

Создано: 24.03.2025 в 11:31

Обновлено: 25.01.2026 в 09:49

<https://spb.move.ru/objects/9283291230>

Собственник

**79118160259**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 95

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 95

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**152.2 м<sup>2</sup>**

### Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

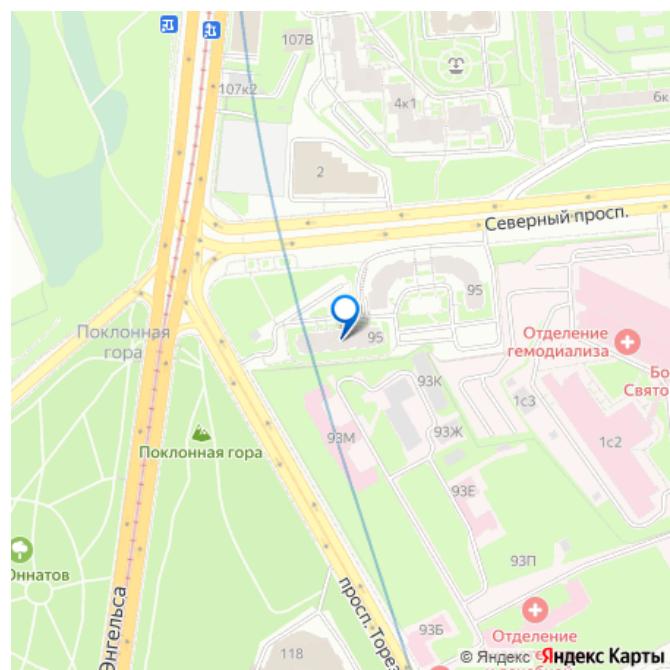
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

