

ЖТК, ЖТК

79113019388

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, улица Дзержинского, 6

10 242 209 ₽

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, улица Дзержинского, 6

Улица

[улица Дзержинского](#)

Шоссе

[Мурманское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

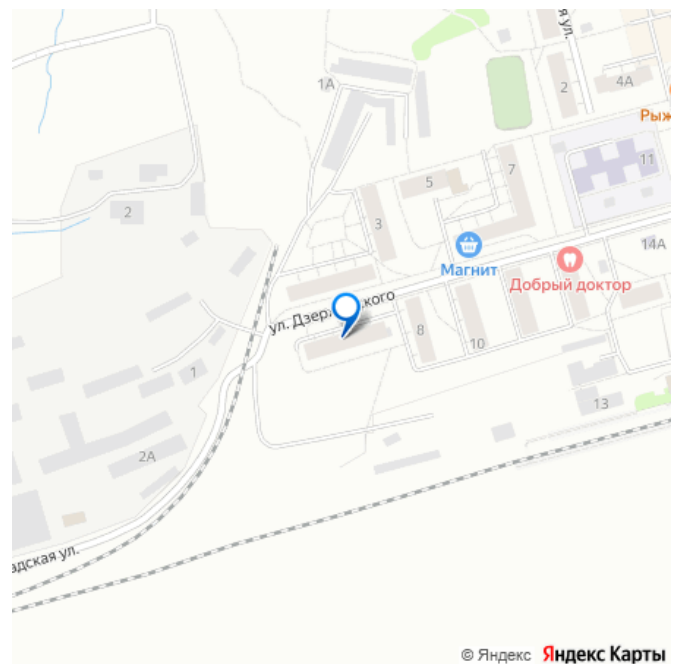
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

