

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 04.03.2026 в 14:14

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

60 930 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

343864 ТОП-локация на Намыве! Окна на проспект Крузенштерна ? Выходите на главную артерию района! Продаётся коммерческое помещение 149 м² с видом на проспект Крузенштерна — самую оживлённую магистраль Намыва. ? Почему это «Горящий лот»? ? Проходимость 24/7: Окна выходят на центральную дорогу — ваш бизнес будет видно всем, кто едет или идёт по главной улице. ? Свободное назначение: 149 м² можно превратить во что угодно — от премиальной кофейни до шоурума. ? Высота потолков 4 метра! Это не просто объём, это возможность сделать антресоль, второй свет

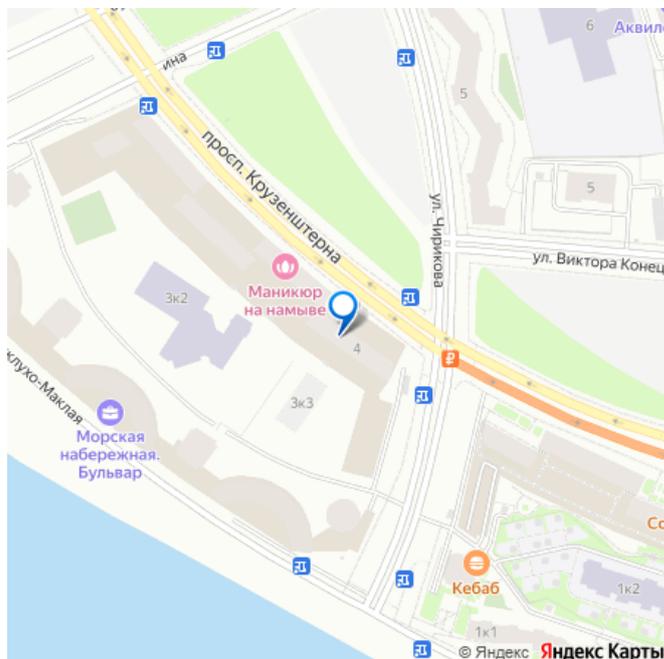
<https://spb.move.ru/objects/9290869248>

