

Агент

79198178752

Санкт-Петербург, Садовая улица, 66

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 66

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

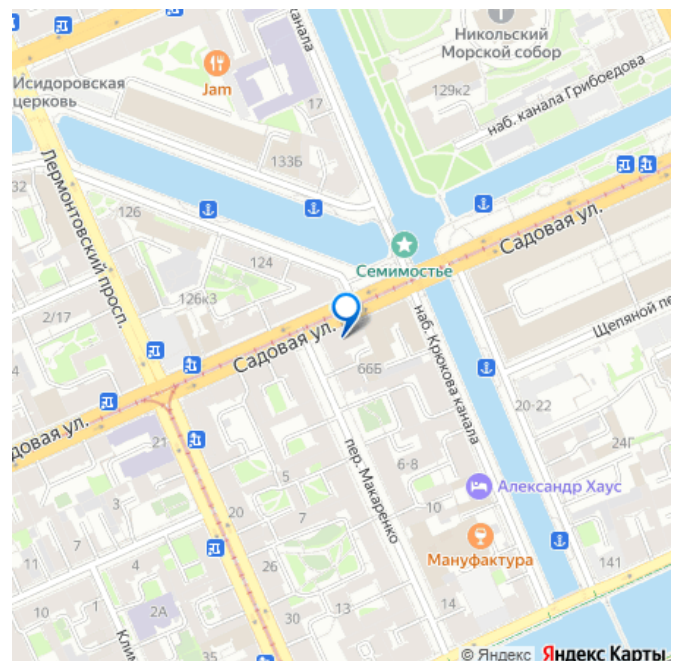
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

