

Создано: 06.12.2025 в 23:24

Обновлено: 20.01.2026 в 18:31

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Хохлова, 8

31 300 000 ₽

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Хохлова, 8

Улица

[улица Хохлова](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

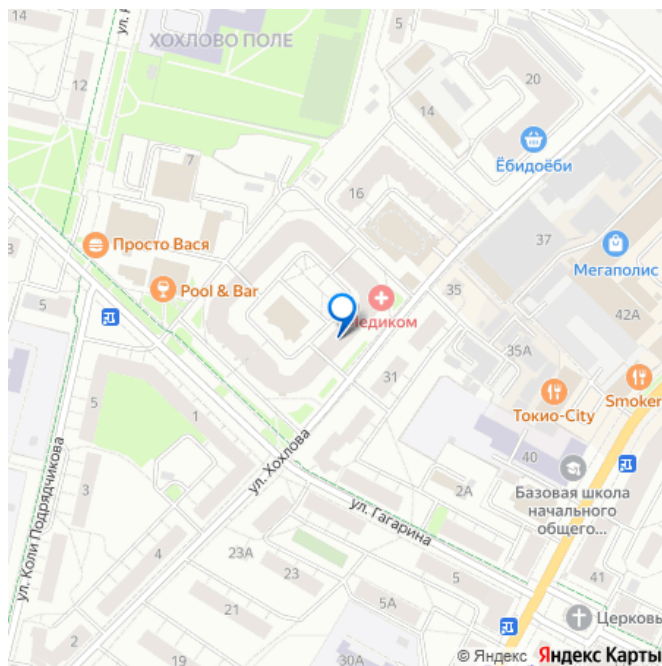
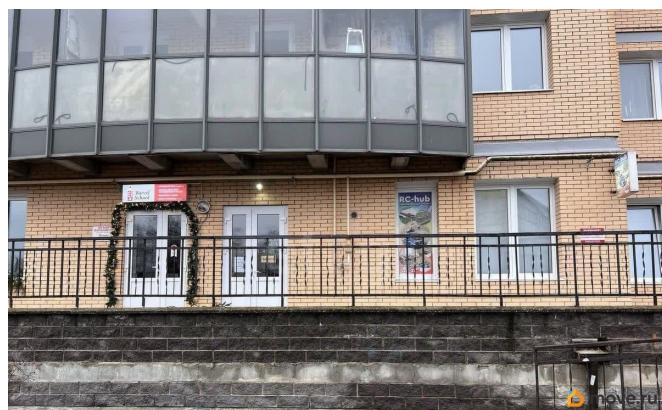
Описание

Коммерческое помещение на первом этаже жилого дома. В помещении сейчас размещаются: детский клуб (отдельный вход с улицы) и барбершоп (вход со стороны двора). Планировка сквозная, зоны разделены перегородкой. Свободное назначение. Подходит под любой вид бизнеса: салон красоты, медцентр, образовательный проект, офис, магазин, студию услуг, фитнес/йога и др. Рассматриваются варианты продажи и

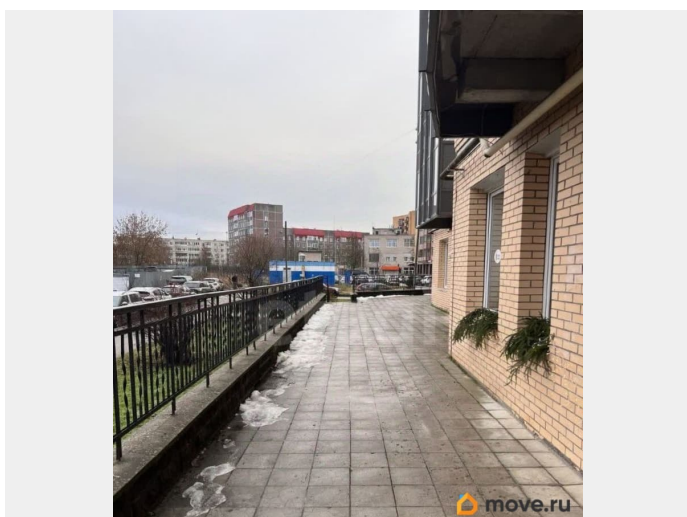
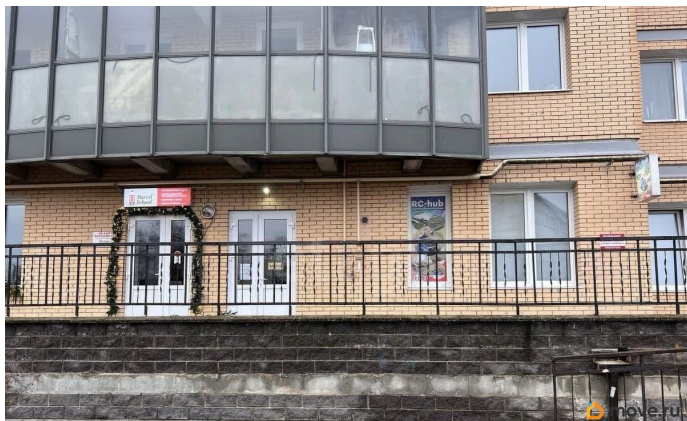
<https://spb.move.ru/objects/9287209137>

