

**CleverGrad, CleverGrad**

**79119650863**

**Санкт-Петербург, улица Радищева, 33**

**6 265 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Радищева, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Радищева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

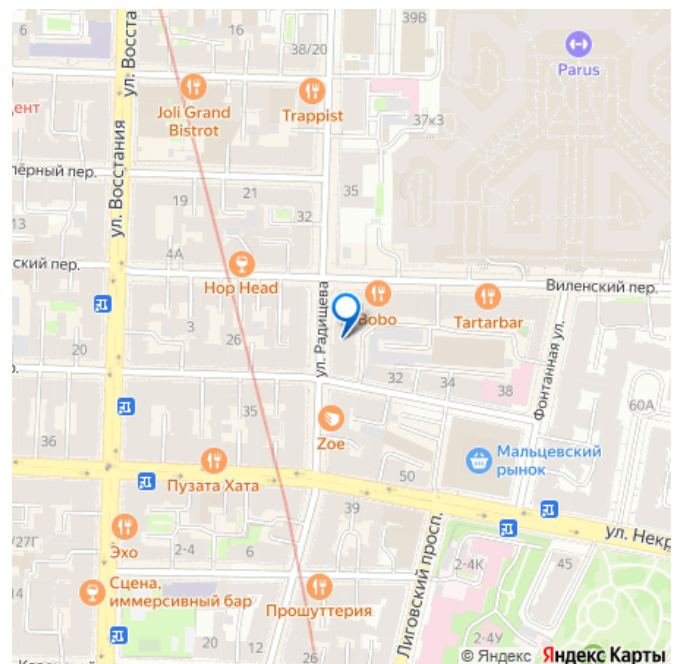
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся помещение площадью 15,1 кв.м в историческом центре Санкт-Петербурга. Номер объекта: 100\_186 Помещение расположено на цокольном этаже трехэтажного кирпичного дома. Вход со двора, закрытая территория. В помещении осуществлена замена коммуникаций, выполнена гидроизоляция. Завершается ремонт по дизайнерскому проекту мини студии. Помещение обладает большим коммерческим потенциалом в туристической и деловой сфере. В ближайшем окружении расположены: ресторан Italy, магазин Вино &

для заметок



Виски, кафе-пекарня Zoe, множество памятников архитектуры и объектов рекреации. В районе расположения помещения находится Некрасовский сад. 5 мин. пешком до метро «Чернышевская», «пл. Восстания». Документы готовы к сделке, в договоре будет указана полная сумма. Продажа от юридического лица. Звоните! Будем рады ответить на все вопросы и запланировать показ в удобное для Вас время!

