

Создано: 14.12.2025 в 14:10

Обновлено: 13.01.2026 в 16:55

<https://spb.move.ru/objects/9287393045>

Марина Максимова, Частный маклер

**79110883892**

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 21**

**19 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

144.8 м<sup>2</sup>

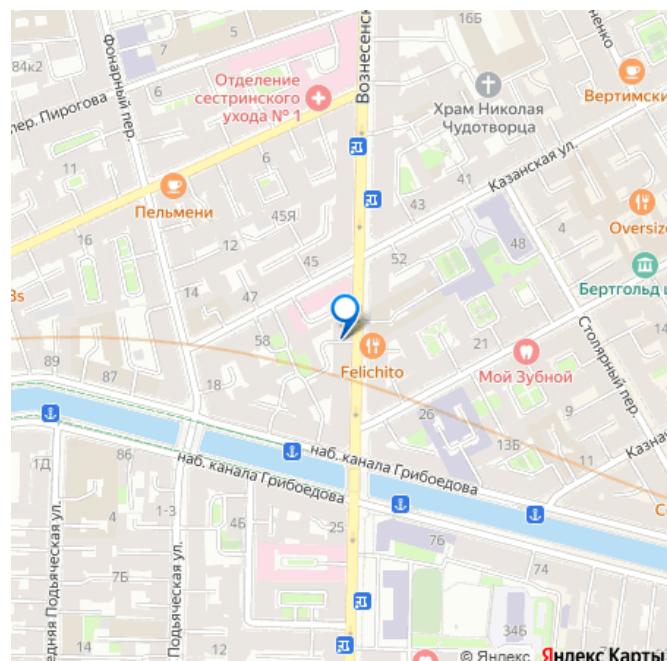
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

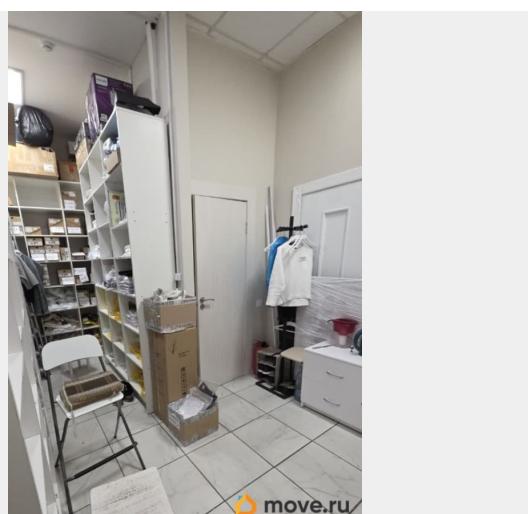
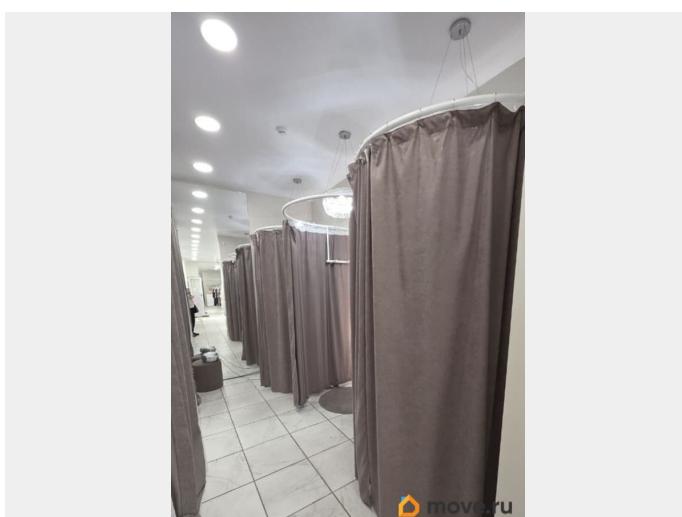
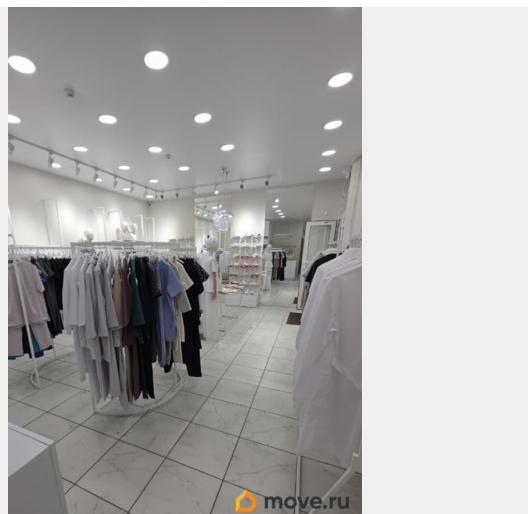
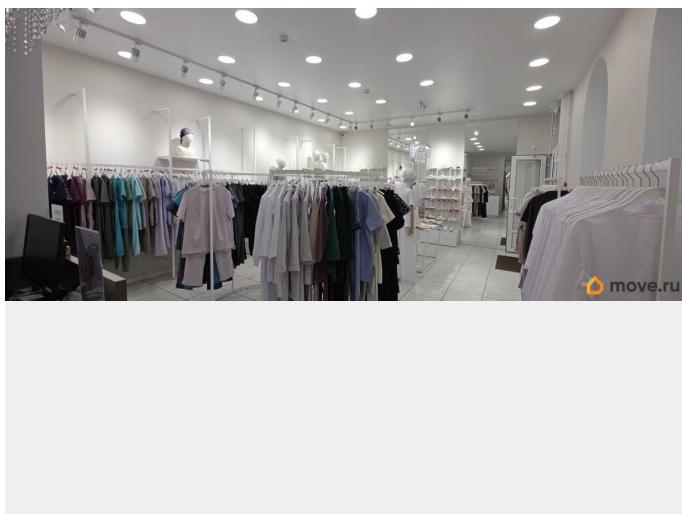


