

Создано: 20.05.2025 в 12:15

Обновлено: 26.11.2025 в 17:58

<https://spb.move.ru/objects/9286905613>

Наталья Орлова, Правда

**79117389549**

**Ленинградская область, Сосновый Бор,  
Ленинградская улица, 70**

**6 800 000 ₽**

Ленинградская область, Сосновый Бор, Ленинградская  
улица, 70

Улица

[улица Ленинградская](#)

Шоссе

[Приморское](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**149.5 м<sup>2</sup>**

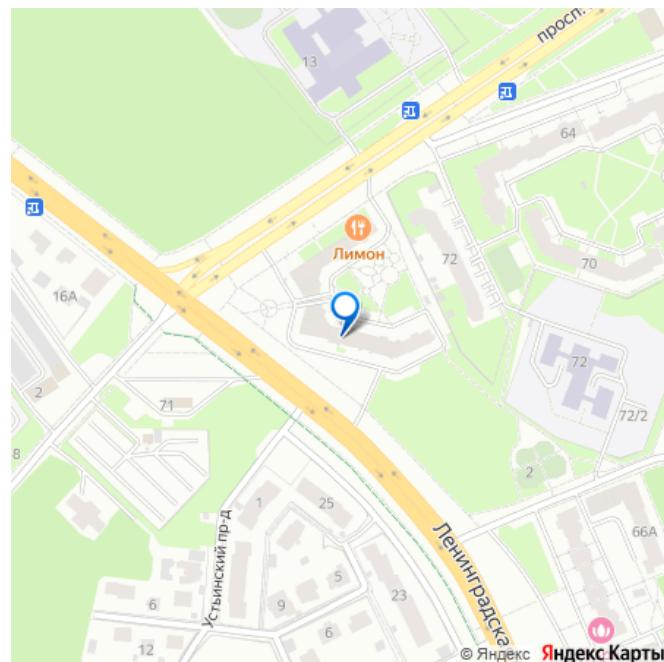
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

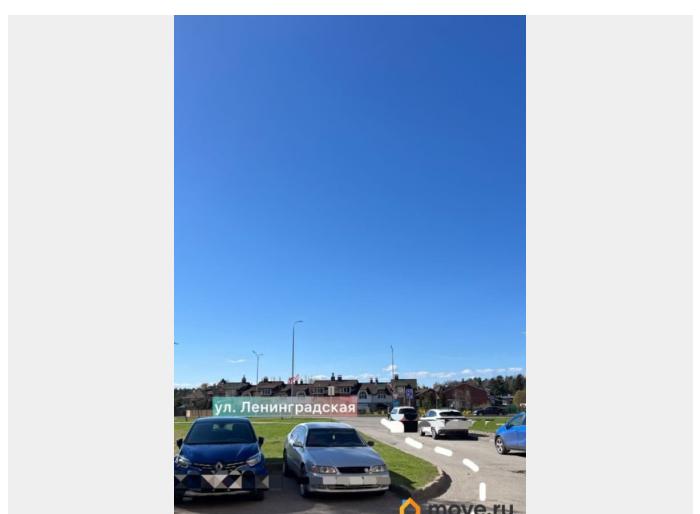
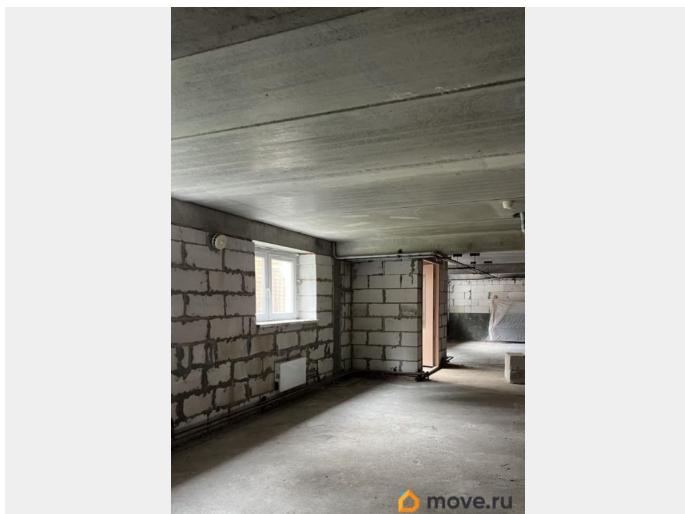
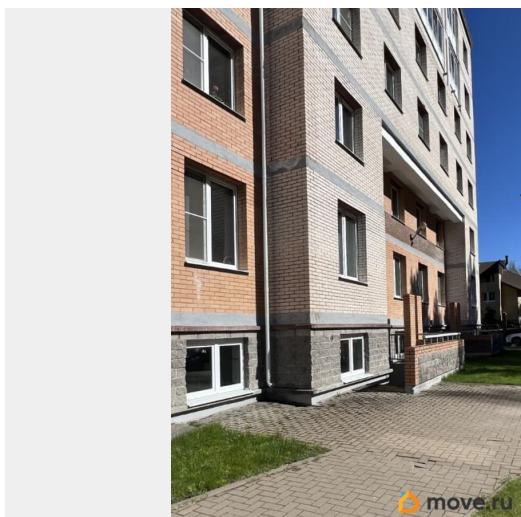
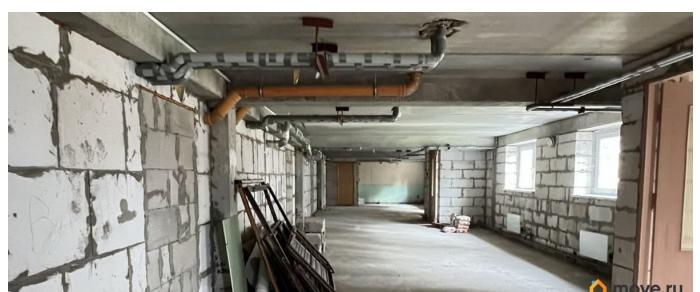
[Коммерческая недвижимость](#)

