

🕒 Создано: 26.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:35

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица,
10Б**

49 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

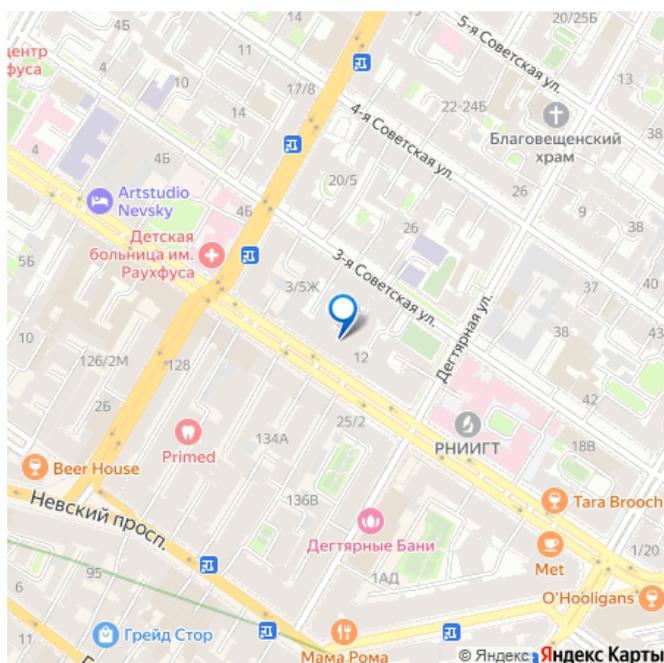
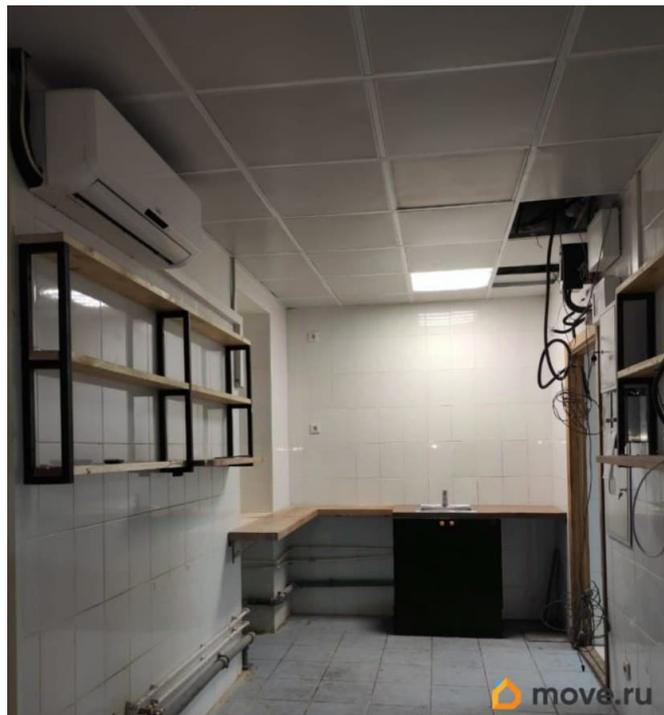
Продается коммерческое помещение в центре Санкт-Петербурга на 2-й Советской улице, 10Б Идеальное место для вашего бизнеса! Уникальное помещение на первой линии в самом сердце города, всего 3 минуты пешком от метро. Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирует постоянный поток клиентов. Основные характеристики: Площадь: 157 м²; Этаж: 1-й (фасадное расположение, отличная видимость с перекрестка); Коммуникации: электричество 40 кВт, водоснабжение,

