

Создано: 15.07.2025 в 15:43

Обновлено: 06.02.2026 в 21:16

<https://spb.move.ru/objects/9284864919>

Лидер Групп, Лидер Групп

79893051506

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
153уч1**

43 842 600 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153уч1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162.38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

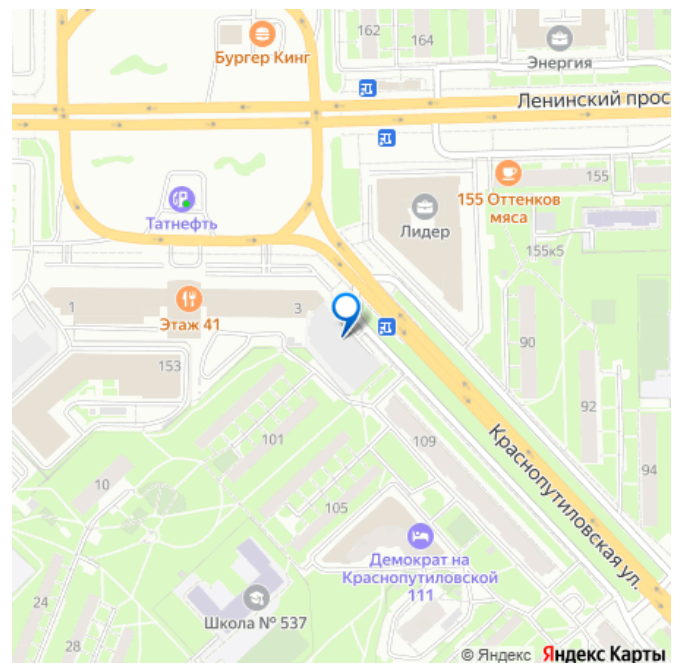
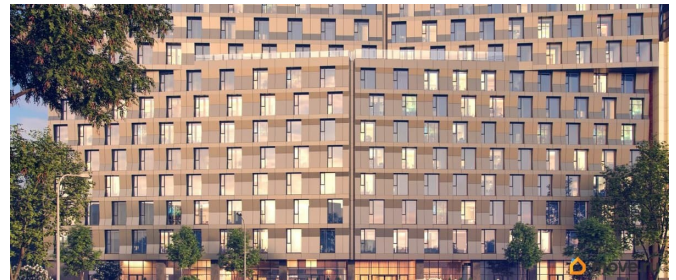
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение номер - 21Н.
Продажа апартаментов 162,38 м² в апарта-
отеле YES Leader в деловом квартале на
площади Конституции. Апарта-отель YES
Leader — это стабильный ежемесячный доход
в престижном Московском районе! - Шесть
больших окон. - 10 минут пешком до м.
«Московская», около Площади Конституции. -
Отличная транспортная доступность. Выезд
на ЗСД и КАД, 12 минут до аэропорта
Пулково, 20 мин. до Московского вокзала. -
Ремонт уровня отеля 4* с премиальными

для заметок



материалами. - Все коммуникации
подведены: свет, вода и отопление. - Район с
большим потоком людей. - Гостевые
парковки и безопасная территория. -
Рассрочка (действует на офисы площадью
более 100 м?!) на 1 год. - Минимальный
перый взнос от 50%, остаток без
ежемесячных платежей через 12 месяцев.
Ставка - 0% годовых. Апарта-отель YES Leader
— это многофункциональный комплекс с
лобби, консьерж-сервисом и зонами для
работы. Инвестируйте в недвижимость с
гарантированной доходностью в деловом
центре города!

