Разместить штендер или баннер у входа.
- Использовать соцсети и локальные онлайнсообщества для привлечения жителей района.
- Сотрудничать с соседними бизнесами (кросспромо).

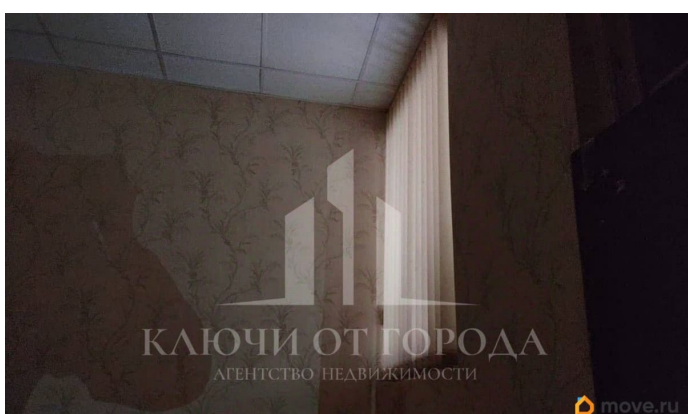
Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время. Работа с компанией «Ключи от Города» (Keys City): Финансовая гарантия безопасности сделки.

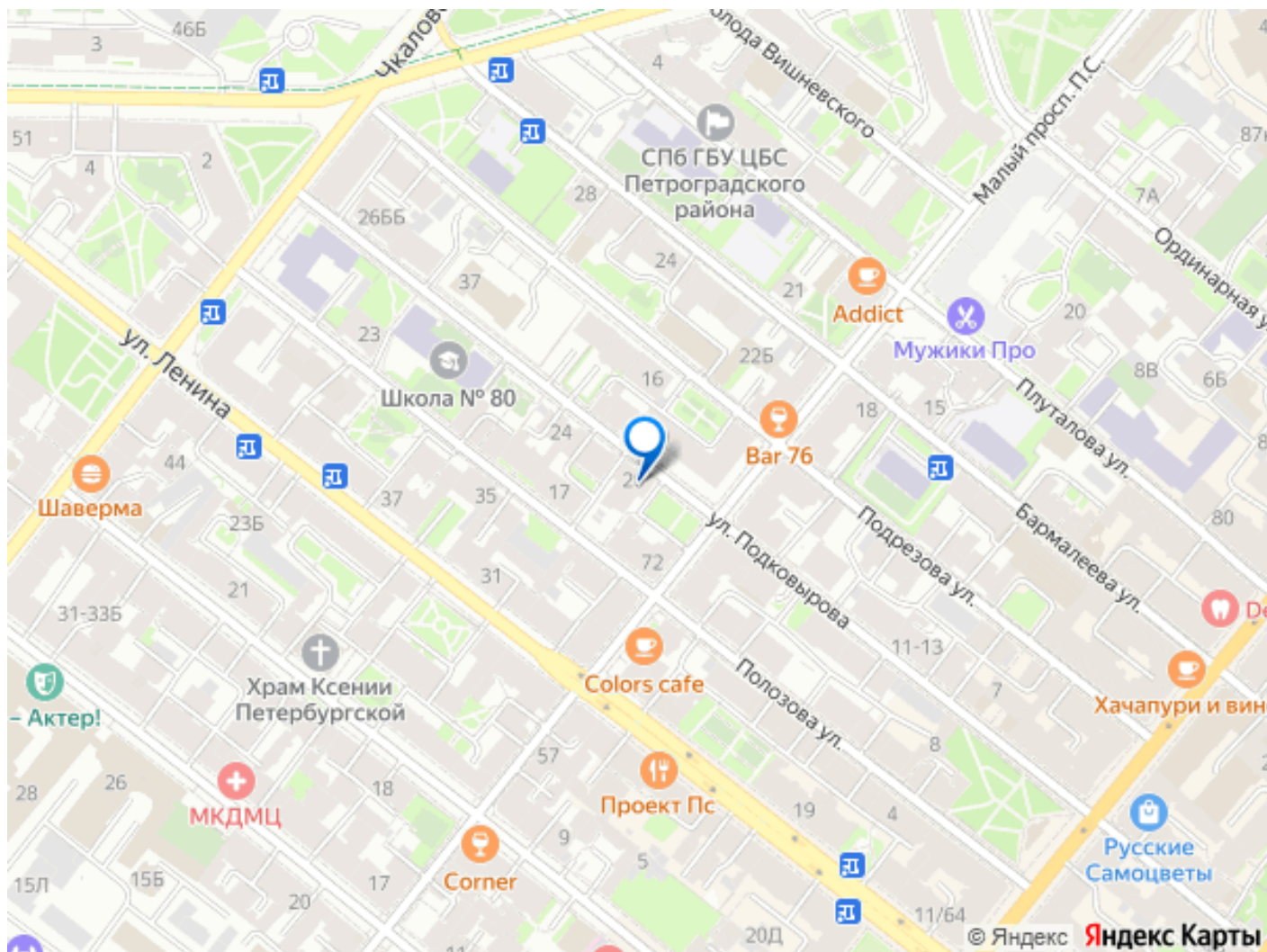
Существенная скидка на страхование.

Полное юридическое сопровождение сделки.

Помощь в одобрении ипотеки. Высокий процент одобрений! Являемся официальными партнерами застройщиков России.







Move.ru - вся недвижимость России