Дарья Бусыгина, Русский Фонд

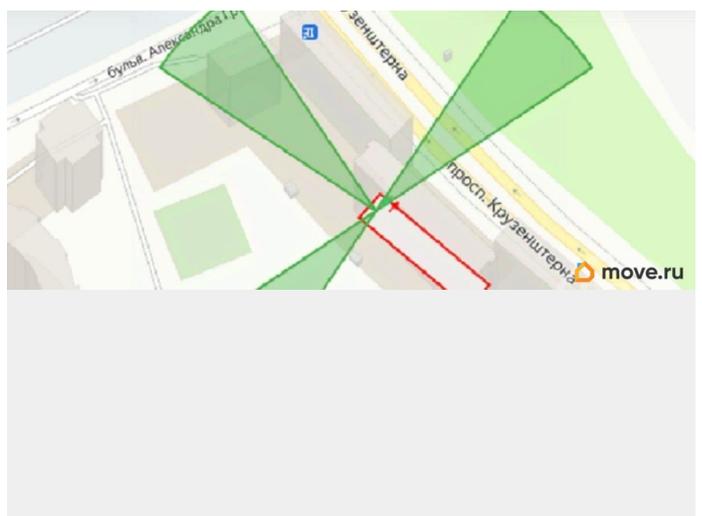
Недвижимости

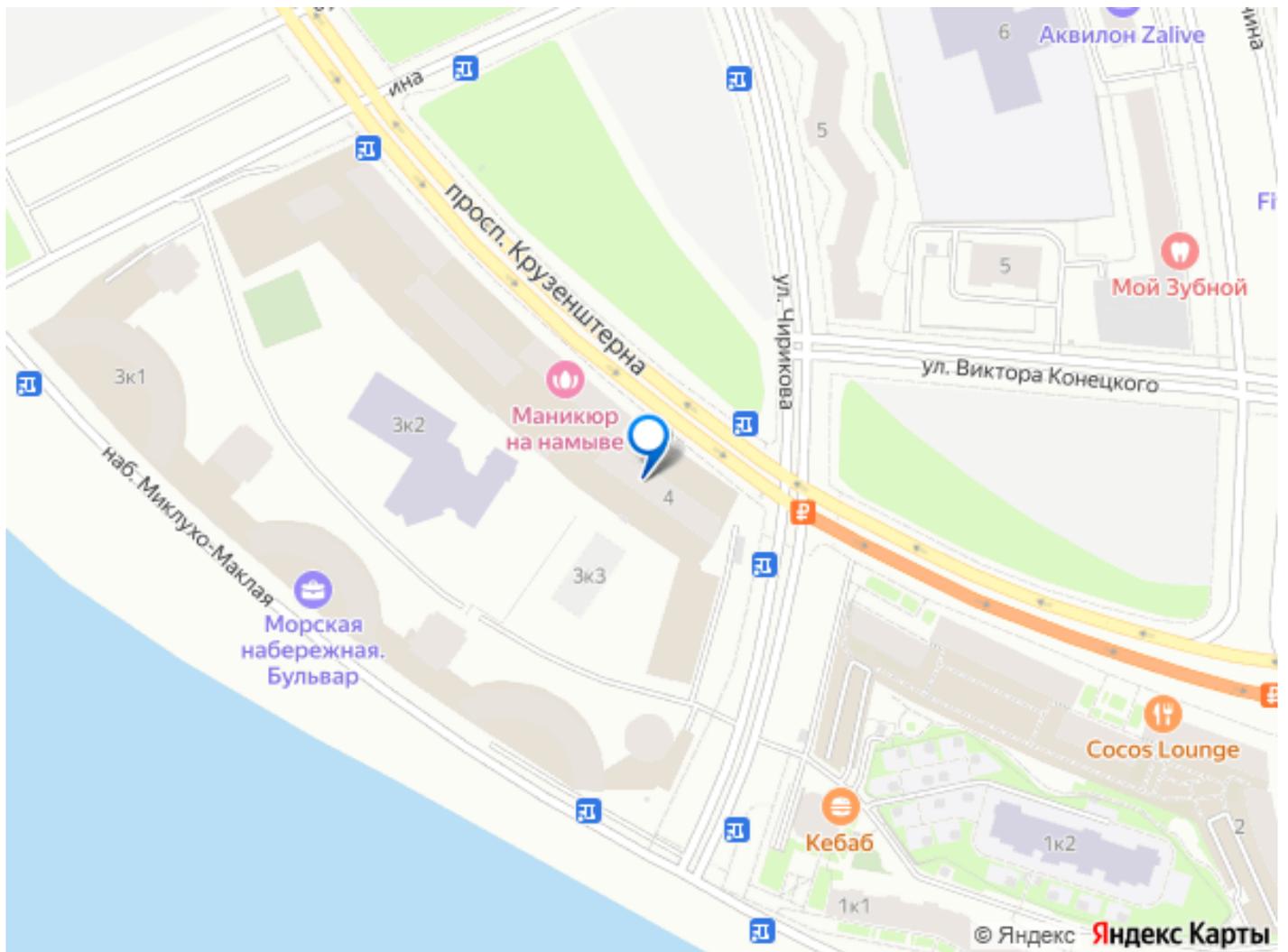
79811128248

для заметок



или просто создать вау-эффект пространства. ?
Рядом набережная, внутри развитого ЖК — аудитория уже живёт и гуляет здесь.
Условия, которые решают всё: ? Рассрочка 0% на 6 месяцев! ? 50% сейчас — 50% в течение полугода без единой переплаты.





Move.ru - вся недвижимость России