

🕒 Создано: 20.03.2025 в 16:58

Обновлено: 23.12.2025 в 00:14

<https://spb.move.ru/objects/9287591830>

**УСПЕХ, УСПЕХ**

**79819217212**

**Санкт-Петербург, Благодатная улица, 47**

**18 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 47

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

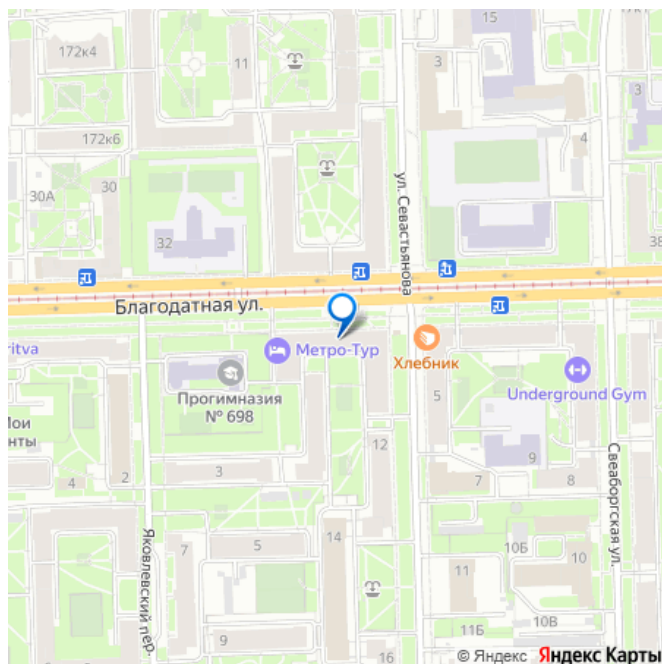
Раздел

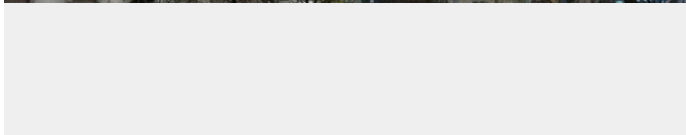
[Коммерческая недвижимость](#)

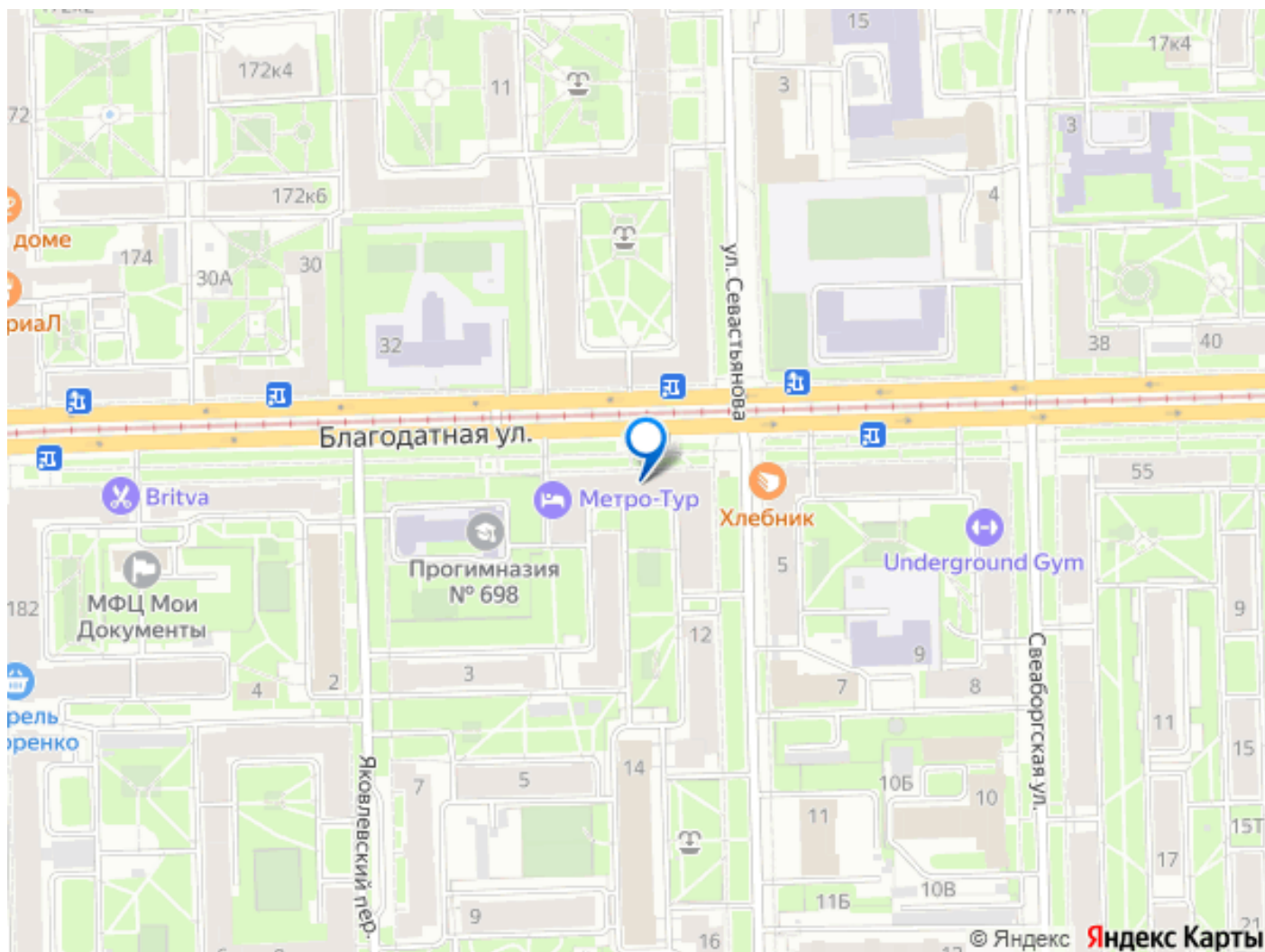
**Описание**

Арендный бизнес. Предлагаем помещение в собственность. Подвальное помещение, сдано в аренду двум арендаторам. Стабильный доход от аренды. Окупаемость объекта - 10 лет. Мощности - 15 КВт Вода, отопление, канализация - центральное. Прямая продажа. Документы готовы. Просмотр помещения строго по договоренности, в помещении работают арендаторы. Звоните, согласуем время просмотра.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России