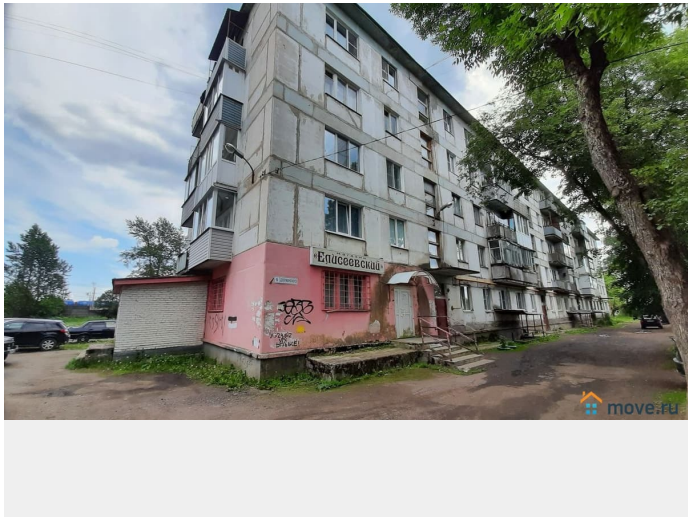
Описание

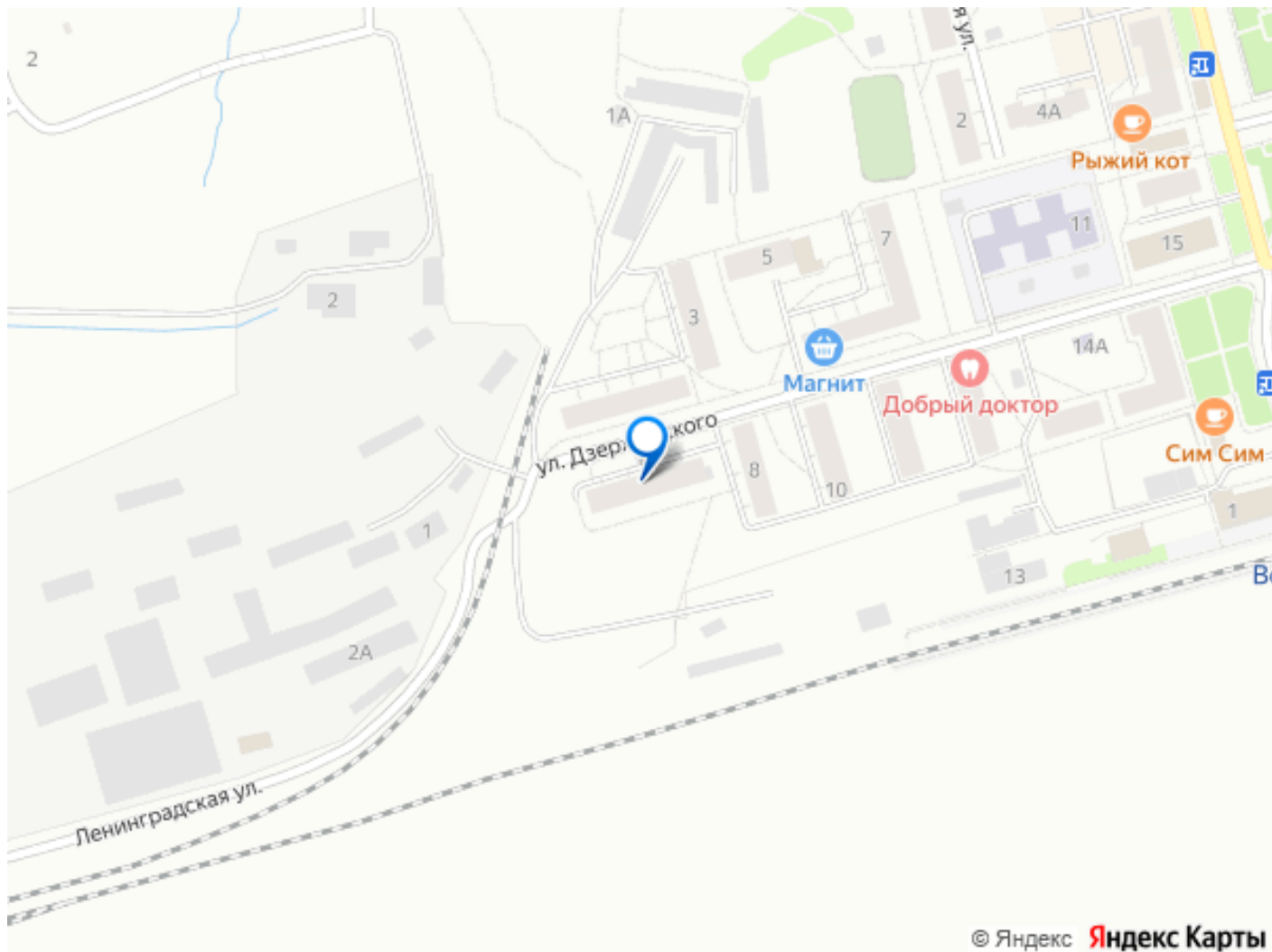
АО «ЖТК» предлагает к продаже помещение с отдельным входом площадью 146, 6 кв. м первого этажа пятиэтажного панельного жилого дома. Кадастровый 47:12:0000000:4756. Права на земельный участок: общая долевая собственность собственников помещений многоквартирного дома. Год постройки 1967. Высота потолка 2, 8 м. Фундамент бутовый ленточный. Стены бетонные блоки. Перегородки гипсолитовые. Перекрытия ж/б. Полы дощатые, плитка.

для заметок



Проемы оконные стеклопакеты, дверные входные металлические. Отделка внутренних помещений штукатурка, окраска, требует косметического ремонта. Коммуникации: водоснабжение - центральное, канализация и отопление - централизованные, электроснабжение (максимальная мощность 15 кВт) имеется. Нежилые помещения расположены в окружении малоэтажной жилой застройки, в 670 м от ж/д вокзала Волховстрой-1. Неподалеку от объекта расположены магазины, детский сад. Транспортная доступность удобная, подъездные пути асфальтированы, рядом со зданием имеются парковочные места. По вопросу осмотра объекта необходимо обратиться по телефону, указанному в объявлении. Просьба звонить в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов. Продажа объекта осуществляется на аукционе в электронной форме. Размер обеспечительного платежа составляет 1 024 220, 90 руб. с учетом НДС. Дата проведения аукциона: 10 июня 2025 года. Дата окончания приема заявок: 4 июня 2025 года. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка РТС-Тендер - <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=193947&Guid=1f08451d-9c54-4d7e-8dda-0ebb0b0aa203> Для регистрации на сайте РТС-Тендер необходим электронный ключ. Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 193947. По вопросам предоставления дополнительной информации, а также организации осмотра, Вы можете обратиться по телефону, указанному в разделе «Принять участие в торгах».





Move.ru - вся недвижимость России