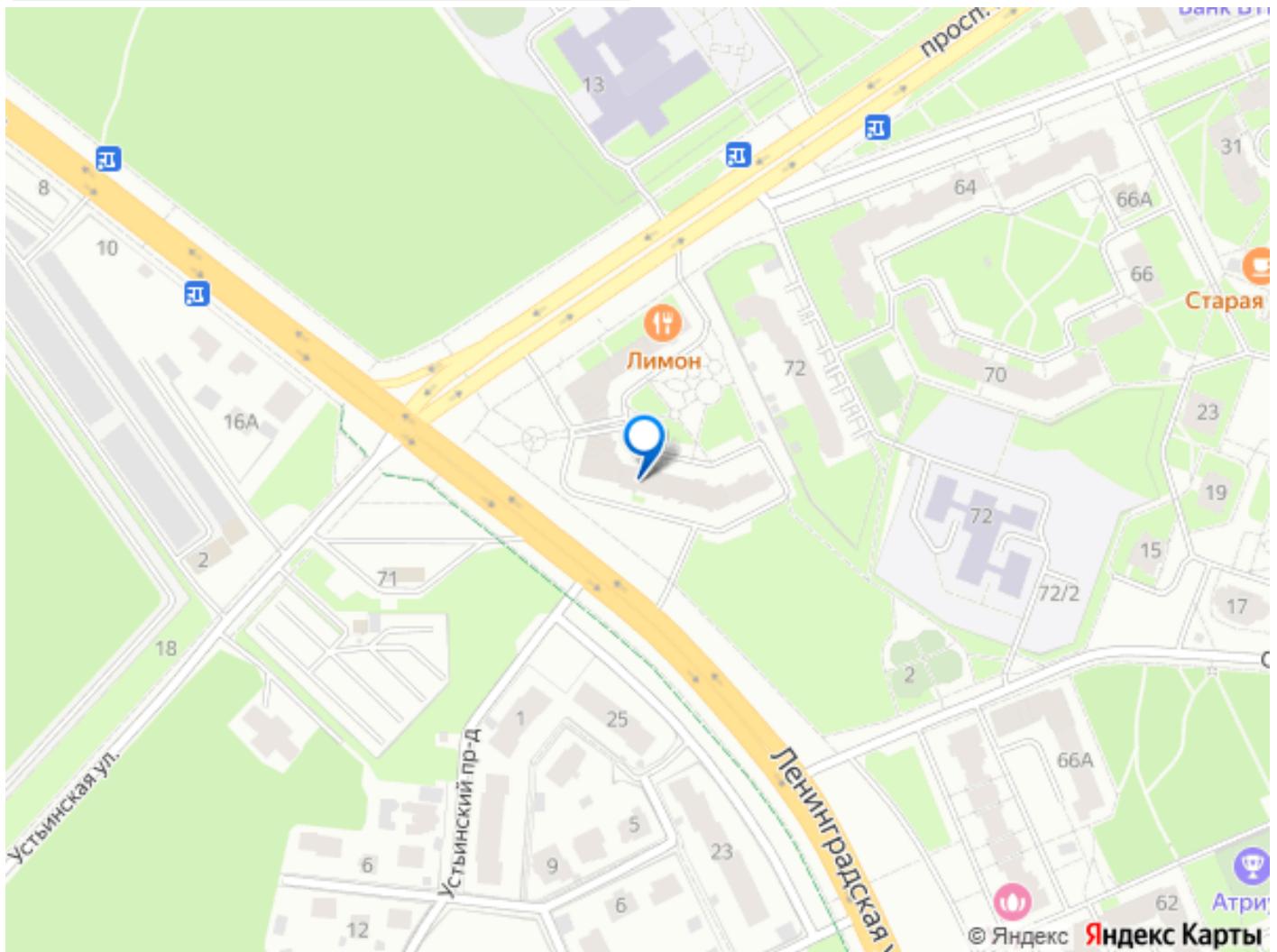


### **Описание**

Срочная продажа! торга нет. В продаже нежилое помещение свободной планировки. Помещение находится без отделки. Имеет два отдельных входа. Уличный вход можно облагородить по вашему желанию. Можно организовать навес. К помещению есть подъезд транспорта. От центральной дороги буквально 100 метров. Помещение находится в многоквартирном жилом доме. В доме 306 квартир. Также снаружи по периметру дома находятся коммерческие помещения как в

цоколе, так и на первых этажах. Помещение теплое. Подойдет для разных целей, например фитнес клуб, пункт базирования типа Самокат, пункты выдачи маркетплейсов, магазин, ресторан и тд. Просмотры в удобное для вас время. Про документы: Один взрослый собственник, помещение куплено по договору купли-продажи в 2017 году. Все готово к продаже. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России