

🕒 Создано: 20.05.2025 в 12:14

Обновлено: 11.03.2026 в 19:16

**Ленинградская область, Сосновый Бор,
Ленинградская улица, 70**

6 600 000 ₽

Ленинградская область, Сосновый Бор, Ленинградская
улица, 70

Улица

[улица Ленинградская](#)

Шоссе

[Приморское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

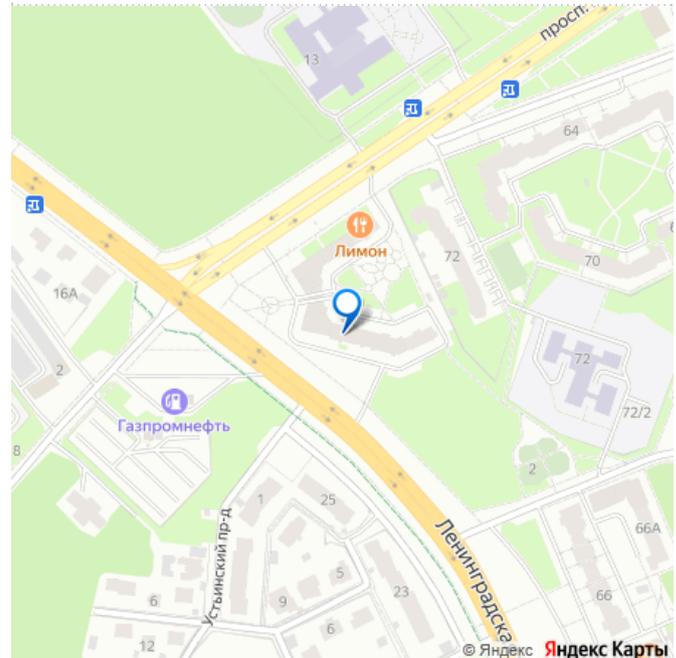
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

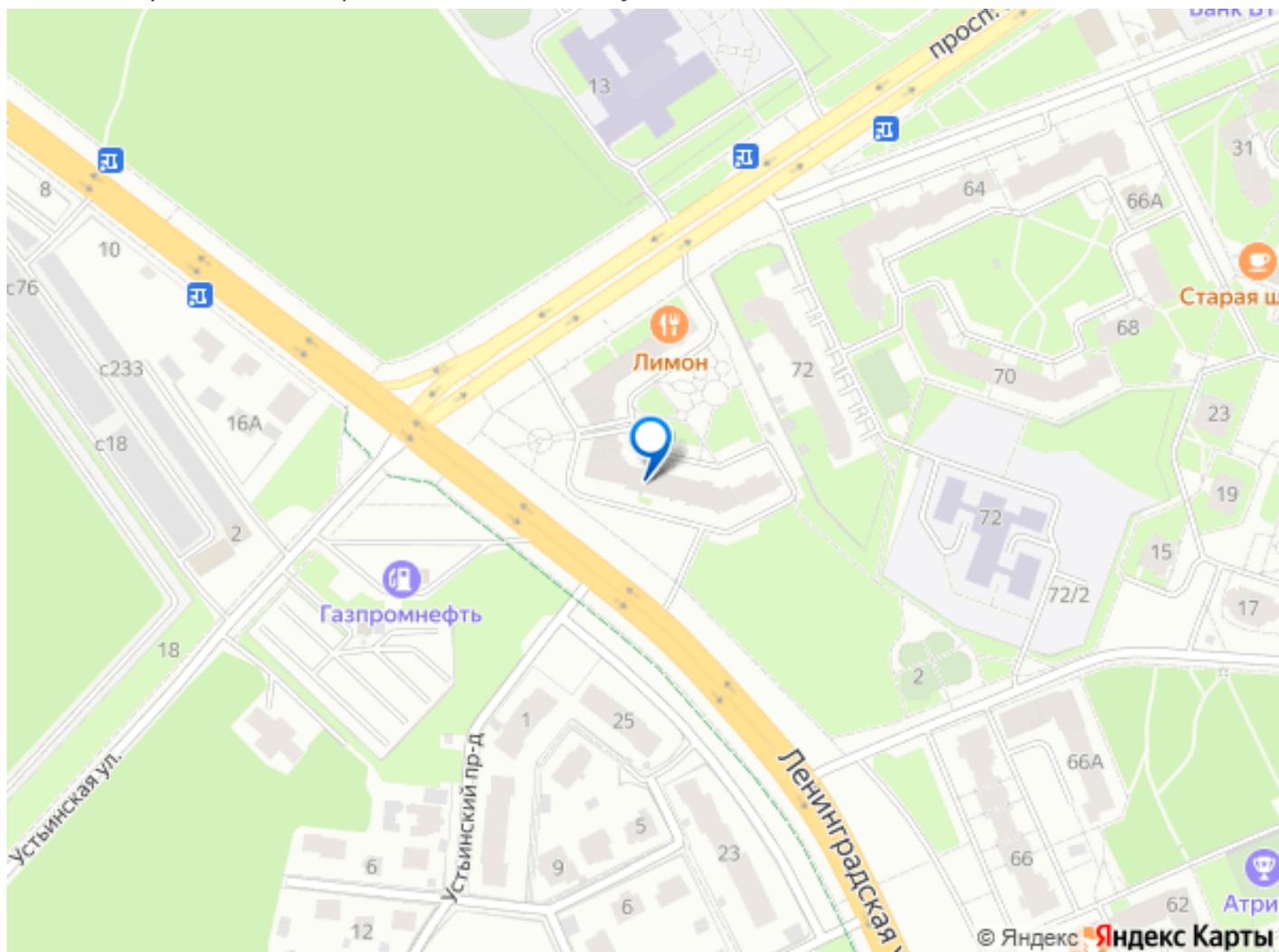
Описание

В продаже нежилое помещение свободной планировки. Помещение находится без отделки. Имеет два отдельных входа. Уличный вход можно облагородить по вашему желанию. Можно организовать навес. К помещению есть подъезд транспорта. От центральной дороги буквально 100 метров. Помещение находится в многоквартирном жилом доме. В доме 306 квартир. Также снаружи по периметру дома находятся коммерческие помещения как в цоколе, так и

для заметок



на первых этажах. Помещение теплое. Подойдет для разных целей, например фитнес клуб, пункт базирования типа Самокат, пункты выдачи маркетплейсов, магазин, ресторан и тд. Просмотры в удобное для вас время. Про документы: Один взрослый собственник, помещение куплено по договору купли-продажи в 2017 году. Все готово к продаже. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России