

Создано: 14.01.2026 в 14:26

Обновлено: 14.01.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9287957094>

Агент

79816870918

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147 м²



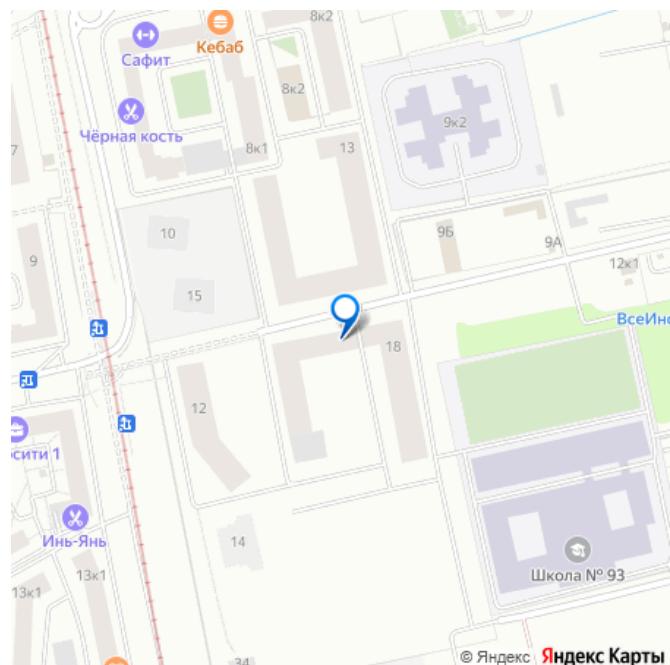
Детали объекта

Тип сделки

Продам

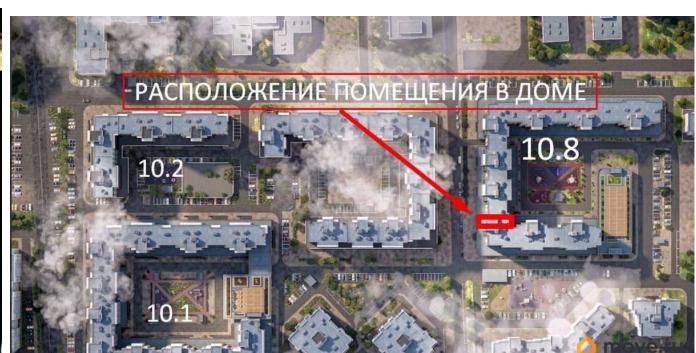
Раздел

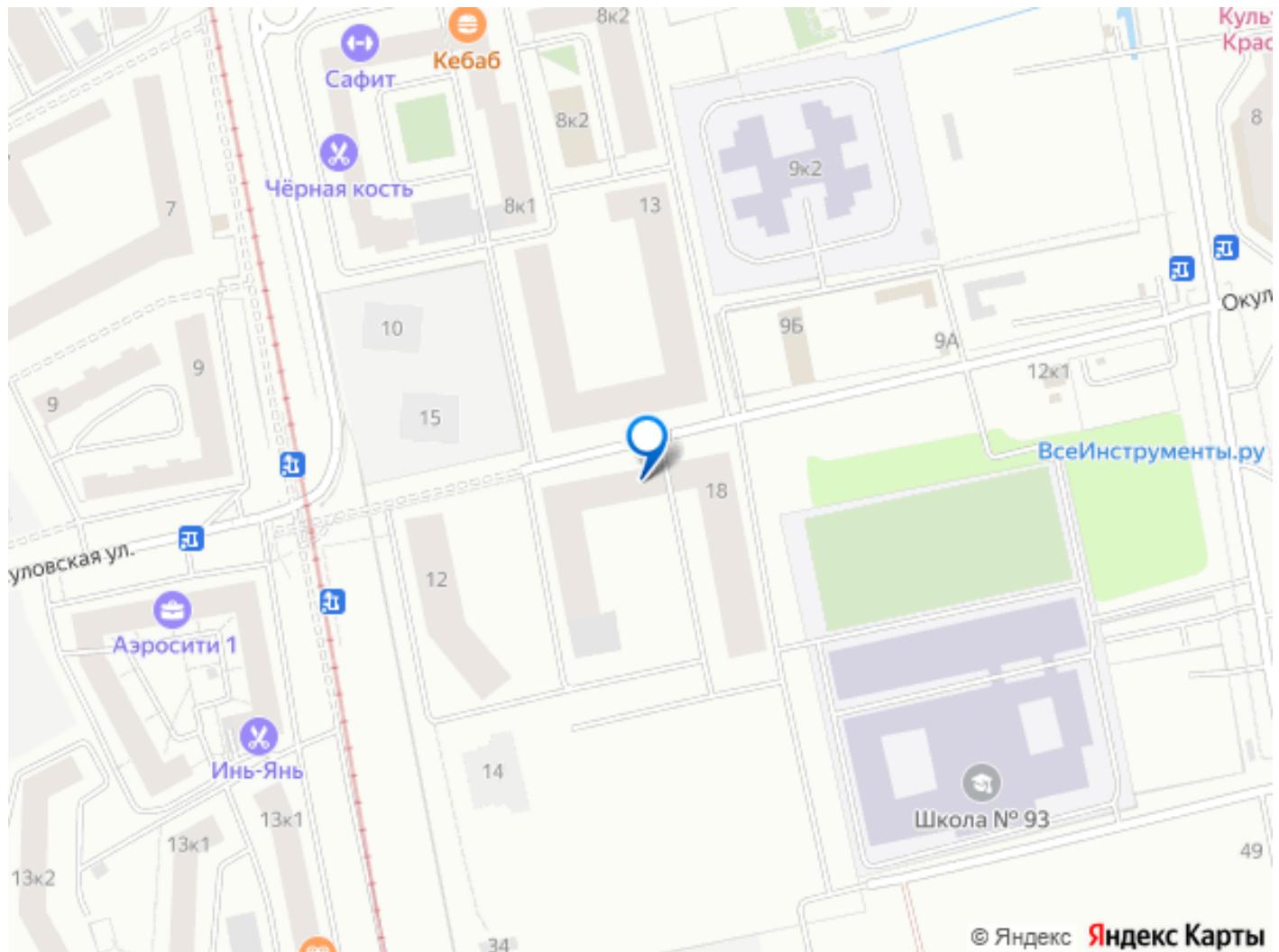
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Первая линия. Фасад. Витрина. Два входа улица двор. Хороший людской трафик - вход по пути к трамвайной остановке. Парковка. Вытяжка 200мм. Стяжка есть. Возможно разделить на два отдельных помещения. Возможно увеличить площадь до 308 кв.м. объединив с помещением 161 м с выходом в сторону трамвайной остановки. Соседние помещения все заняты и сданы в аренду: Пятёрочка, Красное Белое, Аптека, Самокат и т.п. С НДС от юр. лица. Возможен зачёт имеющейся недвижимости. 4274





Move.ru - вся недвижимость России