

🕒 Создано: 24.02.2026 в 23:42

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:04

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
33**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 33

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

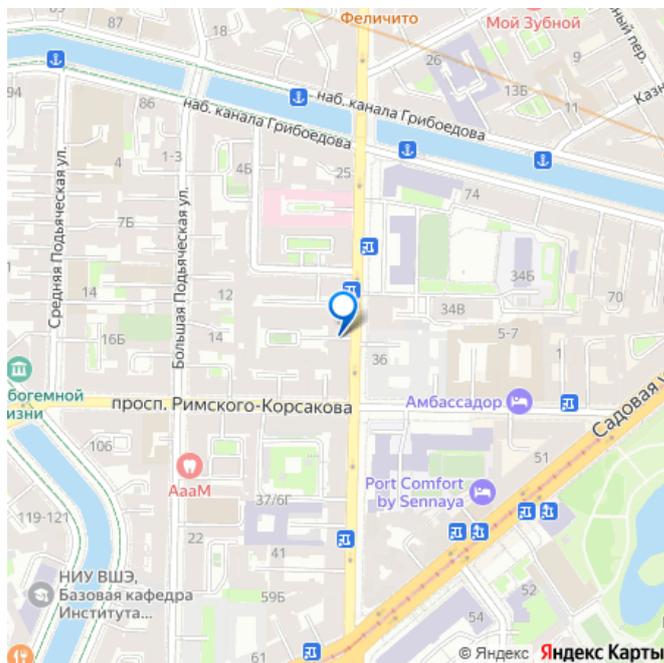
340734 Продается коммерческое помещение с отдельным входом на Вознесенском проспекте, д.33. Все коммуникации, электричество 15 кВт. 5 фасадных окон, возможность разместить рекламу. Отдельный вход со двора. Возможность парковки в закрытом дворе. Над помещением аптека. Заключены договоры с ПСК, Водоканал, ТГК 1, УК. В данный момент еще ведутся ремонтные работы. Покупая сейчас, есть возможность внести свои корректировки. Идеальный вариант для