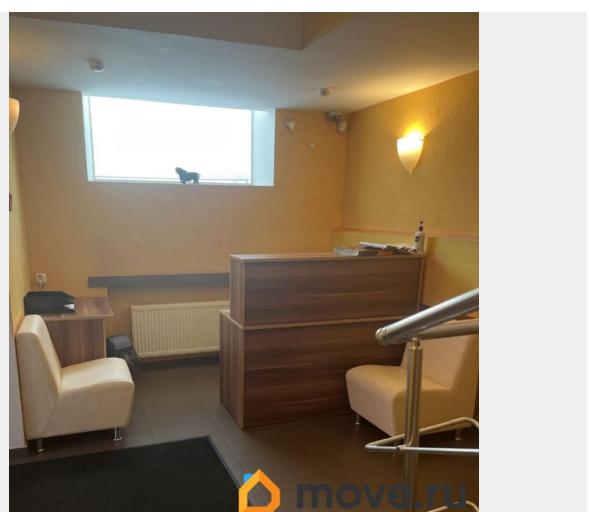
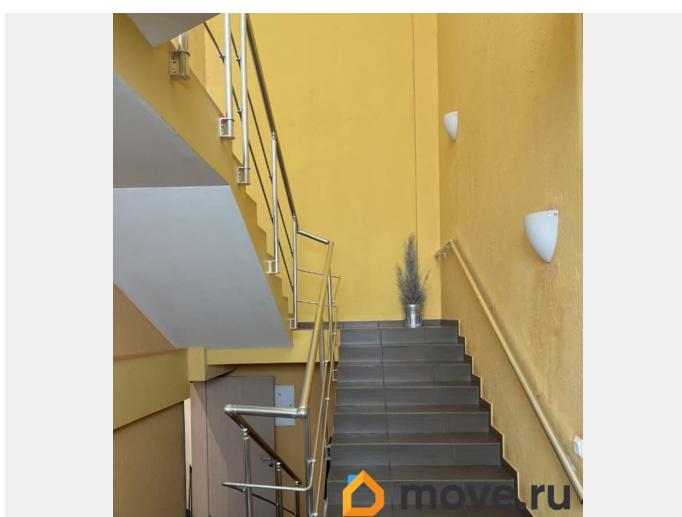
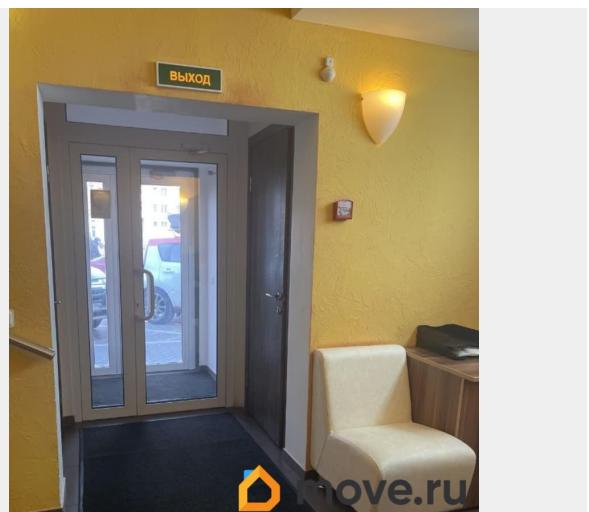
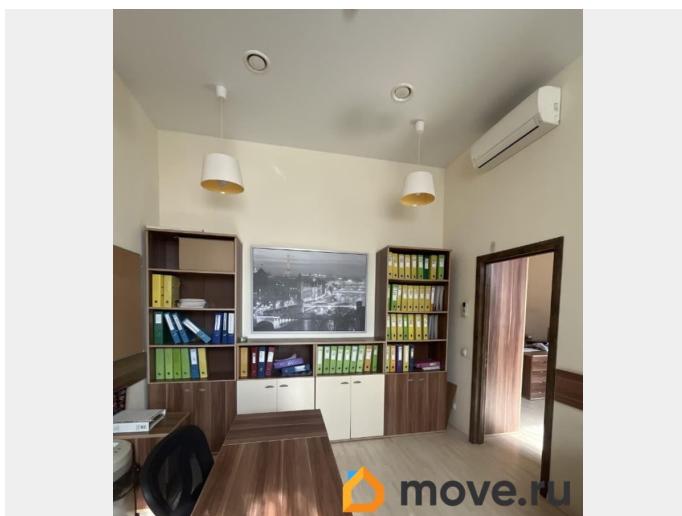
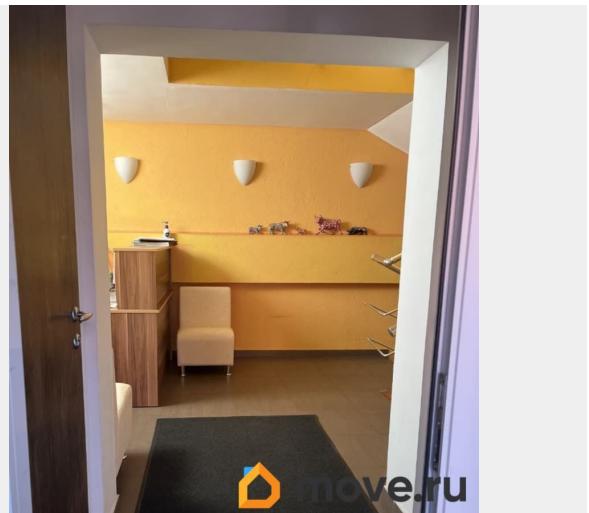
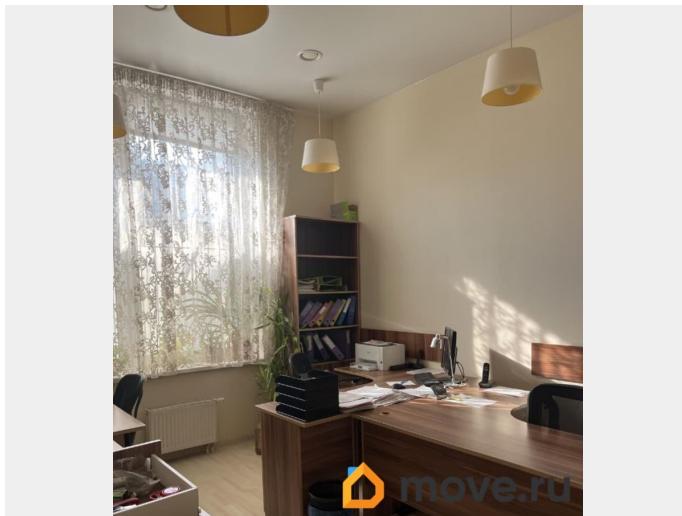


