

Создано: 17.11.2025 в 21:05

Обновлено: 02.02.2026 в 17:23

<https://spb.move.ru/objects/9286660170>

Собственник

**79117278906**

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект,  
32/2

**54 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, 32/2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Чкаловский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**144.4 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

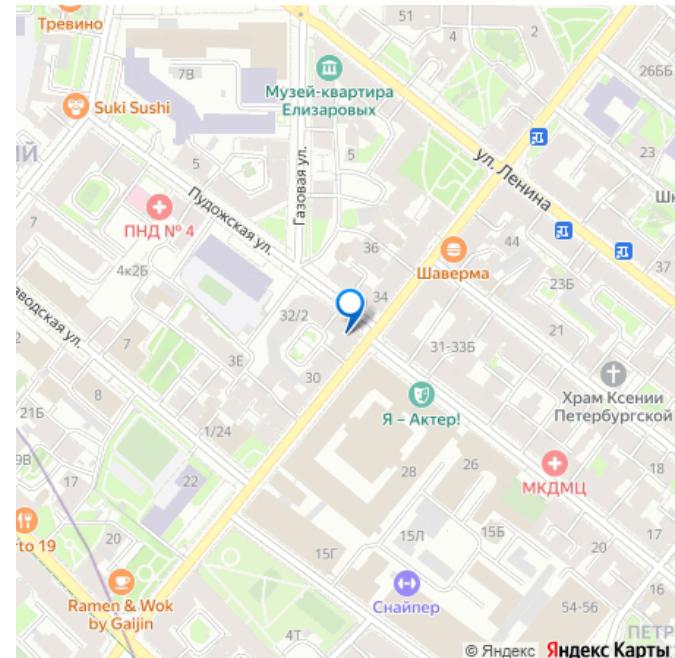
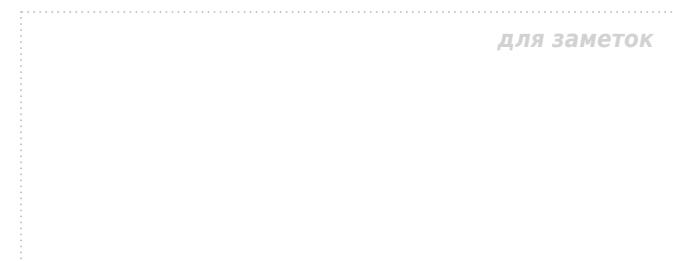
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