<https://spb.move.ru/objects/9290483581>

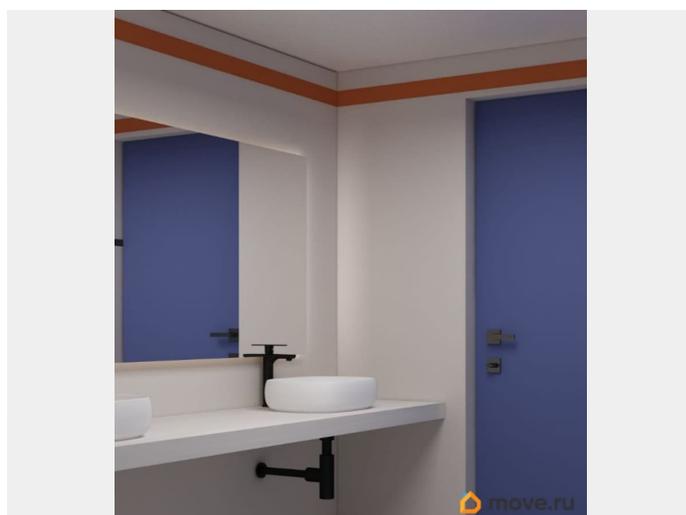
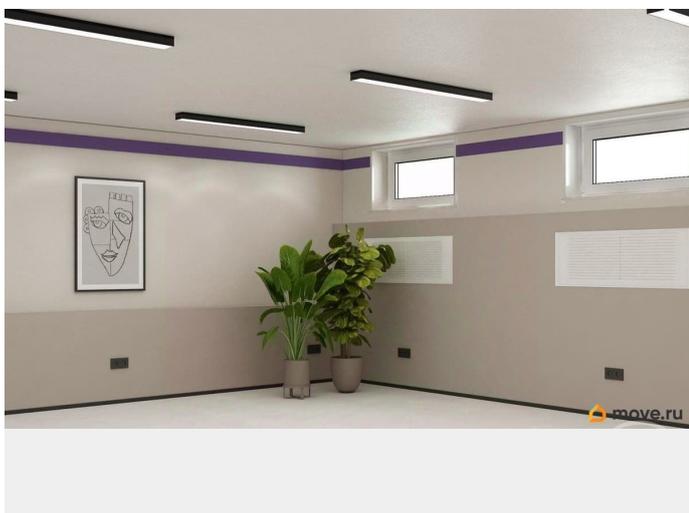
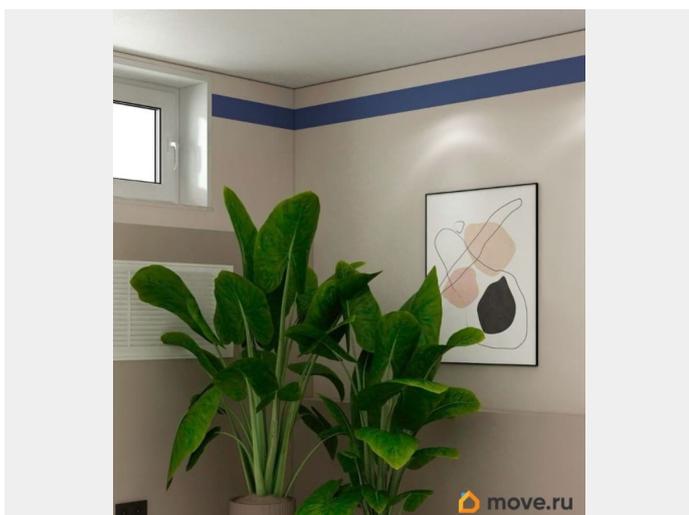
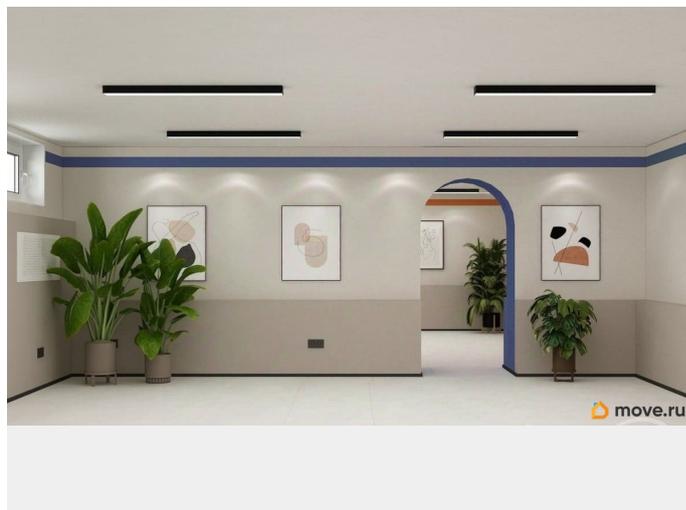
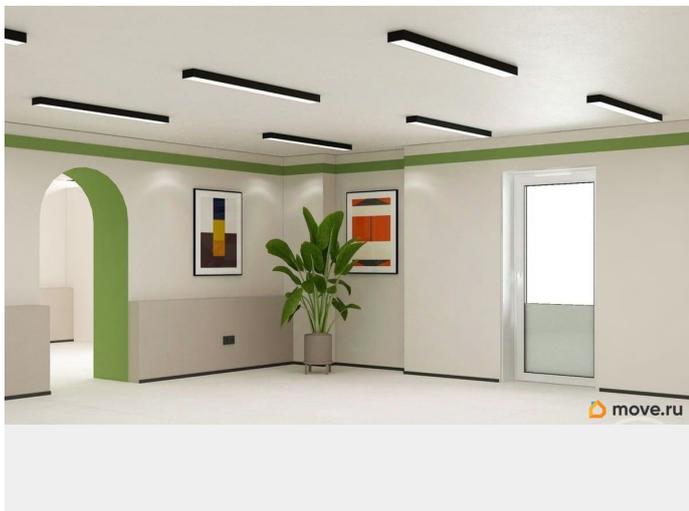
**Ирина Тимкова, Русский Фонд
Недвижимости**