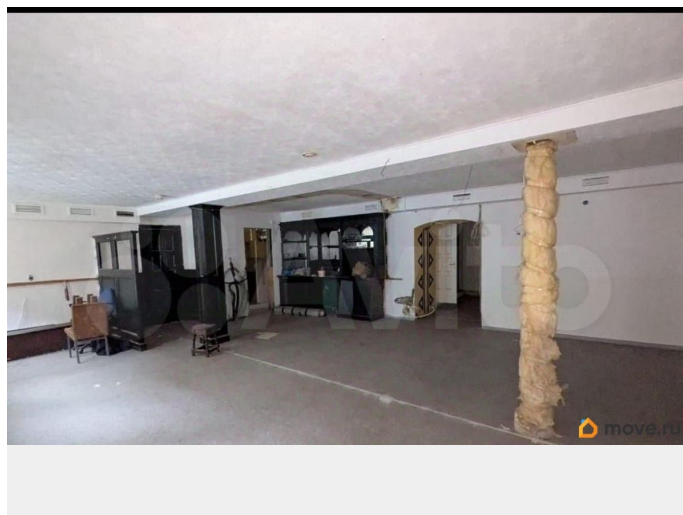
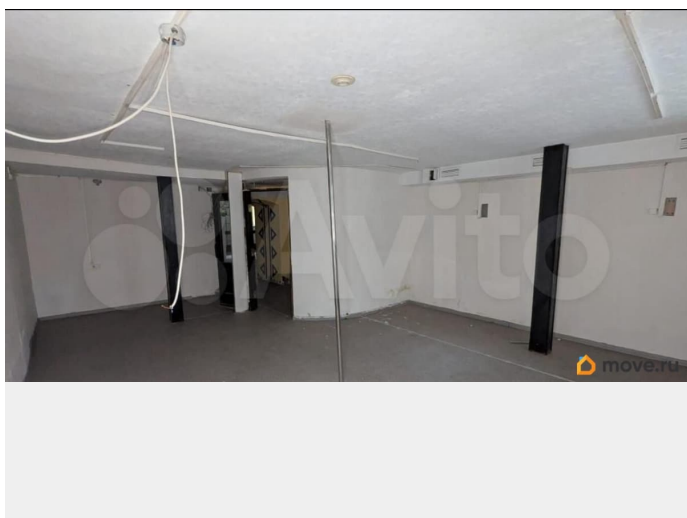
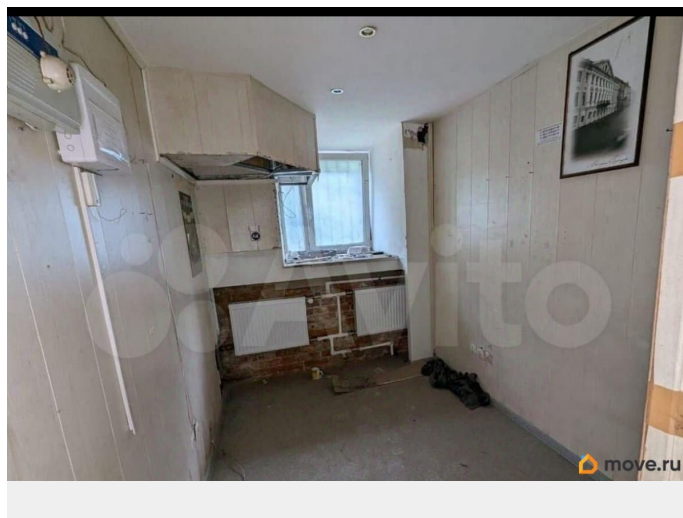
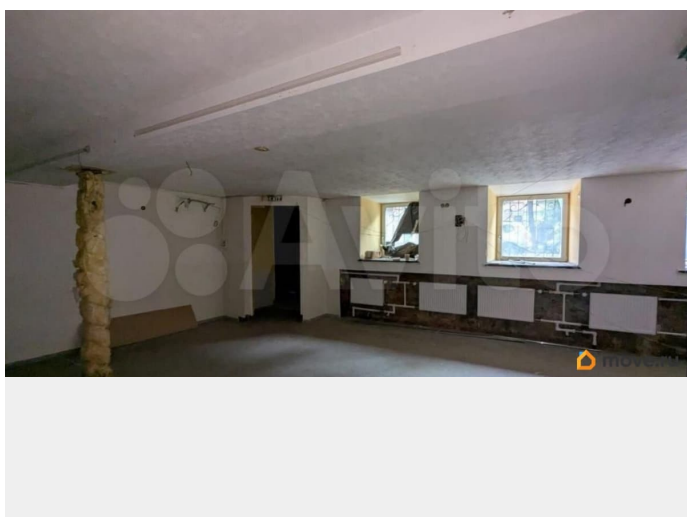
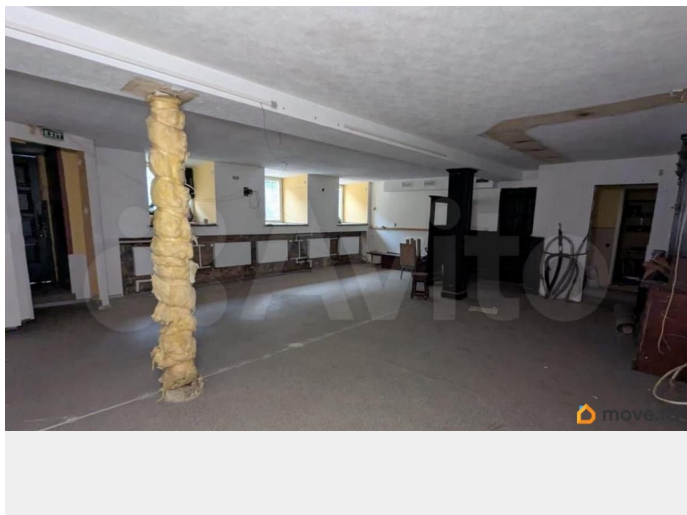
Описание

