

Создано: 10.11.2025 в 10:39

Обновлено: 12.12.2025 в 13:36

**Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, улица Ленина, 5****4 240 600 ₽**

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, улица Ленина, 5

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе

[Петрозаводское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

163 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

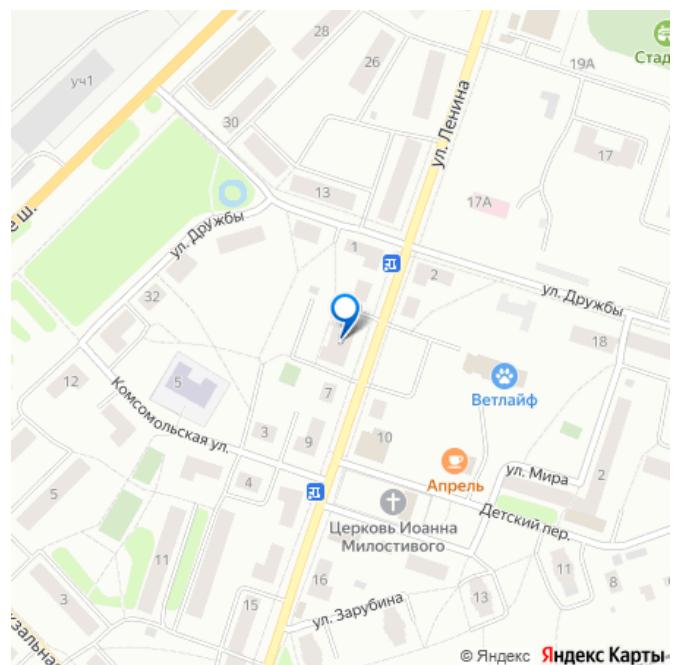
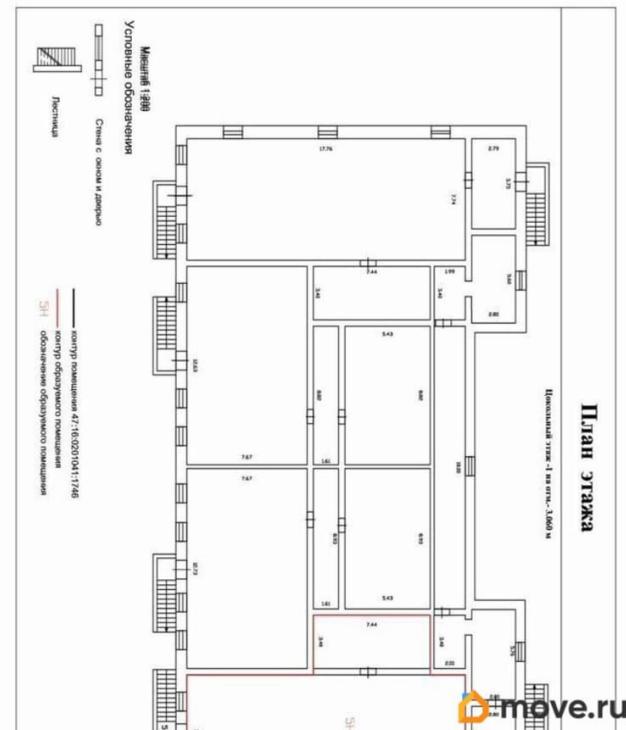
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаются коммерческие помещения, как ВМЕСТЕ одним лотом, 681 кв.м. так и по раздельности, 184.2 кв.м, 166 кв.м., 167.7 кв.м., либо 163.1 кв.м, по СУПЕР ЦЕНЕ, (стоимость квадратного метра, ниже чем стоимость затрат, на строительство данных помещений) расположенные в цокольном этаже, с окнами, нового жилого дома. Наши помещения, и входы в них выходят, на одну из главных улиц г. Отрадное, улицу Ленина, которая ведёт к жд станции Ивановская. В

<https://spb.move.ru/objects/9286442017>**Сергей Кромочкин, ИП Кромочкин С. Ю.****79117106214**

для заметок



данной коммерческой недвижимости, возможна организация, практически любого вида деятельности. В части помещений, произведено оштукатуривание стен. Высота потолков, в помещениях 3 метра На четыре помещения, организованы два вентиляционных канала, отдельно от общей вентиляции многоквартирного дома. На каждое из 4-х помещений, выделено 15 кВт электричества