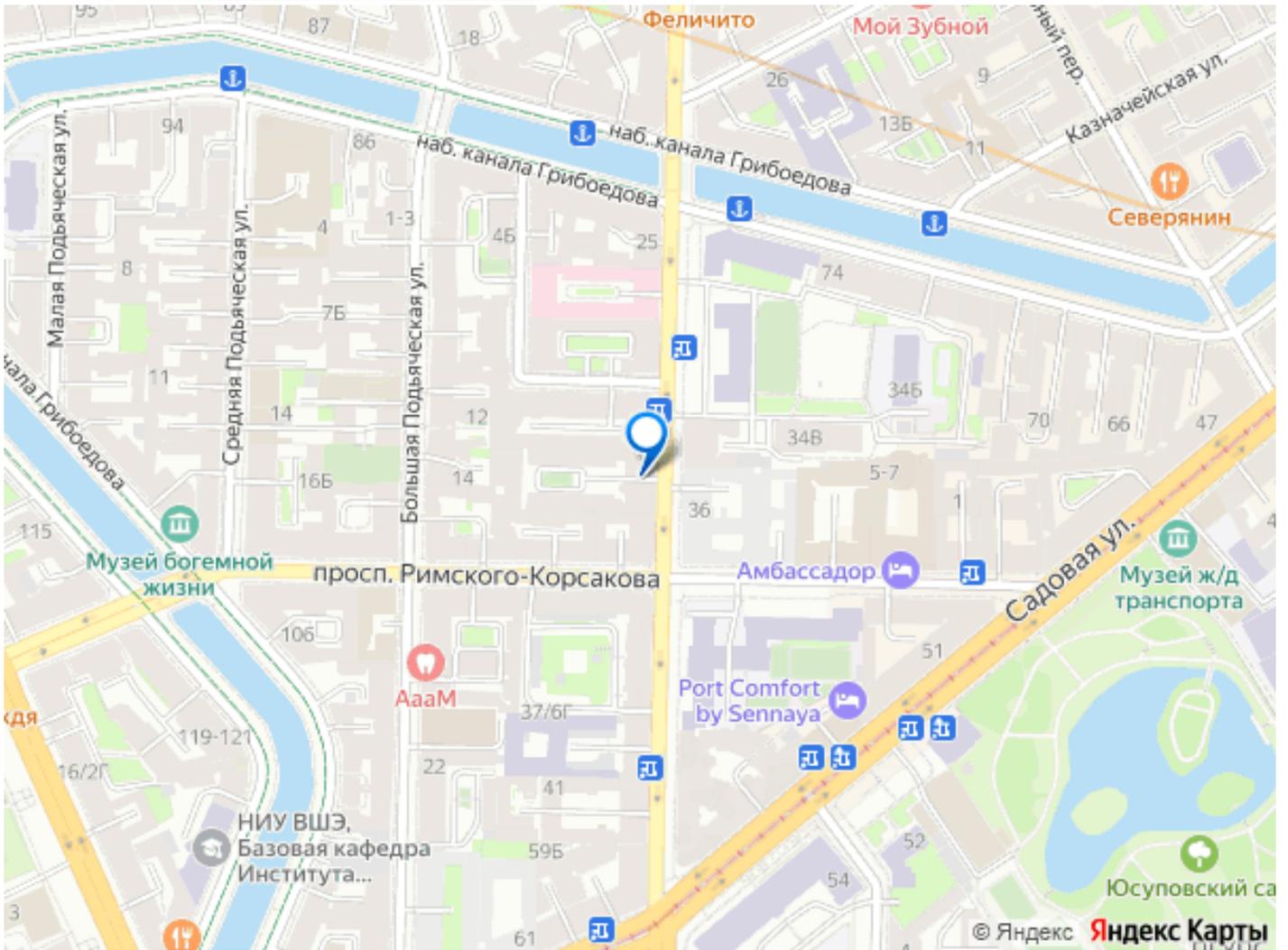
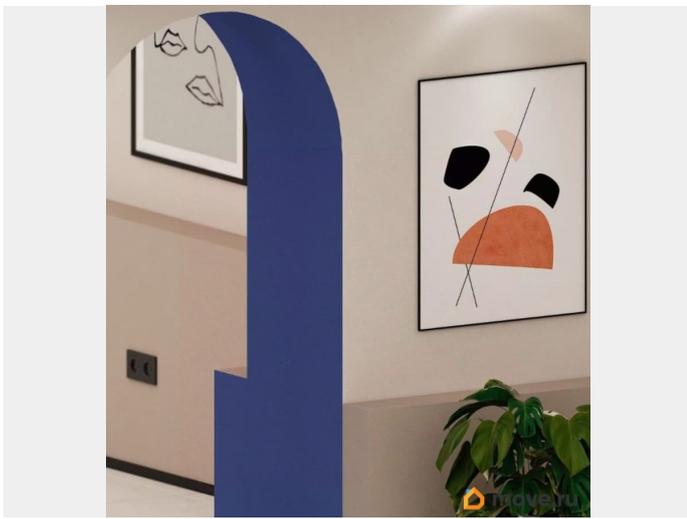
79811128248

для заметок



инвестиций: сдача в аренду по хорошей ставке, для бизнеса-офис, склад, типография, квесты, боксы, индивидуальное хранение. Один взрослый собственник, без обременений, без долгов. Исторический центр, рядом три станции метро: Садовая, Спасская, Сенная. Звоните, органирую просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России