

Создано: 20.09.2025 в 00:31

Обновлено: 27.12.2025 в 00:37

<https://spb.move.ru/objects/9286328459>

**Ирина Тимкова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
33**

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 33

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

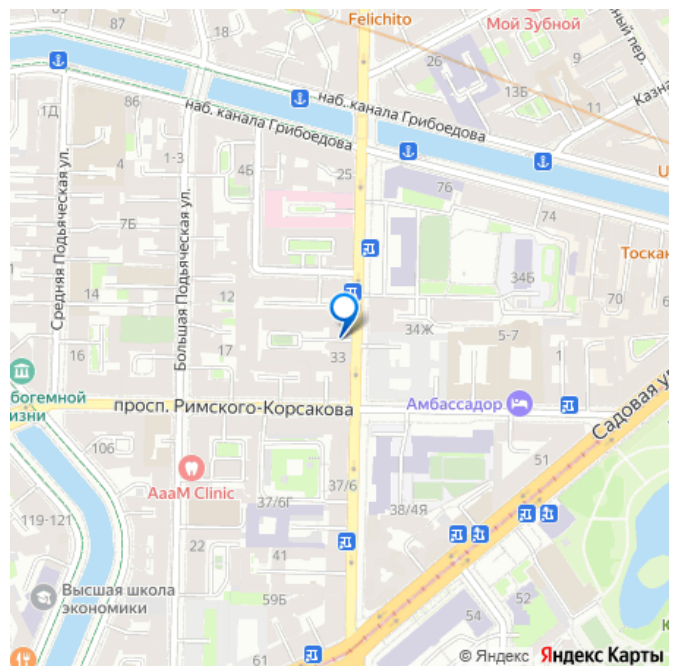
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

