

Создано: 14.01.2026 в 12:40

Обновлено: 08.02.2026 в 13:09

<https://spb.move.ru/objects/9287957063>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, проспект

Круzenштерна, 2

65 645 920 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154 м²



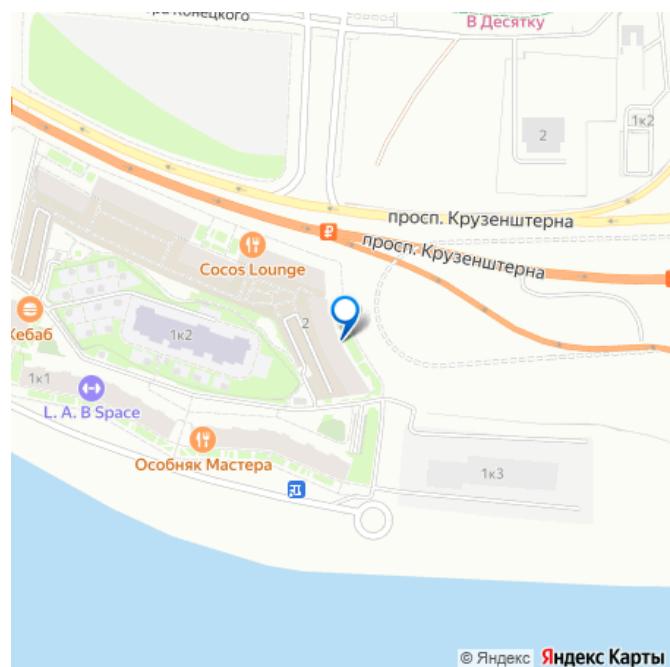
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе.

Дома строятся поэтапно, в четыре очереди.

От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро

Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Блок двух помещений 96.1 м², 58.2 м² с
панорамными окнами. Оснащены всеми
необходимыми коммуникациями и системами.

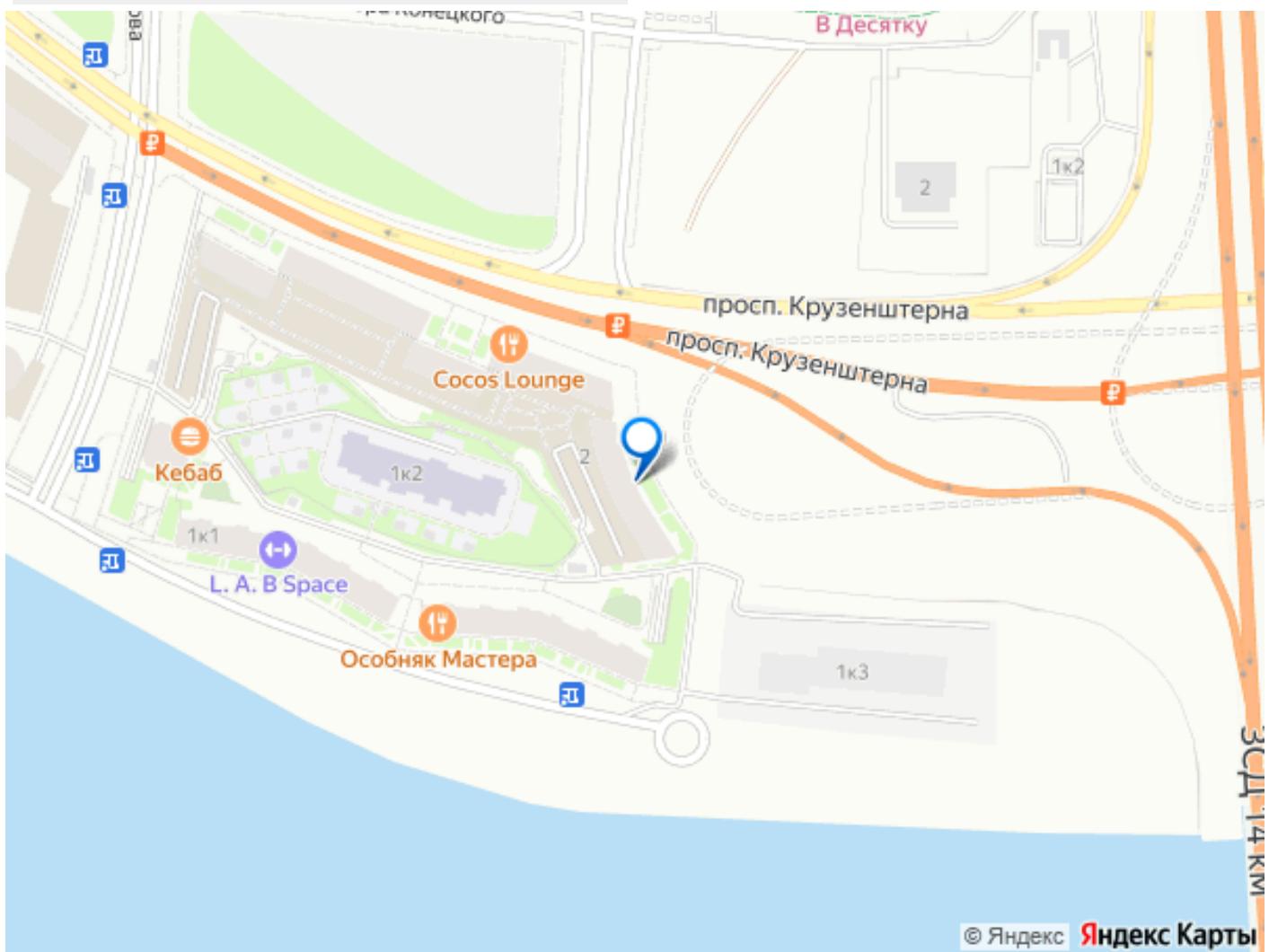
В каждом помещении отдельный вход и
собственные санузлы. Планировка: открытая.

Под чистовую отделку. Высокие потолки.

Высота потолка: 4м. Тип налогообложения:

УСН. Лот 82977-68





Move.ru - вся недвижимость России