

Создано: 24.11.2025 в 21:19

Обновлено: 24.11.2025 в 21:31

<https://spb.move.ru/objects/9286844179>

Собственник

**79818610769**

**Санкт-Петербург, Российский проспект, 8**

**29 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Российский проспект, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Российский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

142.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

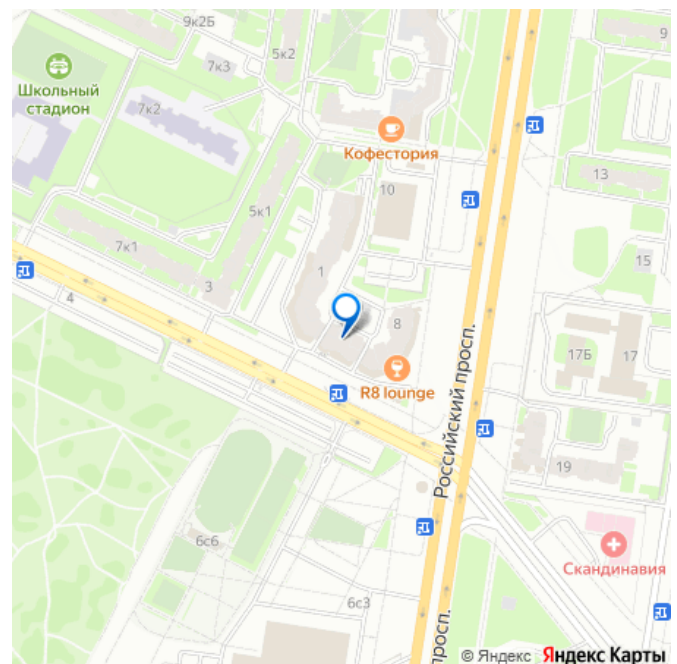
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

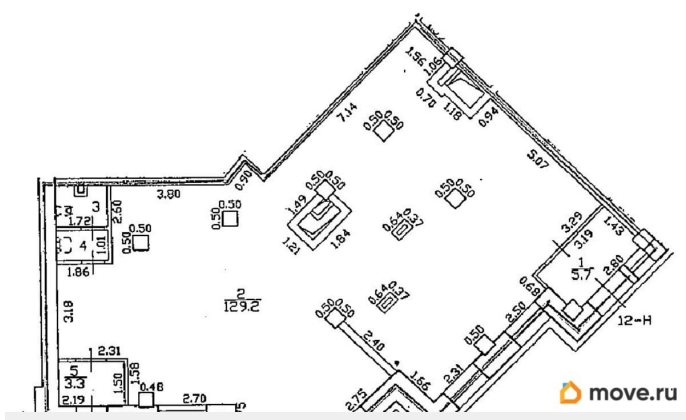
**Описание**

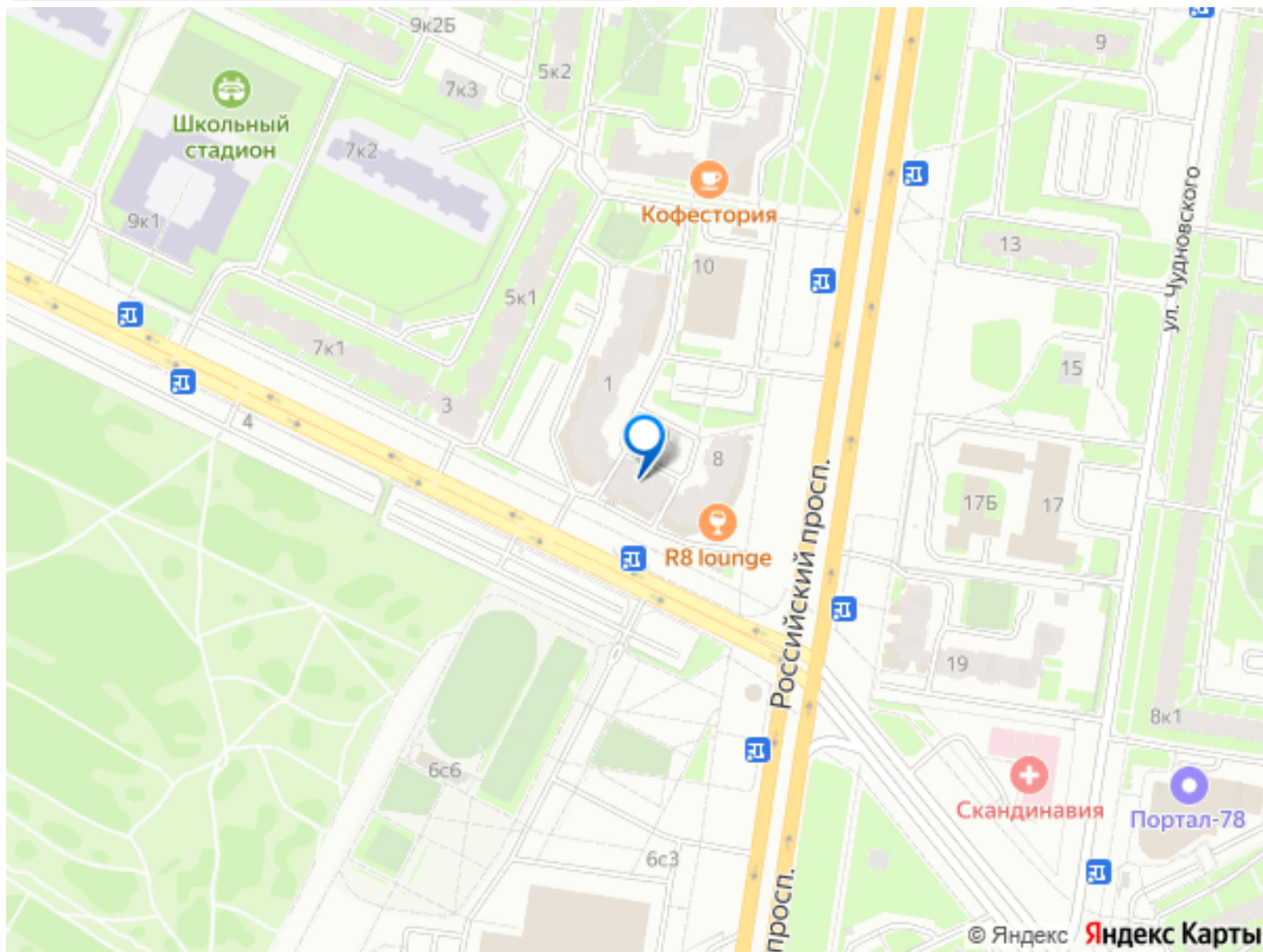
Продается отличное просторное помещение, расположенное в развитом спальном районе, в 10 минутах ходьбы от ст. метро Проспект Большевиков. Данное помещение подходит под практически любой бизнес - кафе, ювелирный салон, ПВЗ, салон связи, магазин одежды, фитнес клуб, салон красоты и т.д. Помещение находится на 1 этаже многоэтажного жилого дома 2010 года постройки, прямо на пересечении Российского проспекта и улицы Латышских Стрелков, рядом остановки общественного транспорта, стадион СКА и Ледовый дворец,

для заметок



что обеспечивает максимальный пешеходный и автомобильный трафик. Общая площадь 142.1м2, мощность электросети 15кВт. Высота потолков 3.2 метра, два отдельных входа.





Move.ru - вся недвижимость России