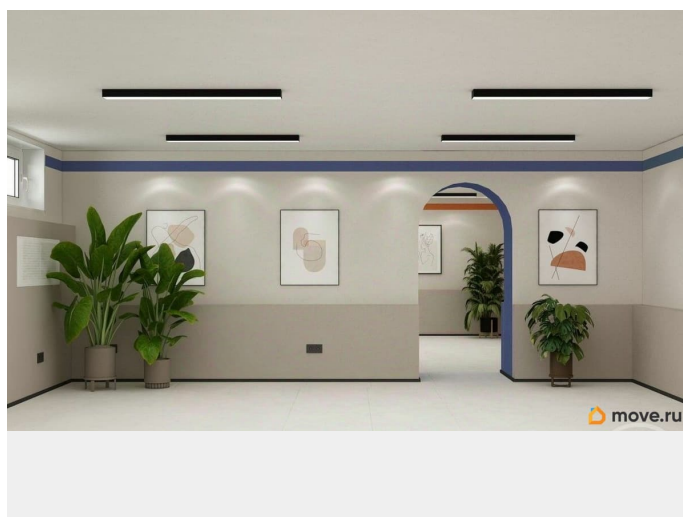
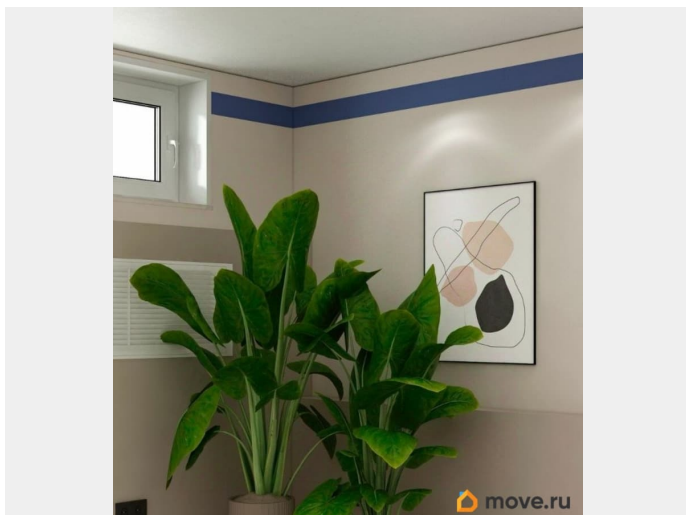
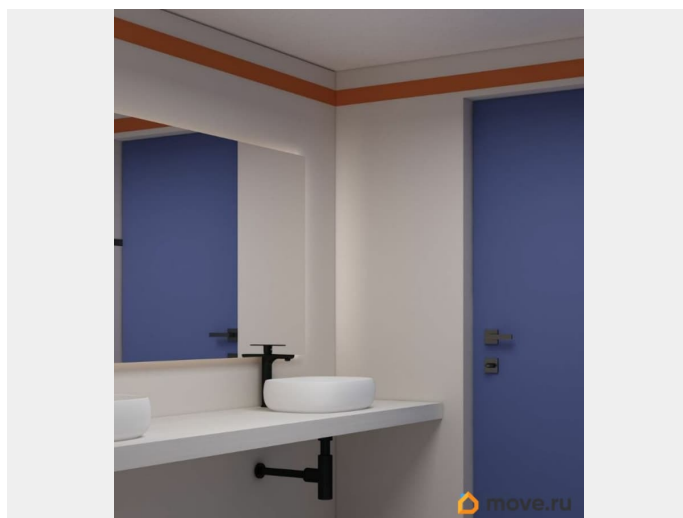
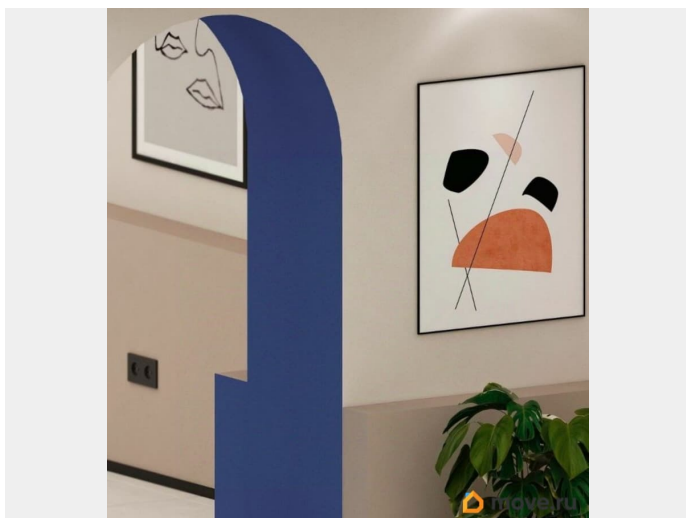
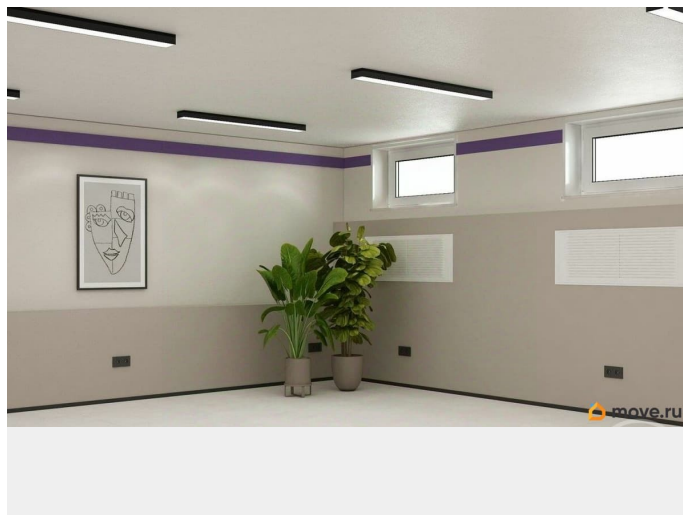
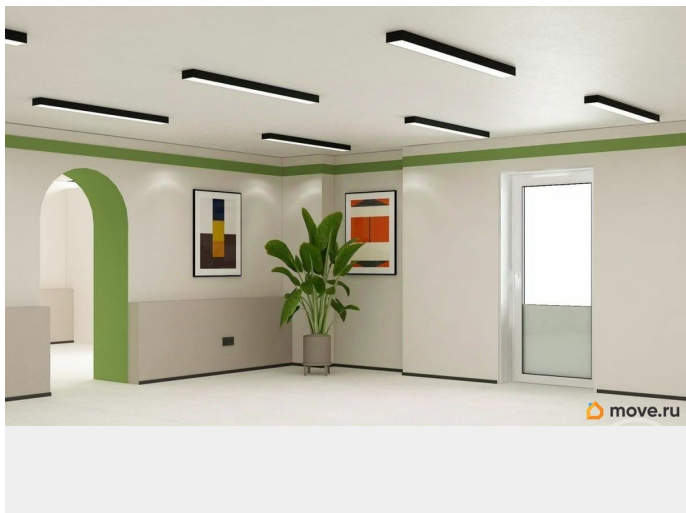
340734 Продается коммерческое помещение с отдельным входом на Вознесенском проспекте, д.33. Все коммуникации, электричество 15 кВт. 5 фасадных окон, возможность разместить рекламу.