<https://spb.move.ru/objects/9292574071>

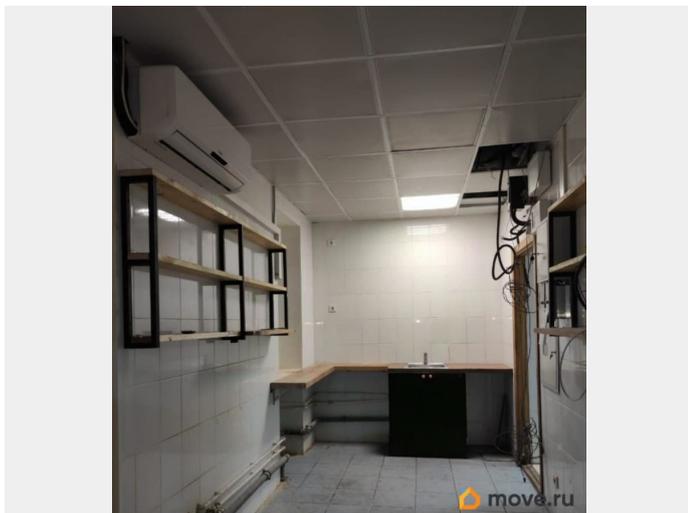
Бизнес-Ангел, Бизнес-Ангел

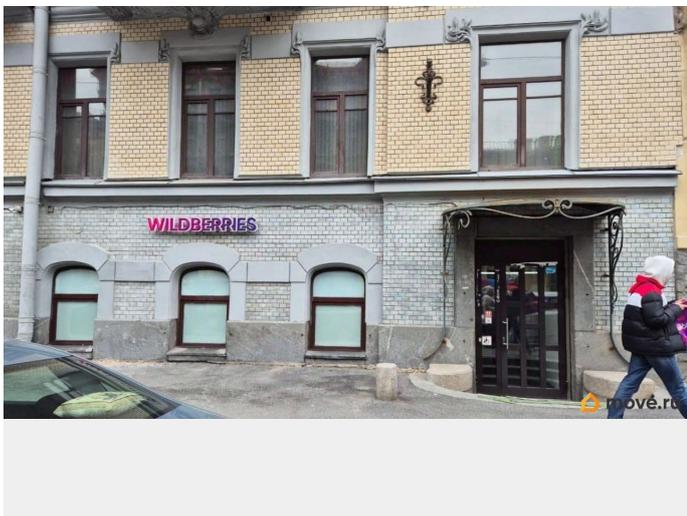
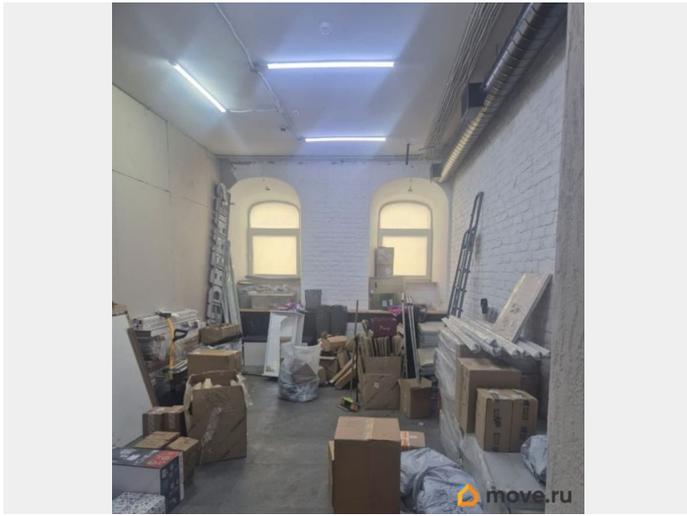
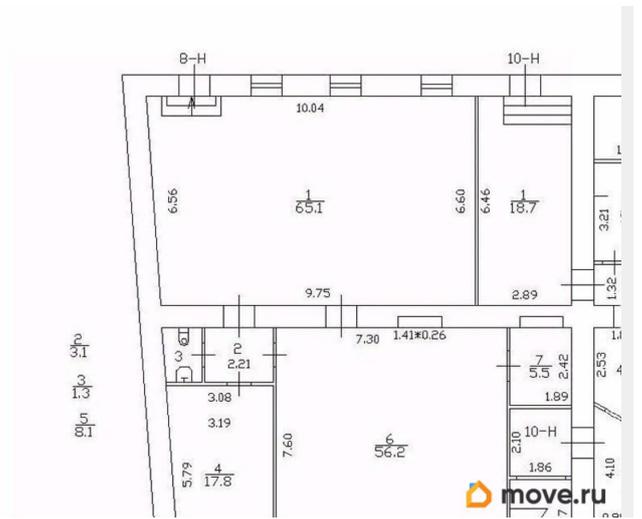
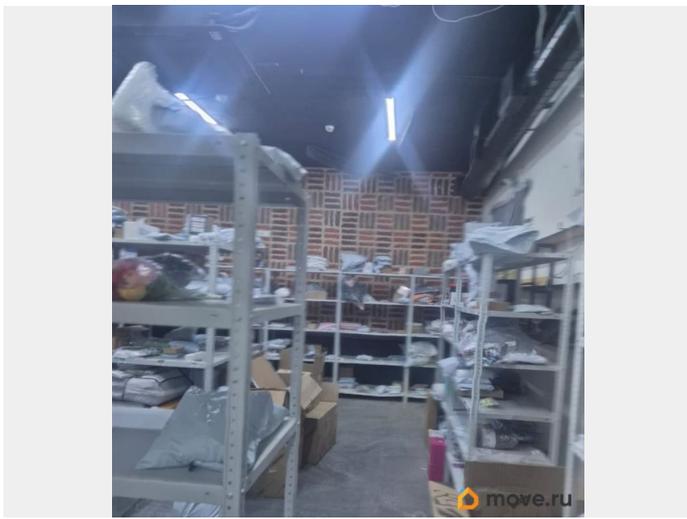
79818999806