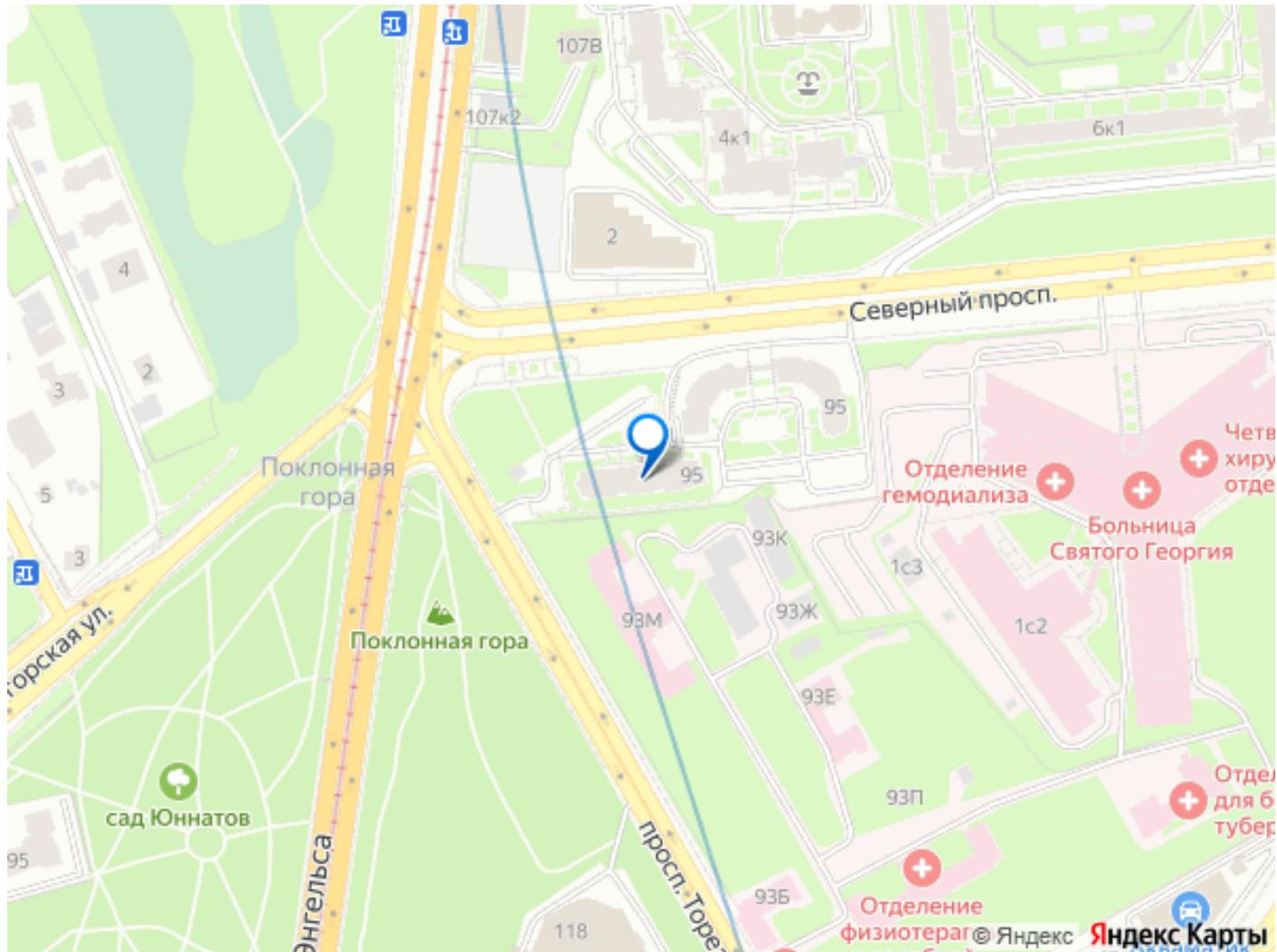
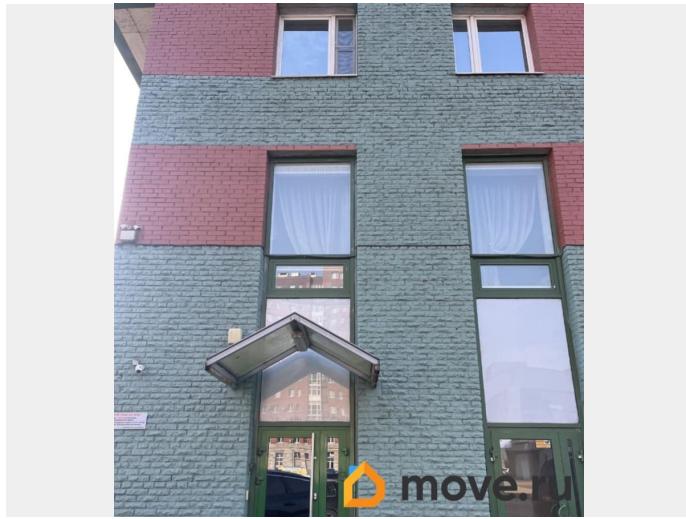
### Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения расположенное на первом и цокольном этажах Жилого Комплекса Невский Синдикат с собственным входом. Общая площадь объекта составляет 152,2 кв.м. и состоит из двух помещений: на первом этаже расположена зона площадью 65 кв.м с четырьмя отдельными кабинетами, на нулевом этаже расположены два технических помещения, с/у, кухня, три отдельных кабинета. Оба помещения объединены лестницей в центре зала. На первом этаже панорамное остекление окон.



Сделан качественный ремонт, установлена система вентиляции и кондиционирования в каждом кабинете. Есть запасной выход во двор. Охраняемая территория, въезд на территорию через шлагбаум по пропускам. Хорошая транспортная доступность. Один собственник. Видеонаблюдение.





Move.ru - вся недвижимость России