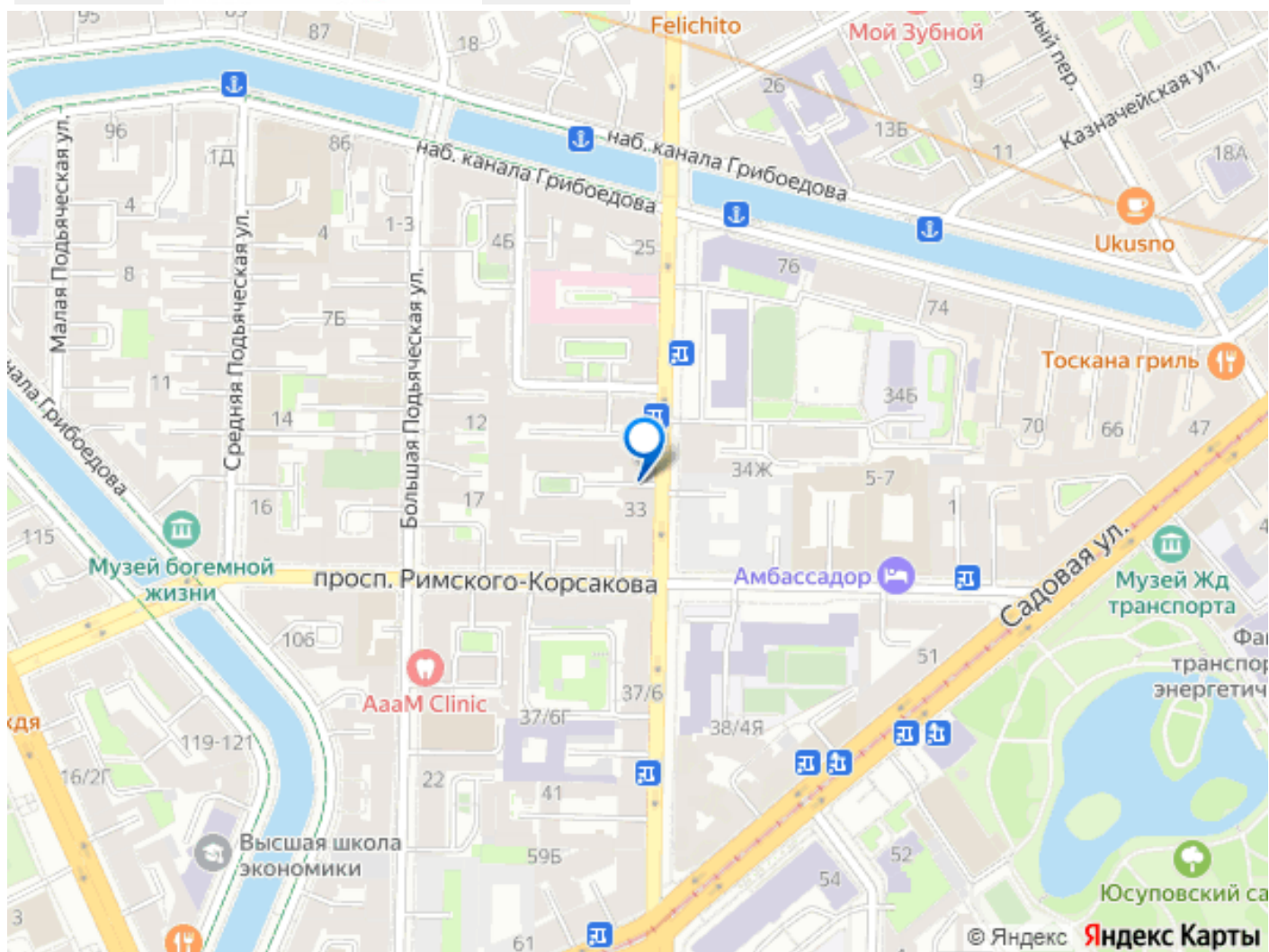
Отдельный вход со двора. Возможность парковки в закрытом дворе. Над помещением аптека. Заключены договоры с ПСК, Водоканал, ТГК 1, УК. В данный момент еще ведутся ремонтные работы. Покупая сейчас, есть возможность внести свои корректировки. Идеальный вариант для

для заметок



инвестиций: сдача в аренду по хорошей ставке, для бизнеса-офис, склад, типография, квесты, боксы, индивидуальное хранение. Один взрослый собственник, без обременений, без долгов. Исторический центр, рядом три станции метро: Садовая, Спасская, Сенная. Звоните, органирую просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России