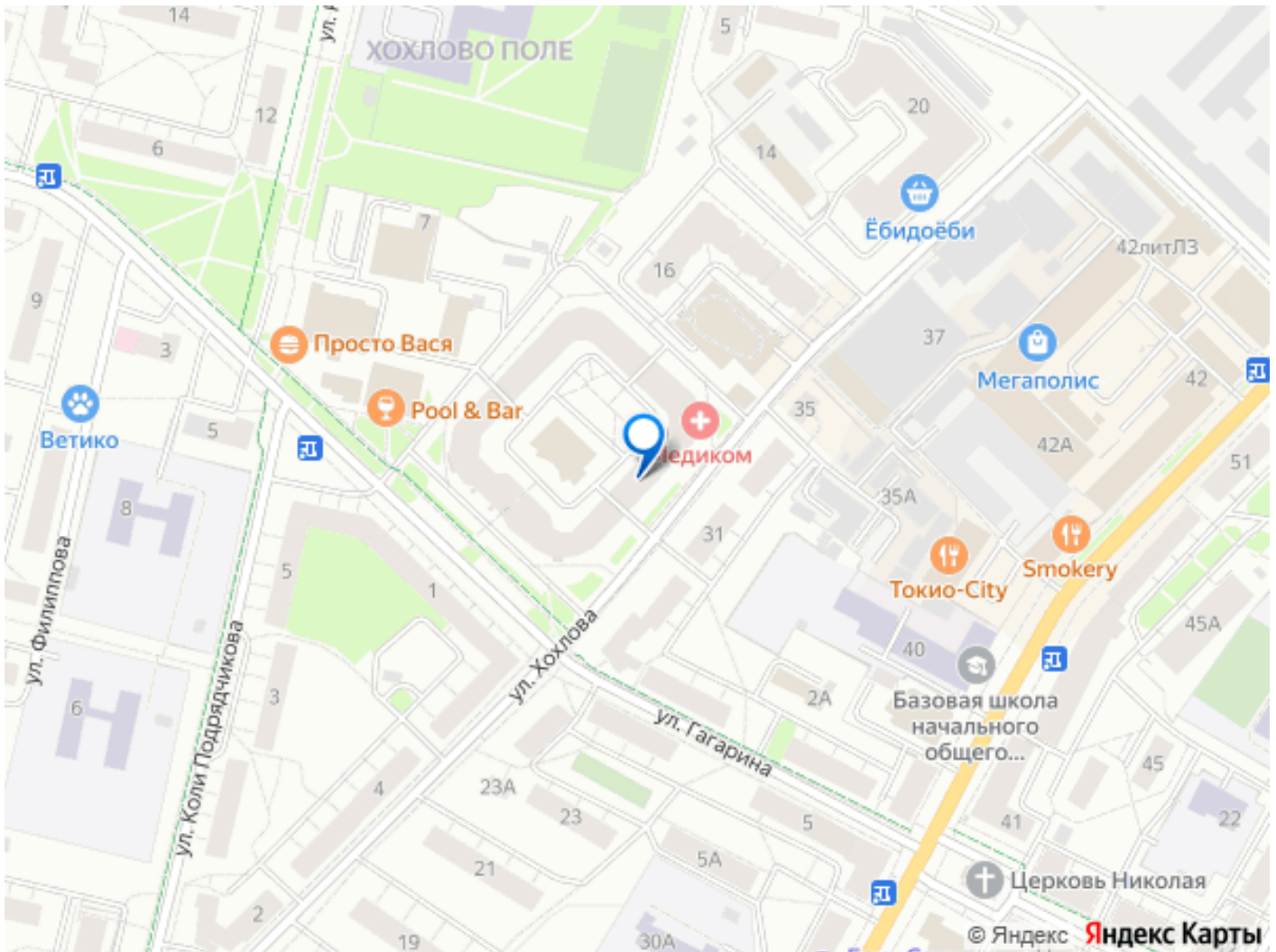
Анастасия Михайловна Давыдова,
Этажи Санкт-Петербург
79817852965

для заметок



аренды. Помещение с хорошей видимостью и стабильным пешеходным трафиком — удобный вариант для собственного бизнеса или инвестиций. Возможен обмен на другую недвижимость(квартира, дом, коммерческая недвижимость). Код пользователя: 195523
Номер в базе: 10570713





Move.ru - вся недвижимость России