

🕒 Создано: 22.01.2026 в 16:24

Обновлено: 16.02.2026 в 05:42

<https://spb.move.ru/objects/9288255796>

Собственник

79112658138

**Санкт-Петербург, 9-я Васильевского
острова линия, 2**

82 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

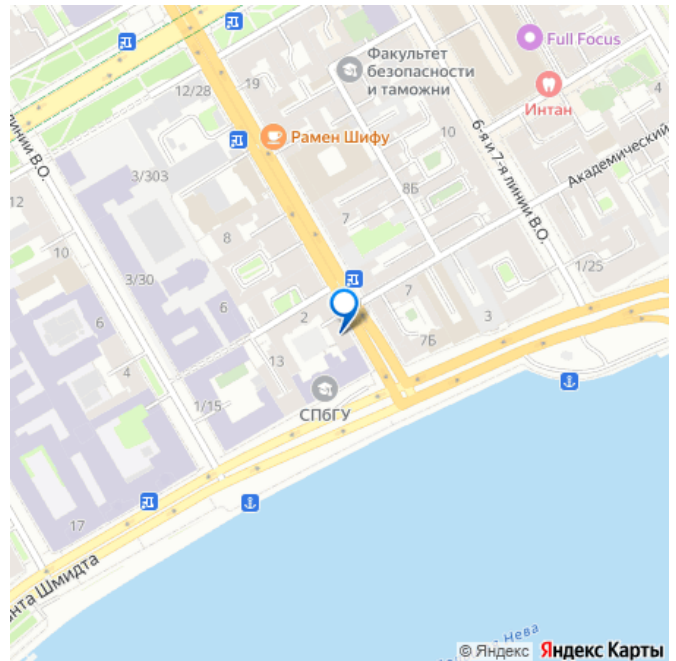
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

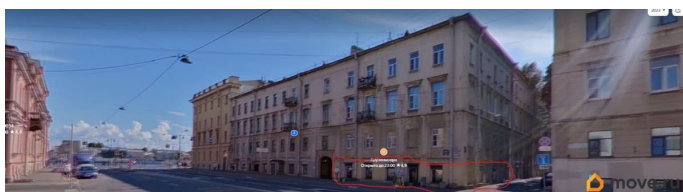
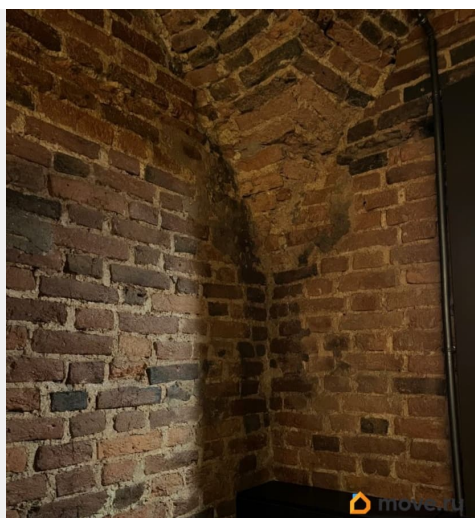
Описание

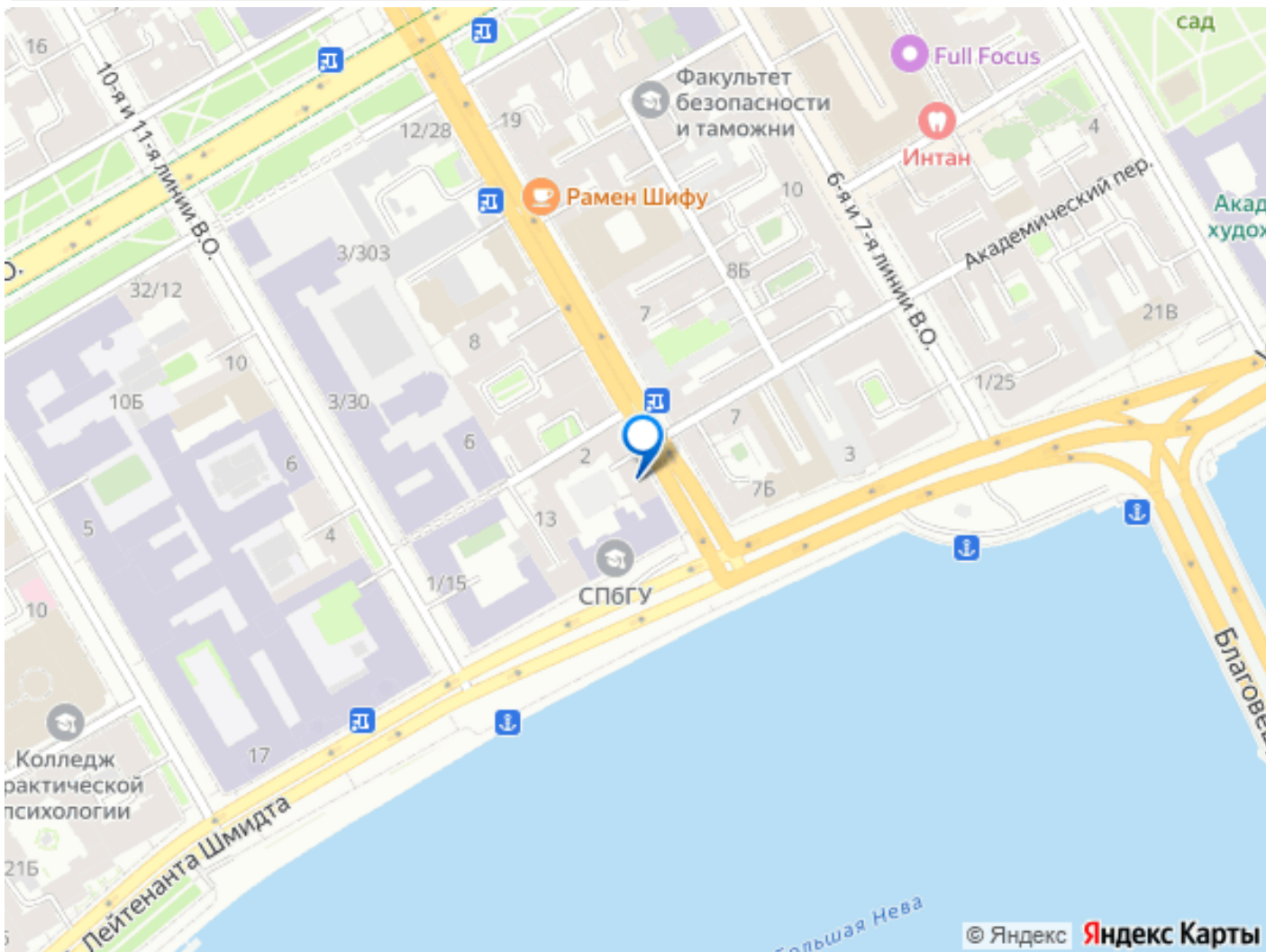
Помещение в стиле лофт с кирпичными сводами в историческом центре Санкт-Петербурга. Два выхода на одну из центральных магистралей Васильевского острова. Четыре просторных зала, профессионально оборудованная кухня, технические и бытовые помещения, два санузла. Дополнительный выход во двор. Три окна выходящих на центральную улицу, два окна в переулок, одно во двор. Приточная вентиляция, профессиональное оборудование для ресторана, дизайнерские инсталляции и оформление. Площадь помещения 150 метров. Помещение в

для заметок



собственности на юр лице, без обременений.
В подарок действующий винный гастробар с
высокой оценкой.





Move.ru - вся недвижимость России