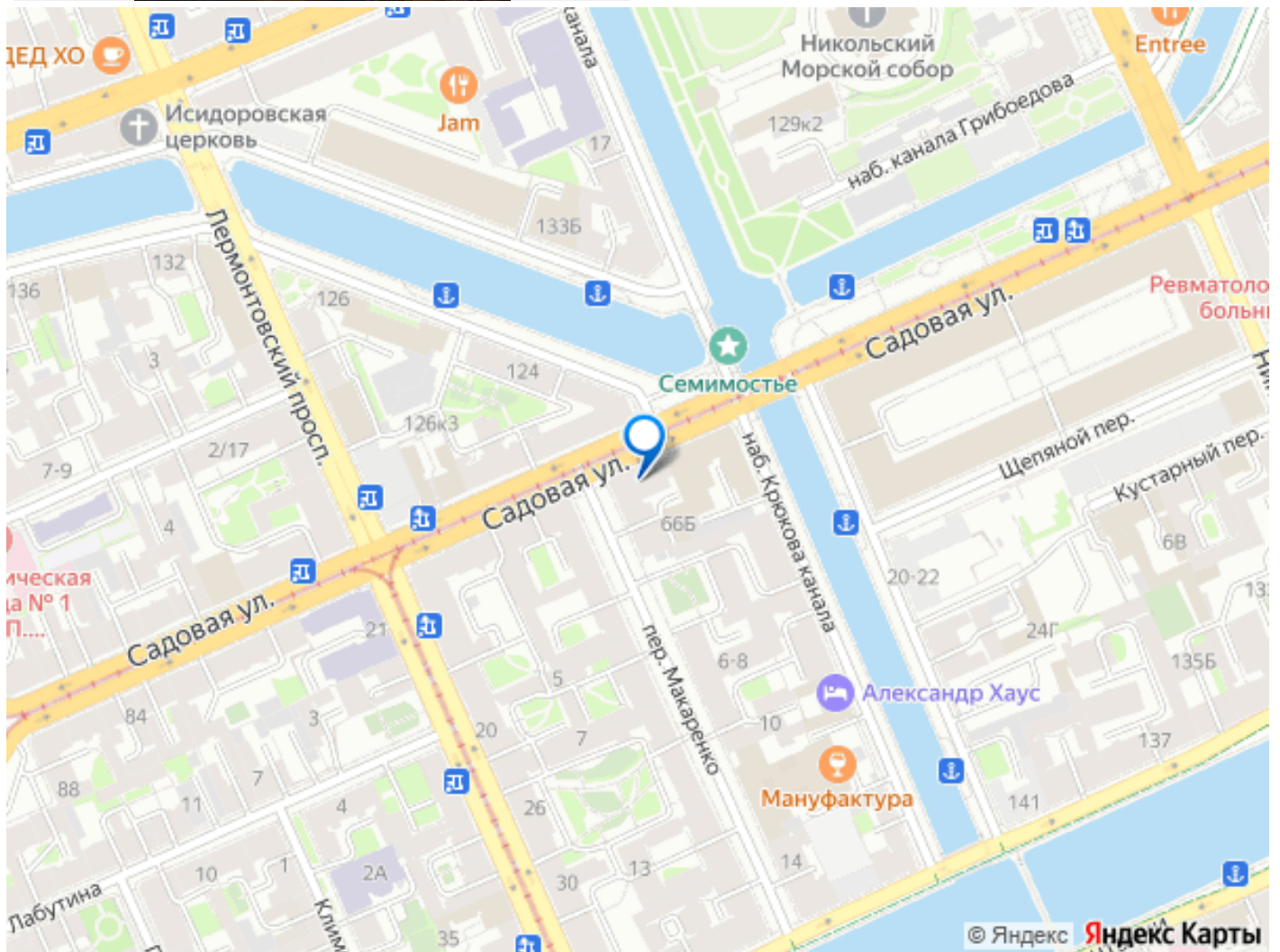
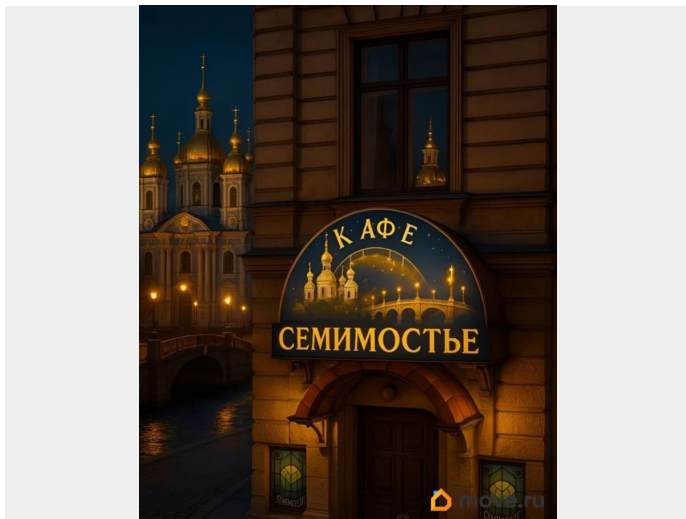
Отличная возможность в сердце Петербурга! Продается свободное коммерческое помещение 156.8 м² в формате стрит-ритейла. - Идеальная локация: район Семимостья, туристический центр с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. - Готов к работе: помещение полностью освобождено, можно сразу запускать свой проект. - Два входа: отдельные входы с оживленной улицы и со стороны двора. - Универсальность: подойдет для кафе, магазина, шоурума, офиса, бьюти-студии, апарт-отеля, коворкинга и многого другого. -

для заметок



Продажа ООО с ПА - права аренды от города
с выкупом в собственность в августе 2026
года. Текущий арендный платеж городу —
127 000 руб./мес. Идеально для старта
собственного бизнеса или
капиталовложения. Звоните, чтобы
договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России