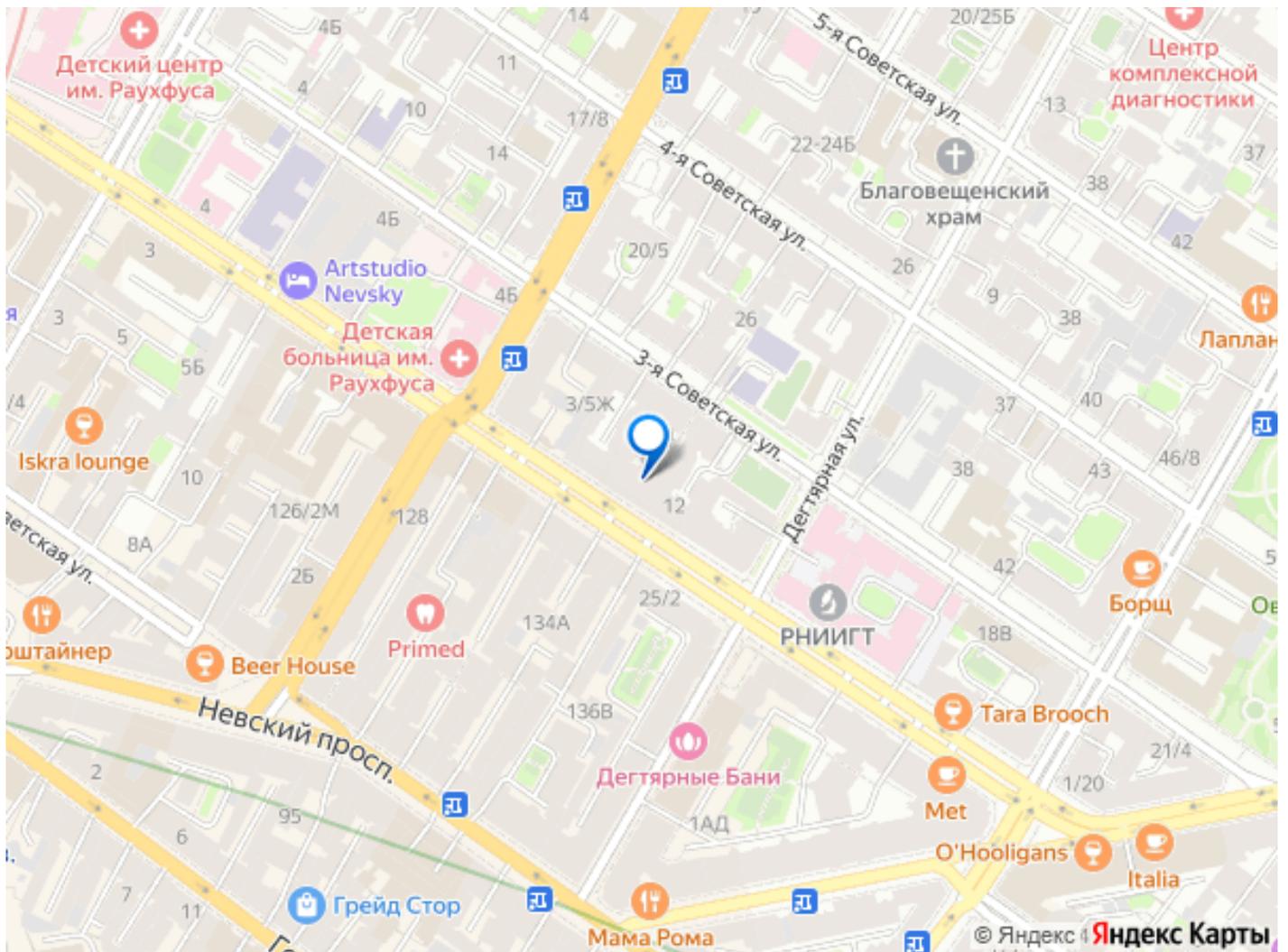
для заметок



канализация, теплоснабжение, Особенности: витринные окна, места под вывеску и рекламу, отдельный вход с улицы и со двора, современный ремонт, высокие потолки 3,3 м. Преимущества локации: Центральный район: престижная и оживленная зона с развитой инфраструктурой (магазины, кафе, офисы); Транспортная доступность: метро в шаговой доступности, удобный подъезд для автотранспорта; Поток клиентов: помещение выходит на оживленную улицу, что идеально для розничной торговли, услуг, салонов, кафе или офиса. Помещение готово к использованию! Не упустите шанс приобрести объект с отличным ремонтом и всеми коммуникациями. Высокие потолки и свободная планировка позволяют адаптировать пространство под любые бизнес-задачи. Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10Б — статусная локация, где ваш бизнес будет замечен и успешен! Номер объекта: #1/554644/11672







Move.ru - вся недвижимость России