

Собственник

79118378769

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 1

11 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

отличное помещение ,площадь 160 метров, потолки 3 метра. Хороший ремонт,новая мощная Эл. проводка,два сан узла с импортной сантехникой,крутая ,говорящая пожарная сигнализация.Дом 25 этажей и рядом и напроти такие же гиганты .Отличное проходное место, соседняя дверь Красное и Белое,рядом Дикси,Районная поликлиника,МФЦ и т.д., Было лаунж пространство несколько лет, сейчас свободно. Разделено на 5 отдельных помещений,но можно и объединить в один зал ,как было изначально.арендные ставки выше 100 т.р мес.Прямая продажа от собственника, документы готовы, без

для заметок



обременений.





