

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
108Б**

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 108Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

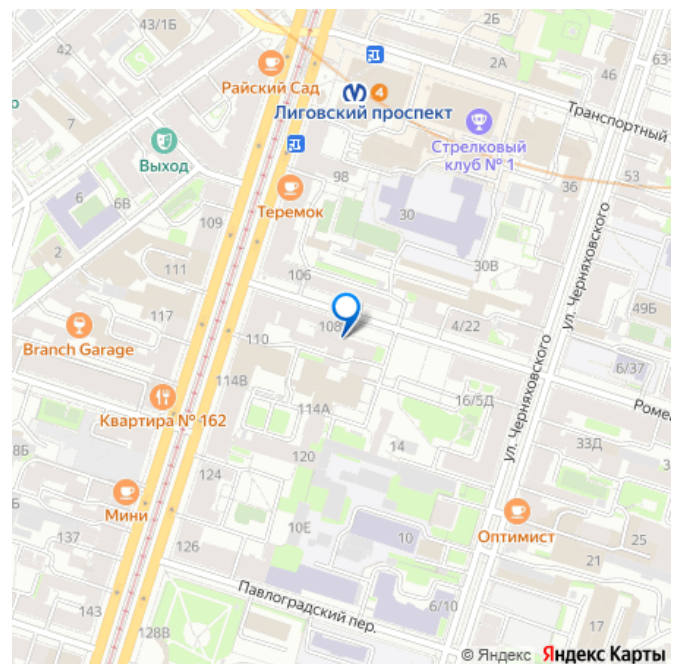
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

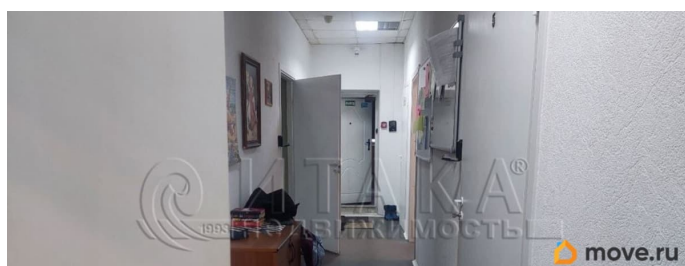
**Описание**

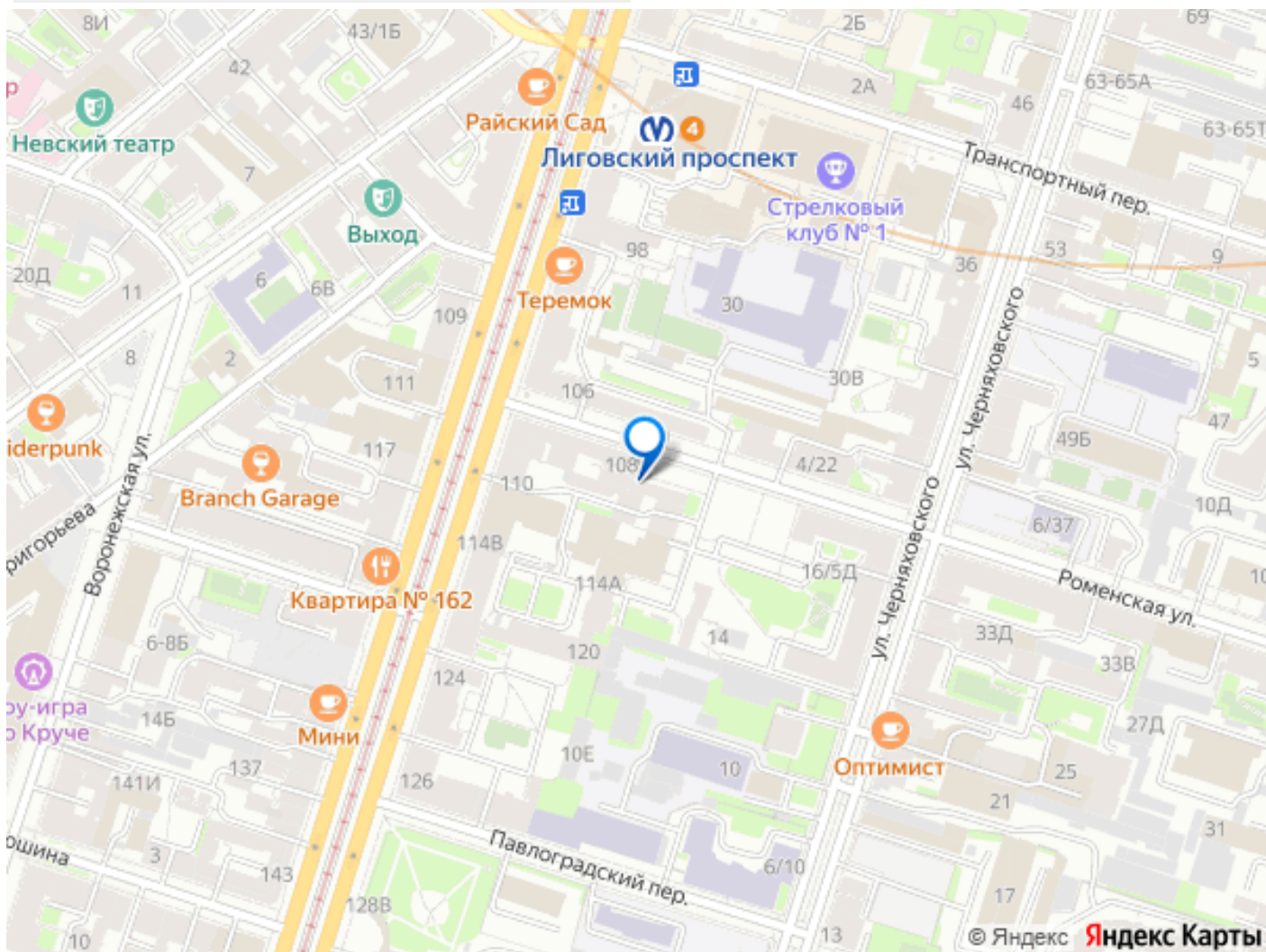
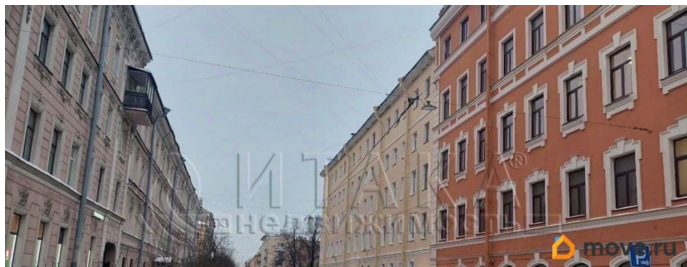
7-28264 Предлагается в продажу коммерческое помещение 146.6 м2 свободного назначения. Помещение находится на 5 этаже здания, расположенного в историческом центре Санкт-Петербурга. Функциональная планировка: кабинетная и двусторонняя. Высокие потолки, более 3 м. Помещение возможно использовать как под собственные нужды компании (офис или иной вид деятельности), так и отлично подходит для сдачи в аренду (для получения стабильного

для заметок



дохода). Сейчас помещение используется арендатором под хостел. Здание находится в развитом районе с отличной транспортной доступностью: 5-8 минут пешком до станций метро Обводный канал и Лиговский проспект. В пешей доступности — вся необходимая инфраструктура (кафе, магазины и т.д.) Стоимость продажи без НДС. Показы по договорённости, подробности по телефону. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России