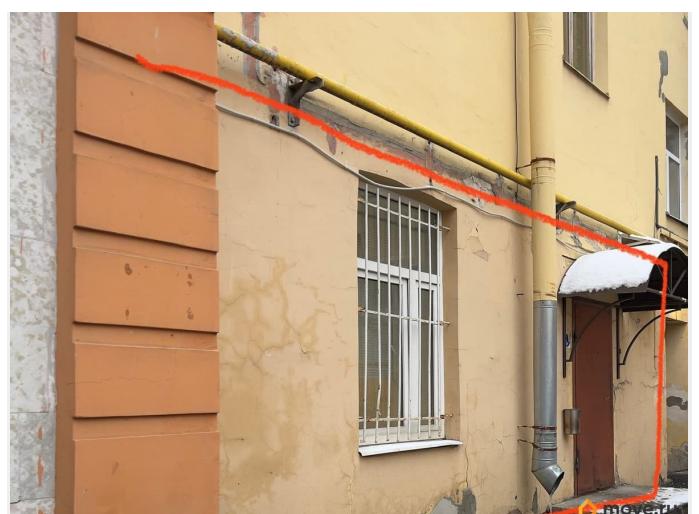
## Описание

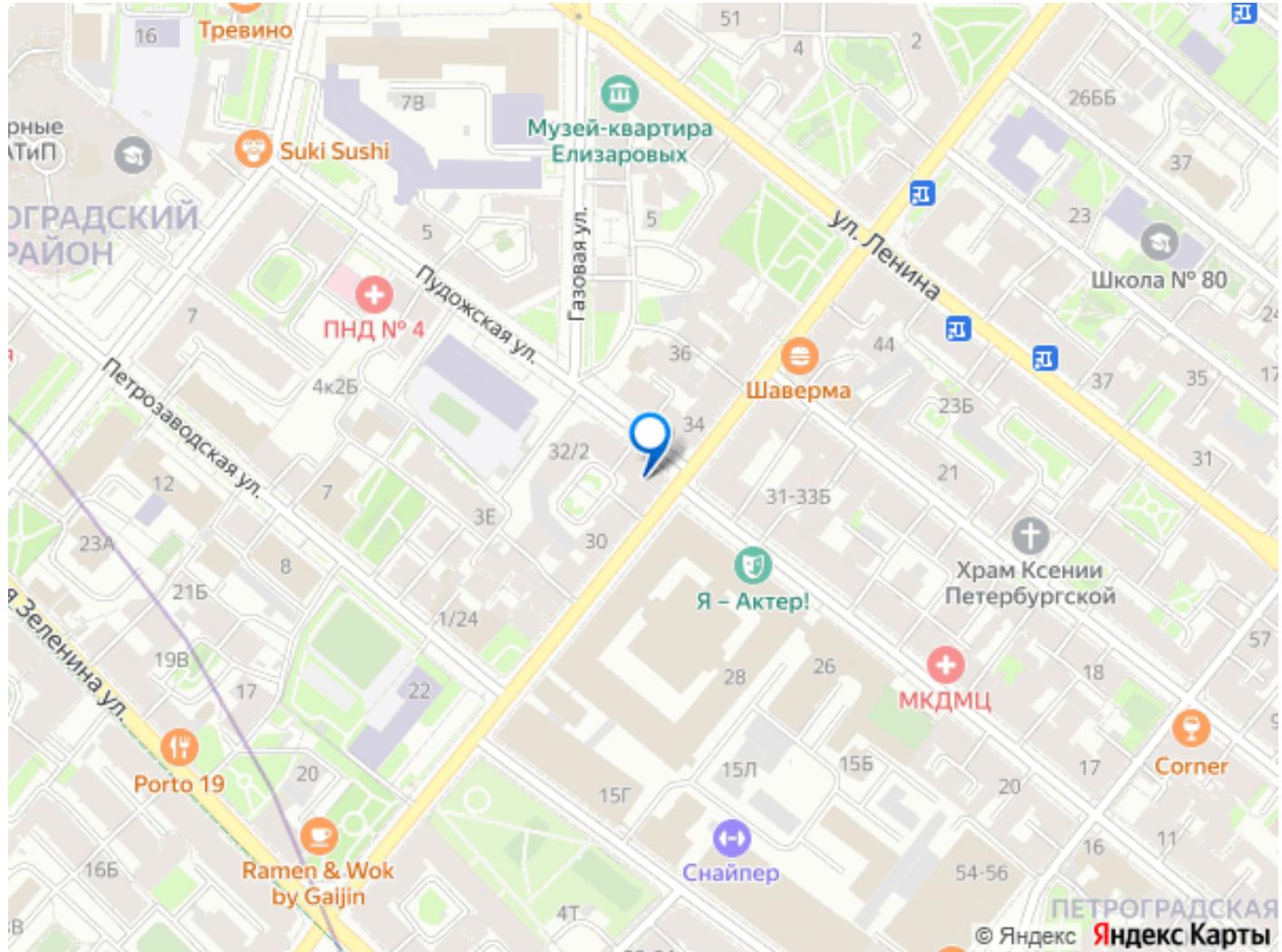
помещение свободного назначения вблизи станции метро Чкаловская, доходный дом Нордстрем и Павлова - когда-то здесь раскатывали золото в листы и проволоку.

Дом индивидуальной проектировки 1986 года в стиле модерн - всего 6 квартир и два коммерческих помещения, правильная геометрия, 6 окон на проходную улицу, 2 входа с улицы и двора, соседство с 56 гимназией, 30 кВт- под ваш бизнес возможность раздела помещения на 2, с отдельными входами. капремонт 1965 году



цена с НДС, просмотр в удобное время





Move.ru - вся недвижимость России