

Создано: 26.01.2026 в 11:39

Обновлено: 11.02.2026 в 15:38

**Санкт-Петербург, 13-я Красноармейская  
улица, 14**

**3 080 000 ₽**

Санкт-Петербург, 13-я Красноармейская улица, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 13-я Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

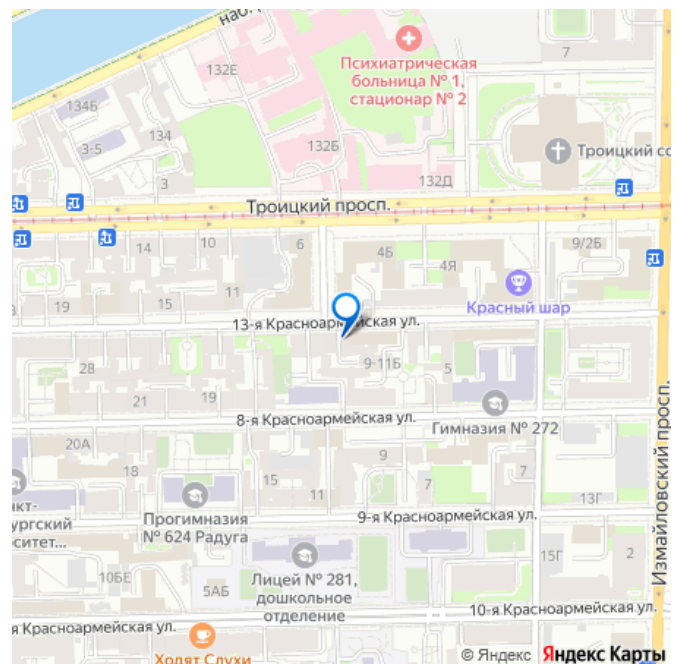
Собственность. На прямую от собственника без комиссии! Отдельный вход! Отдельный кадастровый номер! Арендатор Апартаменты до мая 2026 аренда 25 000 р.мес. с мая 32 000 р.мес. Все договора с ресурсоснабжающими организациями! Ремонт будет закончен в течение 2-х недель. Отличная локация с огромным количеством клиентов и арендаторов (есть договоренности по сдаче помещения после ремонта за 30 000 р./мес. под апартаменты) В помещение заведены все коммуникации: —

<https://spb.move.ru/objects/9288496936>

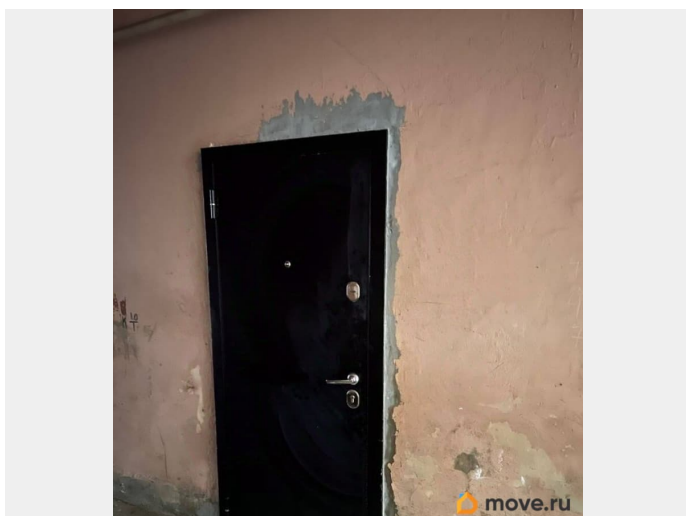
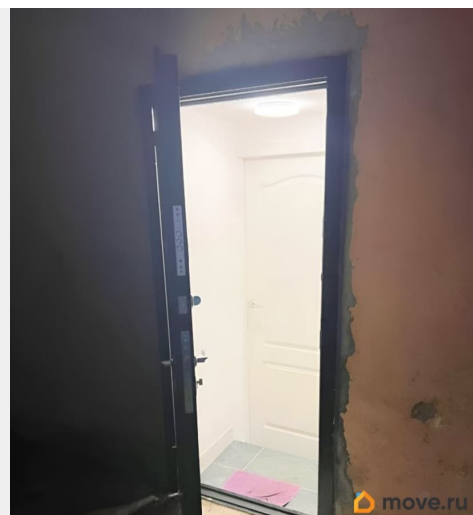
**Алина Бейлярбейли, Алина  
Бейлярбейли**

