

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:29

**Санкт-Петербург, улица Союза  
печатников, 23**

**25 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 23

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

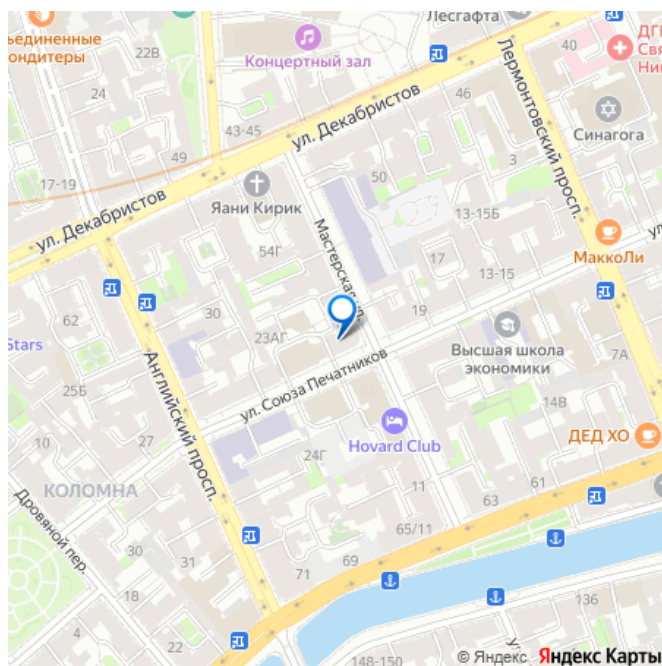
Продаётся уникальное помещение свободного назначения в самом сердце Петербурга! 142,6 м<sup>2</sup> стильного пространства с потолками 3,3 метра — идеальный вариант для бизнеса, который ценит атмосферу, престиж и локацию. Адмиралтейский район, исторический центр города — рядом Мариинский театр, Синагога, Новая Голландия. Всего 5 минут пешком до строящейся станции метро Театральная — отличная транспортная доступность и поток людей. Два отдельных входа — на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9293020313>

**Агент**

**79818630260**

для заметок



Союза Печатников и во внутренний двор, где предусмотрена парковка. Панорамные витринные окна с рольставнями, элегантный кованный козырёк и добротные перила создают впечатляющий фасад, привлекающий внимание прохожих и клиентов. В помещении выполнен дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов, установлены все центральные коммуникации. Входная группа оформлена стильно и презентабельно. Подходит под любой вид бизнеса — аптеку, фотостудию, шоурум, детский центр, коворкинг или офис. В данный момент помещение успешно арендуется студией танго — можно приобрести как готовый арендный бизнес! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Такое предложение — редкость на рынке исторического центра Петербурга!