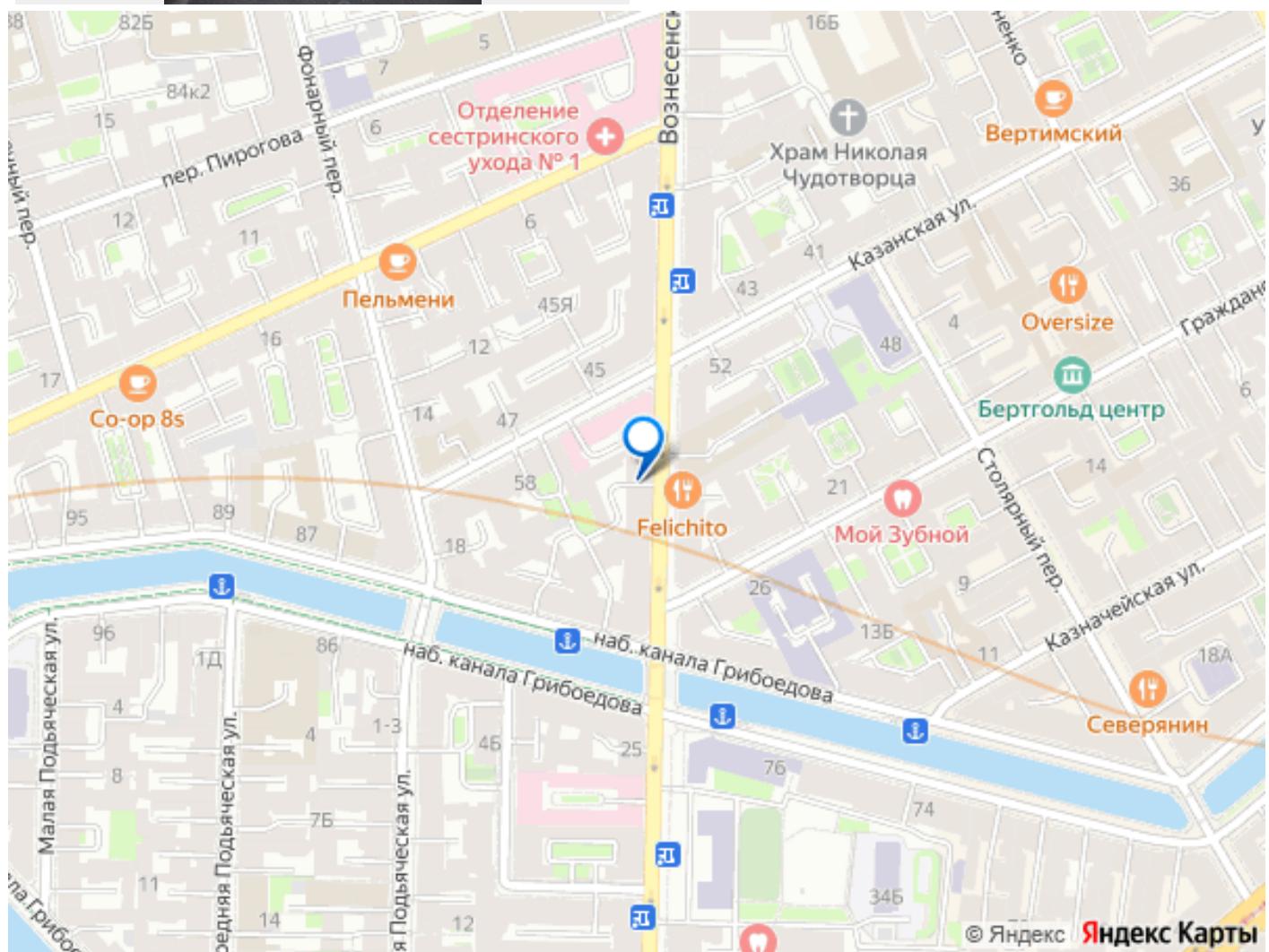
## Описание

Продается помещение в центре города на Вознесенском пр., д.21. Расположено недалеко от ст.метро Садовая , Сennая, Спасская. Площадь 144,8 кв.м.из которых 85 кв.м.имеет отдельный вход с улицы, пять арочных окон, сделан евроремонт. Действующий арендатор- магазин медицинской одежды. Вторая часть помещения, площадью 59 кв.м.это подвальное помещение, имеет отдельный вход со двора. Действующий арендатор- мастерская. Стоимость общей аренды 107

т.р.в месяц. Срок аренды еще 3 года.

Помещение и часть земельного участка в собственности. Звоните! Покажем в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России