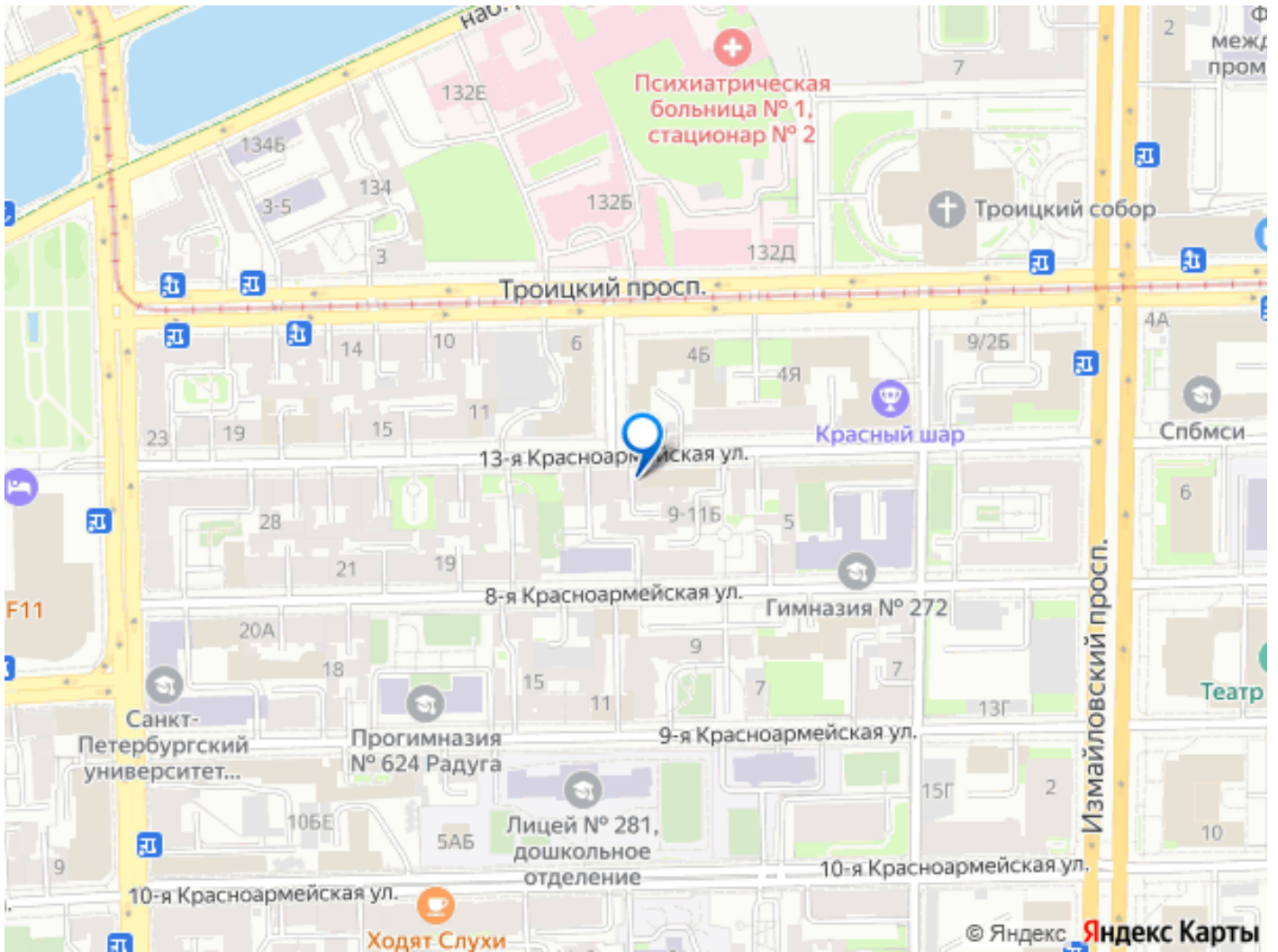
**79119054324**

для заметок



эл. 5 кВт — вода гор./хол. — канализация —  
вентиляция Идеально подойдет под  
апартаменты • салон красоты • тату салон •  
офис • шоурум • массаж • ногти За счет  
антресолей и нескольких уровней площадь  
увеличится до 18 м?





Move.ru - вся недвижимость России