

🕒 Создано: 28.03.2026 в 17:24

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 18:47

Артур Большаков, A-GROUP

79818868277

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
8к1**

16 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 8к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

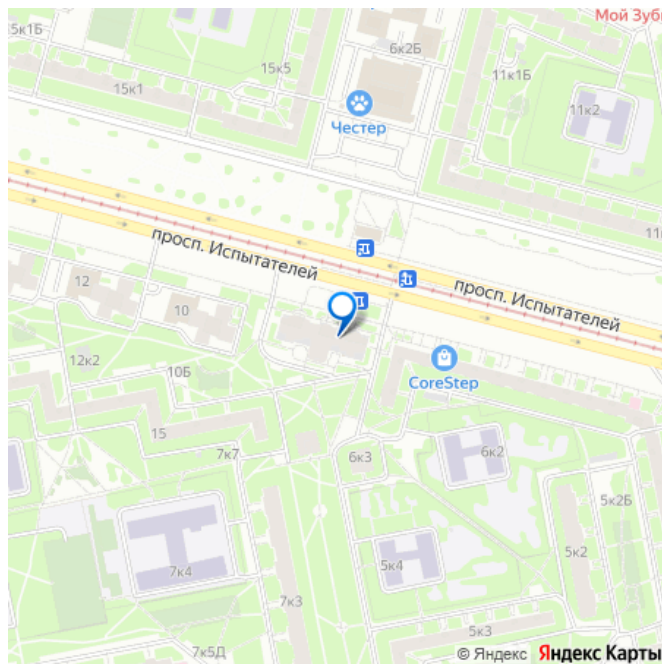
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

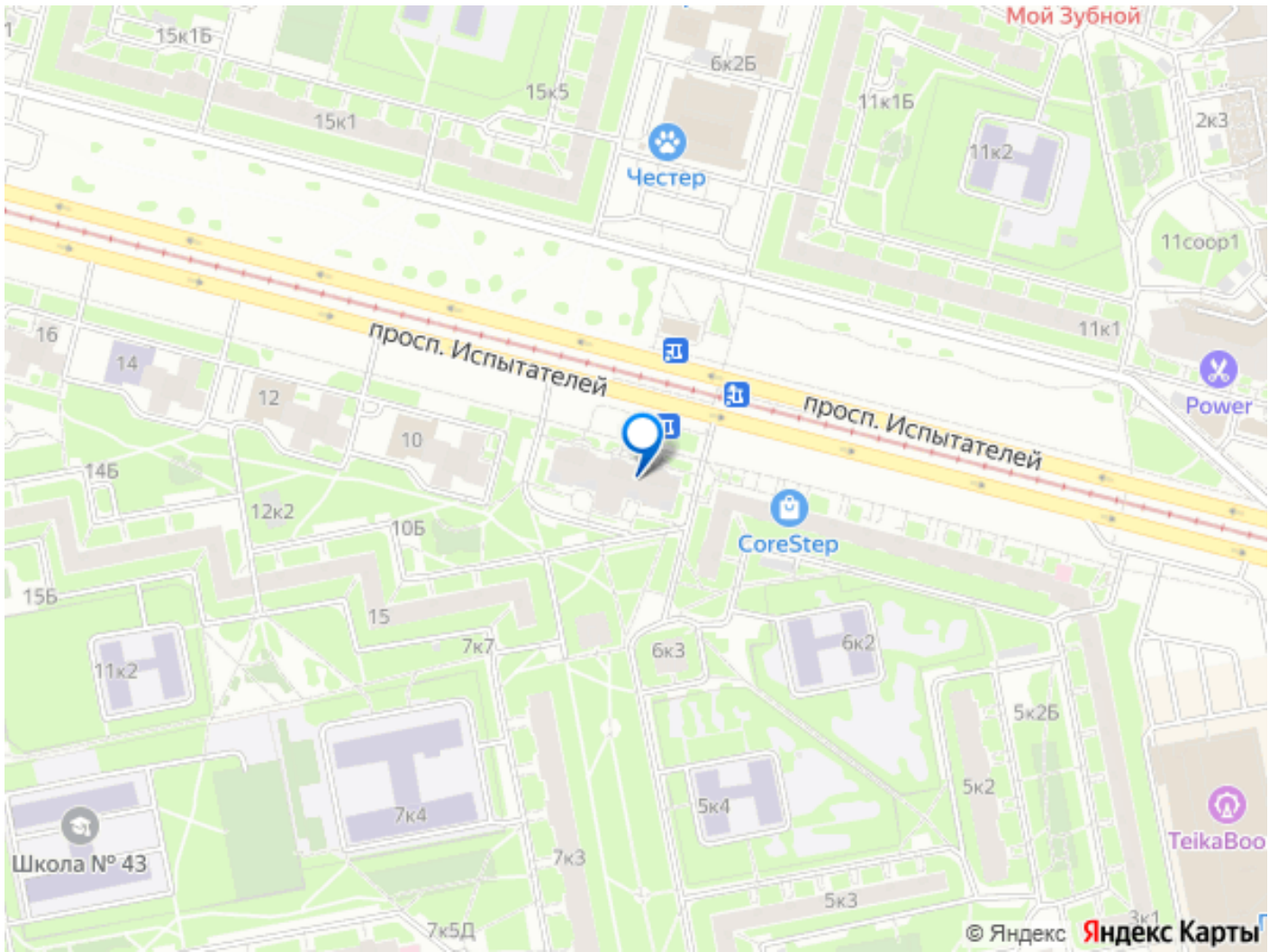
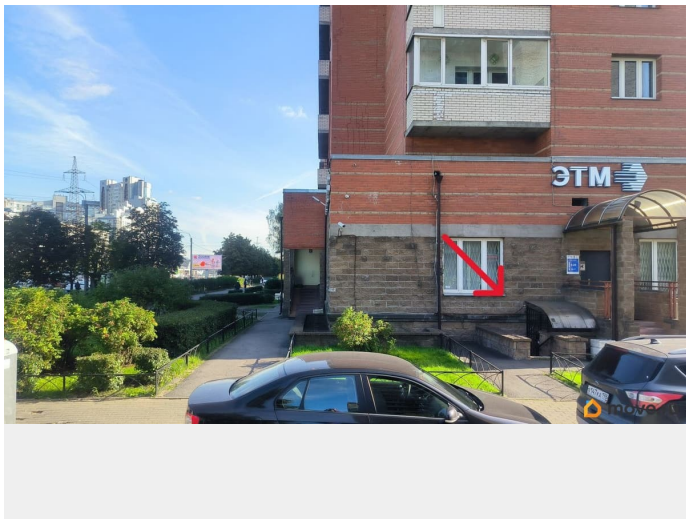
Арт. 92980825. Вашему вниманию предлагается просторная коммерческая площадь у станции метро «Пионерская». Близость к метро и оживлённому проспекту с постоянным трафиком позволяет использовать помещение для реализации любого бизнеса. Локация обладает высоким коммерческим потенциалом, что делает объект привлекательным для арендаторов и посетителей. Свободная планировка - легко адаптируется под любые задачи. Отсутствие ремонта - позволяет реализовать любой

для заметок



дизайнерский проект. Два отдельных входа - возможность организации разных форматов бизнеса или разделения на два объекта.
Электричество - 20 кВт Место под вывеску на фасаде дома.





Move.ru - вся недвижимость России